



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo



2A6

359

Folio: CA-1125

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION

430201

190105

DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios, De mas de 10 Hasta 50 ML. - De Uso Comercial

Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE

2,463.51

369.53

TOTAL: \$ 2,833.04

Importe Total: \$ 2,833.04 (DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 04/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios, De mas de 10 Hasta 50 ML. - De Uso Comercial



17 FEB 2023

PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.

Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-02-17T09:48:55

CONTRIBUYENTE



# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo



360

Folio: CA-1126

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION

430202

190105

### DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Comercial  
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE

1,759.65

263.95

TOTAL: \$ 2,023.60

Importe Total: \$ 2,023.60 (DOS MIL VEINTITRES PESOS 60/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Comercial



17 FEB 2023

PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.

Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA. 2026-02-17T09:49:47

CONTRIBUYENTE



# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo



361  
Folio: CA-1127

Receptor:

Domicilio:

## NOIDENTIFICACION

430203  
190105

## DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construcción o Ampliación, Uso Habitacional Medio, d  
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

## IMPORTE

1,173.10  
175.97

TOTAL: \$ 1,349.07

Importe Total: \$ 1,349.07 (UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 07/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construcción o Ampliación, Uso Habitacional Medio, de 1 a  
40 M2



17 FEB 2020

PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero  
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA. 2026-02-17T09:50:33  
CONTRIBUYENTE

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
No. LICENCIA: 359  
EXPEDIENTE: 246/2026

**ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 13 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1125 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRRECIION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

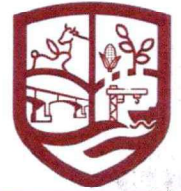
CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-05-107-003-00-000-2  
CALLE: \_\_\_\_\_  
DE LA COL. \_\_\_\_\_  
LOCALIDAD: \_\_\_\_\_

INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
A 17 DE FEBRERO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**



  
ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



**ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO**

**PROPIETARIO**

**PRESENTE**

**ALINEAMIENTO No.** \_\_\_\_\_ 359 \_\_\_\_\_

**UBICADO EN:** \_\_\_\_\_ COLECTORIA CENTRO \_\_\_\_\_

**FECHA DE PRACTICADO:** 17 DE FEBRERO DE 2026

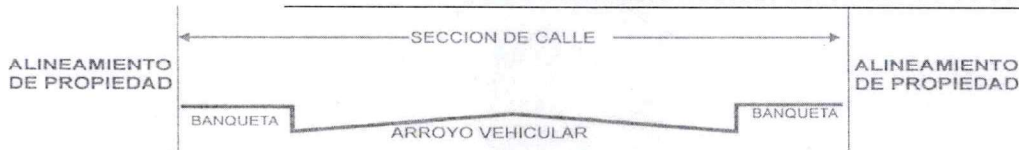
**FRENTE AL PREDIO** 24.80 ML.

**BANQUETA:** 1.50/1.50 MTS.

**ARROYO DE CALLE:** 8.00 MTS.

**SECCIÓN DE CALLE:** 11.00 MTS.

**DICTAMEN:** EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 1.50 MTS MEDIDOS APARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD



**AFECTACIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:**

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRICTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**

**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

A 17 DE FEBRERO DE 2026

**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

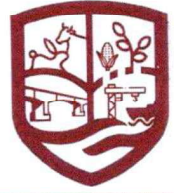


ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



GOBIERNO MUNICIPAL 2026-2029  
**TUXPAN**  
 ¡Hagamos las cosas BIEN!

**DIRECCIÓN DE  
 DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
 No. LICENCIA: 359  
 EXPEDIENTE: 246/2026

**ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
 PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 13 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1125 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-05-107-003-00-000-2  
 CALLE: \_\_\_\_\_  
 DE LA COL. \_\_\_\_\_  
 LOCALIDAD: \_\_\_\_\_

INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

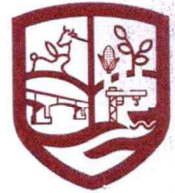
**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
 A 17 DE FEBRERO DE 2026  
 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



**¡Hagamos las cosas BIEN!**

Av. Juárez #20, Zona Centro, 92800 | Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz.



**ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO**

**PROPIETARIO**

**PRESENTE**

**ALINEAMIENTO No.**

359

**UBICADO EN:**

**FECHA DE PRACTICADO:**

17 DE FEBRERO DE 2026

**FRENTE AL PREDIO**

22.68

ML.

**BANQUETA:**

1.50/1.50

MTS.

**ARROYO DE CALLE:**

6.00

MTS.

**SECCIÓN DE CALLE:**

9.00

MTS.

**DICTAMEN:**

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 1.50 MTS MEDIDOS APARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD



**AFECTACIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:**

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRICTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**

**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

A 17 DE FEBRERO DE 2026

**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

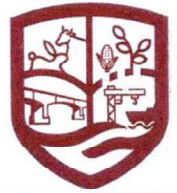
ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





GOBIERNO MUNICIPAL 2026-2029  
**TUXPAN**  
 ¡Hagamos las cosas BIEN!

**DIRECCIÓN DE  
 DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
 No. LICENCIA: 359  
 EXPEDIENTE: 246/2026

**ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
 PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 13 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1125 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRRECIION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-05-107-003-00-000-2  
 CALLE: \_\_\_\_\_  
 DE LA COL. \_\_\_\_\_  
 LOCALIDAD: \_\_\_\_\_

INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

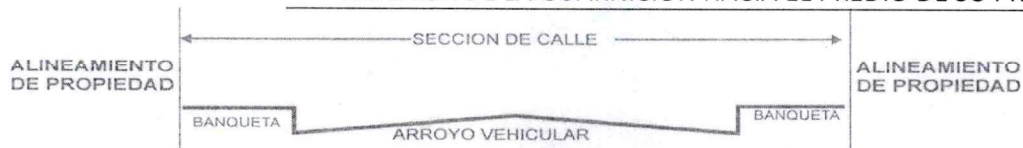
**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
 A 17 DE FEBRERO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



**ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO**

PROPIETARIO		
PRESENTE		
ALINEAMIENTO No.	359	
UBICADO EN:		
FECHA DE PRACTICADO:	17 DE FEBRERO DE 2026	
FRENTE AL PREDIO	22.68	ML.
BANQUETA:	1.50/1.60	MTS.
ARROYO DE CALLE:	8.00	MTS.
SECCIÓN DE CALLE:	11.10	MTS.
DICTAMEN:	EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 1.50 MTS MEDIDOS APARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD	



**AFECTACIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:**

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRICTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN  
A 17 DE FEBRERO DE 2026

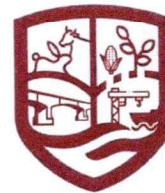
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	360
EXPEDIENTE:	246/2026

**ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL**

\_\_\_\_\_ Z

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 13 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1126 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-05-107-003-00-000-2 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

\_\_\_\_\_  
DE LA C. \_\_\_\_\_  
COL. \_\_\_\_\_

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
A 17 DE FEBRERO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

\_\_\_\_\_  
ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
No. LICENCIA: 360  
EXPEDIENTE: 246/2026

**ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 13 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1126 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-05-107-003-00-000-2 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

\_\_\_\_\_  
DE LA C. \_\_\_\_\_  
COL. \_\_\_\_\_

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
A 17 DE FEBRERO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
No. LICENCIA: 360  
EXPEDIENTE: 246/2026

**ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 13 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1126 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-05-107-003-00-000-2 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

DE LA C. \_\_\_\_\_  
COL. \_\_\_\_\_

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
A 17 DE FEBRERO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





**FORMATO DE PAGO**

**DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL**

NÚMERO DE TRÁMITE 246  
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ RFC \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO FISCAL \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE**

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_  
 COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD TUXPAN, VER.  
 CLAVE CATASTRAL 02-192-001-05-107-003-00-000-2  
 \_\_\_\_\_ ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV  
 TIPO DE TRÁMITE ALINEAMIENTO, No. OF. Y LIC. DE CONSTRUCCION  
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN CONSTRUCCION DE BAÑOS  
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN 

40.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.00
NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO	24.80	M. L.	21.00	\$2,463.51	\$369.53	\$2,833.04
NÚMERO OFICIAL	TRES		15.00	\$1,759.65	\$263.95	\$2,023.60
LIC. CONSTRUCCIÓN	40.00	M2	10.00	\$1,173.10	\$175.97	\$1,349.07
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN 16 DE FEBRERO DE 2026  
 FECHA LÍMITE DE PAGO 16 DE MARZO DE 2026

SUBTOTAL	\$ 6,205.70
NOTIFICACIÓN	\$ 0.00
MULTA	\$ 0.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 6,205.70</b>

**FIRMA DE AUTORIZACIÓN**

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

**FIRMA DEL SOLICITANTE**

**¡Hagamos las cosas BIEN!**





**VERIFICACIÓN**

FECHA DE PRACTICADO 17/ Feb/26

NOMBRE DEL INSPECTOR Los G. Reynaud

M.L.F. 4000  
1.50  
6.00  
1.50

**ACCESO PRINCIPAL**

BANQUETA 1.50 / 1.50 MTS  
 ARROYO DE CALLE 8.00 MTS  
 SECCION DE CALLE 11.00 MTS  
 FRENTE DEL PREDIO 24.80 MTS

CALLE \_\_\_\_\_ NO OFICIAL ✓

COLONIA \_\_\_\_\_

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE \_\_\_\_\_ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

**ACCESO SECUNDARIO**

BANQUETA 1.50 / 1.60 MTS  
 ARROYO DE CALLE 8.00 MTS  
 SECCION DE CALLE 11.10 MTS  
 FRENTE DEL PREDIO 22.68 MTS

CALLE \_\_\_\_\_ NO OFICIAL ?

COLONIA \_\_\_\_\_

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE \_\_\_\_\_ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERISTICAS Y No DE PIEZAS

SI  NO

ANTIGÜEDAD \_\_\_\_\_ SERVICIOS

USO DEL PREDIO \_\_\_\_\_

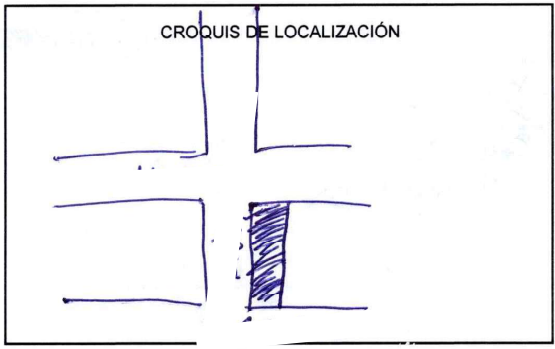
HABITACIONAL	<input type="checkbox"/>	TIPO _____	AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
COMERCIAL	<input type="checkbox"/>		DRENAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>		ELECTRICIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
AGROPECUARIO	<input type="checkbox"/>		BANQUETA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE SERVICIOS	<input type="checkbox"/>		PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

EXISTEN FACTORES DE RIESGO:

CERROS  ZANJAS O DRENES  DUCTOS  OTROS \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES:

El predio se encuentra  
vacío



[Signature]  
FIRMA DEL INSPECTOR

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



**RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL**

FECHA DE COBRO:  
30/01/2026 12:52:55 p. m.

TUXPAN

RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL

TESORERIA MUNICIPAL

CLAVE CATASTRAL				CONDOMINIO				
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	05	107	003	00	000	2

FOLIO: 33074

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE	TIPO DE PREDIO	PERIODO
UBICACION DEL PREDIO	URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2026
COLONIA		
		\$ 1288300

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL.	BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
\$ 1288300	\$ 708.04	\$ 70.8	
A PAGAR CON DESCUENTO	RECARGOS	MULTA	
\$ 623.08	\$ 0	\$ 0	
HONORARIOS		TOTAL A PAGAR	
\$ 0		\$ 997.80	

Dayana Filidor Range

NUM. DE CAJERO

9

NOMBRE DEL CAJERO

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~ SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA: 374.72