



356

MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 6283



Folio: AC-1029

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION

430203
190105

DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Por Licencia por Demoliciones, Uso Comercial, de mas de 50 a 10
Contribucion Adicional Sobre Derechos

IMPORTE

1,876.96
281.54

TOTAL: \$ 2,158.50

Importe Total: \$ 2,158.50 (DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO PESOS 50/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia por Demoliciones, Uso Comercial, de mas de 50 a 100 M2
CANTIDAD 98.39 M2 UMA 16 N. DE TRAMITE 233



Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: INES DEL CARMEN MALDONADO A.. 2026-02-17T13:37:45
CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 6283



357
Folio: AC-1030

Receptor:

Domicilio:

NO IDENTIFICACION

430203
190105

DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Por Licencia de Uso de la Vía Publica
Contribucion Adicional Sobre Derechos

Importe Total: \$ 11,946.11 (ONCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 11/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Uso de la Vía Publica 98.89 X 30 M2/DIA UMA 88.55 N. DE
TRAMITE 233



TUXPAN
2026 - 2029

TESORERÍA MUNICIPAL 2026 - 2029

PAGADO

PREDIAL CAJA 4

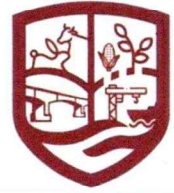
IMPORTE
10,387.92
1,558.19
TOTAL: \$ 11,946.11



Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: INES DEL CARMEN MALDONADO A., 2026-02-17T13:39:58
CONTRIBUYENTE



**DIRECCIÓN DE
 DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
 DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
 No. LICENCIA: 356
 EXPEDIENTE: 233/2026

ASUNTO: LICENCIA DE DEMOLICION.

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 11 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL CON RECIBO NUMERO AC-1029 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCION LE CONCEDE EL PRESENTE PERMISO DE DEMOLICION DE BANQUETA: EN UNA FRANJA DE 23.64 MTS DE LARGO POR 1.50 MTS DE ANCHO, Y OTRA DE 69.93 MTS DE LARGO POR .90 DE ANCHO, DANDO UNA SUPERFICIE DE 98.39 M2, FRENTE EL PREDIO UBICADO EN EL _____, CON UNA VIGENCIA DE **1 AÑO**. INDICANDOLE QUE DEBERA PREVEER Y PONER EN EJECUCION TODAS LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD NECESARIAS, TANTO AL PERSONAL ENCARGADO DE LA EJECUCION COMO A LAS CONSTRUCCIONES VECINAS PARA EVITARLES DAÑOS, ASI COMO SEGUIR EL PROCESO APROBADO.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 121 AL 124 DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ Y ARTS. 260 AL 264 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE HABER ATENDIDO SU SOLICITUD, LE REITERAMOS NUESTRAS MAS ALTAS Y DISTINGUIDAS CONSIDERACIONES.

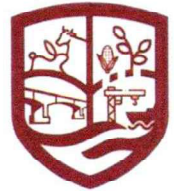
ATENTAMENTE
 SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
 A 17 DE FEBRERO DE 2026
 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



**DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>357</u>
EXPEDIENTE:	<u>233/2026</u>

ASUNTO: USO DE LA VIA PUBLICA.

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 11 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO AC-1030 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCION LE CONCEDEN EL PRESENTE PERMISO DE USO DE LA VIA PUBLICA EN UNA FRANJA DE 23.64 MTS DE LARGO POR 1.50 MTS DE ANCHO, Y OTRA DE 69.93 MTS DE LARGO POR 0.90 MTS DE ANCHO, DANDO UNA SUPERFICIE DE 98.39 M2 PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE DEMOLICION DE BANQUETA FRENTE AL DOMICILIO UBICADO EN LA CALLE _____

ASI MISMO DEBERA PREVER Y PONER EN EJECUCION TODAS LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD NECESARIAS, TANTO AL PERSONAL ENCARGADO DE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS, COMO A LA VIALIDAD PARA EVITAR ACCIDENTES, LOS TRABAJOS SE REALIZARAN DEL 11 DE FEBRERO 12 DE MARZO DEL AÑO EN CURSO.

EL PRESENTE PERMISO SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 9, 11, Y 12 DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 17 DE FEBRERO DE 2026

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA

FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 233
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____
 RFC _____
 DOMICILIO FISCAL _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO _____
 COLONIA L LOCALIDAD TUXPAN, VER.
 CLAVE CATASTRAL _____
 ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV _____
 TIPO DE TRÁMITE DEMOLICION DE BANQUETA Y USO DE LA VIA PUBLICA
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN _____
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN _____
 NIVEL PLANTA BAJA PRIMERO SEGUNDO TERCER TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN	98.39	M2	16.00	\$1,876.96	\$281.54	\$2,158.50
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA	98.39 X 30	M2/DIA	88.55	\$10,387.92	\$1,558.19	\$11,946.11
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN 11 DE FEBRERO DE 2026
 FECHA LÍMITE DE PAGO 11 DE MARZO DE 2026

SUBTOTAL	\$	\$14,104.61
NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
MULTA	\$	\$0.00
TOTAL	\$	\$14,104.61

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FIRMA DEL SOLICITANTE

¡Hagamos las cosas BIEN!



VERIFICACIÓN

FECHA DE PRACTICADO _____ NOMBRE DEL INSPECTOR _____

ACCESO PRINCIPAL																			
	BANQUETA _____ MTS ARROYO DE CALLE _____ MTS SECCION DE CALLE _____ MTS FRENTE DEL PREDIO _____ MTS NO OFICIAL _____																		
CALLE _____ COLONIA _____																			
EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXPERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.																			
ACCESO SECUNDARIO																			
	BANQUETA _____ MTS ARROYO DE CALLE _____ MTS SECCION DE CALLE _____ MTS FRENTE DEL PREDIO _____ MTS NO OFICIAL _____																		
CALLE _____ COLONIA _____																			
EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXPERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.																			
EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERÍSTICAS Y No DE PIEZAS SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> _____																			
ANTIGÜEDAD _____ USO DEL PREDIO _____	SERVICIOS <table style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">SI</td> <td style="text-align: center;">NO</td> </tr> <tr> <td>HABITACIONAL</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>COMERCIAL</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>INDUSTRIAL</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>AGROPECUARIO</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>DE SERVICIOS</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>		SI	NO	HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	AGROPECUARIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DE SERVICIOS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	SI	NO																	
HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																	
COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																	
INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																	
AGROPECUARIO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																	
DE SERVICIOS	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																	
TIPO _____	AGUA POTABLE <input type="checkbox"/> DRENAJE <input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD <input type="checkbox"/> BANQUETA <input type="checkbox"/> PAVIMENTACIÓN <input type="checkbox"/>																		
EXISTEN FACTORES DE RIESGO: CERROS <input type="checkbox"/> ZANJAS O DRENES <input type="checkbox"/> DUCTOS <input type="checkbox"/> OTROS _____																			
OBSERVACIONES: _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____																		

FIRMA DEL INSPECTOR

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO