



**MUNICIPIO DE TUXPAN**

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo



313  
Folio: CA-1043

22a

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION  
430202  
190105

DESCRIPCION  
Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional  
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE  
351.93  
52.79

Importe Total: \$ 404.72 (CUATROCIENTOS CUATRO PESOS 72/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional Medio



12 FEB 2025

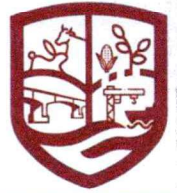
PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-12T12:08:56  
CONTRIBUYENTE



GOBIERNO MUNICIPAL 2026 - 2029  
**TUXPAN**  
 ¡Hagamos las cosas BIEN!

**DIRECCIÓN DE  
 DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
 No. LICENCIA: 313  
 EXPEDIENTE: 229/2026

**ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
 PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 11 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1043 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-03-030-029-01-001-6 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

\_\_\_\_\_  
 DE LA C. \_\_\_\_\_  
 COL. \_\_\_\_\_

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
 A 12 DE FEBRERO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

  
 \_\_\_\_\_  
**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**





**RECIBO DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL**

H. AYUNTAMIENTO DE: TUXPAN

FECHA DE COBRO:  
02/01/2026 08:28:35 a. m.

TESORERÍA MUNICIPAL

CLAVE CATASTRAL						CONDOMINIO		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	03	030	029	01	001	6

**PAGADO**  
PREDIAL CAJA 6<sup>41</sup>

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE	TIPO DE PREDIO	PERIODO
	URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2026

UBICACION DEL PREDIO	VALOR
COLONIA	\$ 402844

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTÍCULO 118 SEGUNDO PÁRRAFO DEL CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL	BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
	\$ 402844	\$ 372	\$ 37.2

A PAGAR CON DESCUENTO	A PAGAR SIN DESCUENTO	RECARGOS	MULTA
\$ 327.36	\$	\$ 0	\$ 0

Kateryne Carrasco G.

NUM. DE CAJERO  
7

HONORARIOS	TOTAL A PAGAR
\$ 0	\$ 577.17

NOMBRE DEL CAJERO

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~

SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA: 249.81





GOBIERNO MUNICIPAL 2020-2024  
**TUXPAN**  
¡Hagamos las cosas BIEN!

# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

with 19



## FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

17 Febrero 20 26  
FECHA DE INGRESO

00 00 229 - 00  
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL	
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES	
TEL:	
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE	
CALLE	NÚMERO
COLONIA	LOCALIDAD
CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE DEL PREDIO M2
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.	

TIPO DE TRÁMITE	
<input type="checkbox"/>	ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML
<input checked="" type="checkbox"/>	NÚMERO OFICIAL
CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN	
TIPO DE CONSTRUCCIÓN	
<input type="checkbox"/>	OBRA NUEVA PLANTA BAJA _____ M2
<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN 1ER NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN 2DO NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN 3ER NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN 4TO NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/>	RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL _____ M2
Número de Unidades Privativas _____	
PERITO: _____ PIEZAS _____	
<input type="checkbox"/>	REGISTRO DE PLANOS ORIGINAL _____ COPIAS _____
<input type="checkbox"/>	BARDA _____ ML _____ ML _____ ML
<input type="checkbox"/>	COLINDANCIA _____
<input type="checkbox"/>	DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS
<input type="checkbox"/>	TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS
<input type="checkbox"/>	ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML
<input type="checkbox"/>	OTROS _____
FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN	
<input type="checkbox"/>	FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES
<input type="checkbox"/>	SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES
<input type="checkbox"/>	LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES
CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS	
<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN _____ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS _____
<input type="checkbox"/>	CAMBIO DE USO DE SUELO _____ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO _____
<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE USO DE SUELO _____ REGISTRO DE P.R.O. _____
<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE USO DE SUELO _____ TERMINACION DE OBRA _____ M2 _____
<input type="checkbox"/>	CORTE DE PAVIMENTO _____ M2 USO DE VIA PUBLICA _____ M2 _____ DIAS
<input type="checkbox"/>	OTROS _____

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA	
<input checked="" type="checkbox"/>	ESCRITURA O EQUIVALENTE
<input checked="" type="checkbox"/>	BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
<input checked="" type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
<input type="checkbox"/>	RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
<input type="checkbox"/>	LICENCIAS ANTERIORES
<input type="checkbox"/>	OTRA <u>Carta Poder.</u>
<input type="checkbox"/>	NOTIFICACIONES
<input type="checkbox"/>	CROQUIS <input type="checkbox"/> ORIGINAL <input type="checkbox"/> COPIAS
<p><i>por donde hay en capilla de la Virgen esta un andador enfrente a mano derecha Departamento P.B color verde azulado. en la parte de arriba tiene balastro azul rey</i></p> <p style="text-align: right;">CROQUIS DE LOCALIZACIÓN</p>	

FECHA DE CITA CON INSPECTOR \_\_\_\_\_ FECHA DE ORDEN DE PAGO 17/Feb./26

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA \_\_\_\_\_ NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE \_\_\_\_\_



**VERIFICACIÓN**

FECHA DE PRACTICADO 12/02/26

NOMBRE DEL INSPECTOR \_\_\_\_\_

**ACCESO PRINCIPAL**

BANQUETA \_\_\_\_\_ MTS  
ARROYO DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS  
SECCION DE CALLE 6.00 MTS

CALLE \_\_\_\_\_ FRENTE DEL PREDIO \_\_\_\_\_ MTS  
COLONIA \_\_\_\_\_ NO OFICIAL \_\_\_\_\_

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE \_\_\_\_\_ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

**ACCESO SECUNDARIO**

BANQUETA \_\_\_\_\_ MTS  
ARROYO DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS  
SECCION DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS

CALLE \_\_\_\_\_ FRENTE DEL PREDIO \_\_\_\_\_ MTS  
COLONIA \_\_\_\_\_ NO OFICIAL \_\_\_\_\_

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE \_\_\_\_\_ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERÍSTICAS Y No DE PIEZAS

SI  NO  \_\_\_\_\_

ANTIGÜEDAD \_\_\_\_\_ SERVICIOS

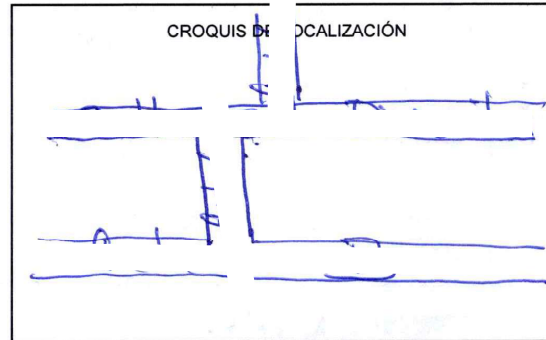
USO DEL PREDIO \_\_\_\_\_

HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>	TIPO _____	AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	SI	NO
COMERCIAL	<input type="checkbox"/>		DRENAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>		ELECTRICIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
AGROPECUARIO	<input type="checkbox"/>		BANQUETA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE SERVICIOS	<input type="checkbox"/>		PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

EXISTEN FACTORES DE RIESGO:

CERROS  ZANJAS O DRENES  DUCTOS  OTROS \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES:  
Existe un predio con una construcción de 56 m<sup>2</sup> aprox planta Baja



P.W.S  
FIRMA DEL INSPECTOR

\_\_\_\_\_  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO