



**MUNICIPIO DE TUXPAN**

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo

228



312

Folio: CA-1044

Receptor:

Domicilio:

**NOIDENTIFICACION**

43C202  
19C105

**DESCRIPCION**

Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional  
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

**IMPORTE**  
351.93  
52.79

**TOTAL: \$ 404.72**

Importe Total: \$ 404.72 (CUATROCIENTOS CUATRO PESOS 72/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional Medio



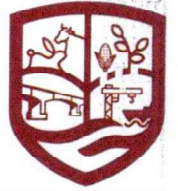
12 FEB 2025

**PAGAR**

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2025-02-12T12:10:00  
CONTRIBUYENTE



**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>312</u>
EXPEDIENTE:	<u>228/2026</u>

**ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 11 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1044 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-11-102-004-00-000-4 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

\_\_\_\_\_

DE LA C. \_\_\_\_\_

COL. \_\_\_\_\_

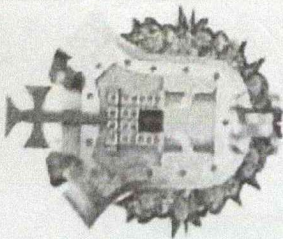
EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
 A 12 DE FEBRERO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**





**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**



# RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE: TUXPAN

FECHA DE COBRO:

22/04/2025 11:17:44 a. m.

TESORERIA MUNICIPAL

FOLIO: 43539

CLAVE CATASTRAL					CONDOMINIO			
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	11	102	004	00	000	4

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		TIPO DE PREDIO	PERIODO
		URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2025
UBICACION DEL PREDIO		COLONIA	\$ 497687

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL

BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
\$ 497687	\$ 372	\$ 37.2
A PAGAR SIN DESCUENTO	RECARGOS	MULTA
\$ 409.2	\$ 15.35	\$ 0
NUM. DE CAJERO		TOTAL A PAGAR
3		\$ 736.82

Belen del Valle-Ramirez

NOMBRE DEL **COBRO**

ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~

SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA: 312.27

PKEDIAL CAJA 4



**TUXPAN**  
¡Hagamos las cosas BIEN!

# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



## FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL	
NÚMERO DE TRÁMITE	228
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	_____
_____	RFC _____
DOMICILIO FISCAL	_____
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE	
CALLE _____	NÚMERO _____
COLONIA _____	LOCALIDAD TUXPAN, VER.
CLAVE CATASTRAL _____	02-192-001-11-102-004-00-000-4
ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV	
TIPO DE TRÁMITE _____	NUMERO OFICIAL _____
TIPO DE CONSTRUCCIÓN _____	
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
	NIVEL PLANTA BAJA PRIMERO SEGUNDO TERCER TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL	UNO		3.00	\$351.93	\$52.79	\$404.72
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN 12 DE FEBRERO DE 2026  
 FECHA LÍMITE DE PAGO 12 DE MARZO DE 2026

SUBTOTAL	\$	\$404.72
NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
MULTA	\$	\$0.00
TOTAL	\$	\$404.72

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FIRMA DEL SOLICITANTE

**¡Hagamos las cosas BIEN!**

Av. Juárez #20, Zona Centro, 92800 | Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz.





**VERIFICACIÓN**

FECHA DE PRACTICADO 12/02/20

NOMBRE DEL INSPECTOR \_\_\_\_\_

**ACCESO PRINCIPAL**

BANQUETA 1.50 / 1.50 MTS  
 ARROYO DE CALLE 7.00 MTS  
 SECCION DE CALLE 10.00 MTS  
 FRENTE DEL PREDIO 9.31 MTS  
 CALLE \_\_\_\_\_  
 COLONIA 1. AIL. NO OFICIAL \_\_\_\_\_

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE 1.50 MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

**ACCESO SECUNDARIO**

BANQUETA \_\_\_\_\_ MTS  
 ARROYO DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS  
 SECCION DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS  
 FRENTE DEL PREDIO \_\_\_\_\_ MTS  
 CALLE \_\_\_\_\_  
 COLONIA \_\_\_\_\_ NO OFICIAL \_\_\_\_\_

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE \_\_\_\_\_ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERÍSTICAS Y No DE PIEZAS  
 SI  NO  \_\_\_\_\_

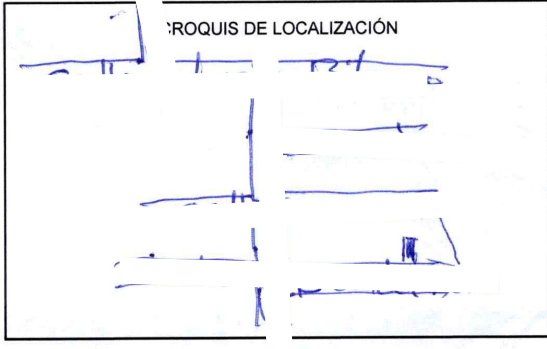
ANTIGÜEDAD \_\_\_\_\_  
 USO DEL PREDIO \_\_\_\_\_

**SERVICIOS**

HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>	TIPO _____	AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	SI	NO
COMERCIAL	<input type="checkbox"/>		DRENAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>		ELECTRICIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
AGROPECUARIO	<input type="checkbox"/>		BANQUETA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE SERVICIOS	<input type="checkbox"/>		PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

EXISTEN FACTORES DE RIESGO:  
 CERROS  ZANJAS O DRENES  DUCTOS  OTROS \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES:  
Existe un predio con una  
costura de 20m<sup>2</sup> a por 2  
niveles



R.O.S  
 FIRMA DEL INSPECTOR

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO