



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

263



Receptor:

Folio: AA-501



603

Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 1009

CANTIDA	UNIDA	NOIDENTIFICA	DESCRIPCION	VALORUNITARI	IMPORTE
1	N/A	430203	Pago de Derechos por obras materiales - Por Licen	3,519.30	3,519.30
1	N/A	190105	190105 011814 Contribucion Adicional Sobre Derec	527.90	527.90

TOTAL: \$ 4,047.20

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construccion o Ampliacion, Uso Comercial, de mas de 300 a 500 M2 LIC.CONSTRUCCION 383.00M2 NUM.DE TRAM. 263.

Importe Total: \$ 4,047.20 (CUATRO MIL CUARENTA Y SIETE PESOS 20/100 MXN)

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE TUXPAN
¡¡¡avanzamos las cosas BIEN!!!

TUXPAN
2026 - 2029

TESORERÍA MUNICIPAL 2026 - 2029

PAGADO

PREDIAL CAJA 4

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: SUSANA SOSA HERRERA. 2026-03-04T13:46:22

CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN
RFC: MTU850101H8A



571
Folio: AA-504



Receptor:

603
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 1009

CANTIDA	UNIDA NOIDENTIFICA	DESCRIPCION	VALORUNITARI	IMPORTE
1	N/A	Pago de Derechos por obras materiales - Por Licen	12,853.19	12,853.19
1	N/A	190105 011814 Contribucion Adicional Sobre Derec	1,927.98	1,927.98
TOTAL:				\$ 14,781.17

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de cambio de uso de suelo - Comercio CAMBIO DE USO DE SUELO. NUM.DE TRAMITE: 263.
Importe Total: \$ 14,781.17 (CATORCE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 17/100 MXN)

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: SUSANA SOSA HERRERA. 2026-03-04T13:53:21
CONTRIBUYENTE





MUNICIPIO DE TUXPAN
RFC: MTU850101H8A

Receptor:



578
Folio: AA-506



603
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 1009

CANTIDA UNIDA	NOIDENTIFICA	DESCRIPCION	VALORUNITARI	IMPORTE
1	N/A	Pago de Otros aprovechamientos - Diversos aprove	675.00	675.00
TOTAL:				\$ 675.00

Pago de Otros aprovechamientos - Diversos aprovechamientos BITACORA NUM.DE TRAMITE. 263.

Importe Total: \$ 675.00 (SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 MXN)

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: SUSANA SOSA HERRERA. 2026-03-04T13:57:44
CONTRIBUYENTE





MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A



Folio: AA-502

Receptor:



603
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 1009

CANTIDA UNIDA	NOIDENTIFICA	DESCRIPCION	VALORUNITARI	IMPORTE
1	N/A	Pago de Derechos por obras materiales - Registro,	11,261.76	11,261.76
1	N/A	190105 011814 Contribucion Adicional Sobre Derec	1,689.26	1,689.26
TOTAL:				\$ 12,951.02

Pago de Derechos por obras materiales - Registro, estudio y aprobacion de planos y proyectos de construccion, remodelacion o ampliacion, si el terreno es de Uso Comercial REGISTRO DE PLANO OCHO NUM.DE TRAMITE. 263.

Importe Total: \$ 12,951.02 (DOCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 02/100 MXN)
Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
LABORÓ: SUSANA SOSA HERRERA. 2026-03-04T13:49:00
CONTRIBUYENTE

TUXPAN
2026 - 2029
TESORERÍA MUNICIPAL 2026 - 2029
PAGADO
PREDIAL CAJA 4



MUNICIPIO DE TUXPAN
RFC: MTU850101H8A



570
Folio: AA-503



Receptor:

603
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 1009

CANTIDA UNIDA	NOIDENTIFICA	DESCRIPCION	VALORUNITARI	IMPORTE
1	N/A	Pago de Derechos por obras materiales - Por Licen	25,706.37	25,706.37
1	N/A	190105 011814 Contribucion Adicional Sobre Derec	3,855.96	3,855.96
TOTAL:			\$ 29,562.33	

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Uso de Suelo - Comercio LIC.USO DE SUELO COMERCIAL NUM DE TRAMITE. 263

Importe Total: \$ 29,562.33 (VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 33/100 MXN)

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.

Elaboró: SUSANA SOSA HERRERA. 2026-03-04T13:51:20

CONTRIBUYENTE



TUXPAN
Pagamos las cosas BIEN.

TESORERÍA MUNICIPAL 2026 - 2029

PAGADO
PREDIAL CAJA 4



MUNICIPIO DE TUXPAN
RFC: MTU850101H8A



572
Folio: AA-505



Receptor:

603

Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 1009

CANTIDA UNIDA NOIDENTIFICA	DESCRIPCION	VALORUNITARI	IMPORTE
1 N/A 43010201	Pago de Derechos por anuncios comerciales y publi	9,384.80	9,384.80
1 N/A 190105	190105 011814 Contribucion Adicional Sobre Derec	1,407.72	1,407.72
TOTAL:			\$ 10,792.52

Pago de Derechos por anuncios comerciales y publicidad - Licencia Anual para la Colocacion de Anuncio Estructural Fijo Comercial LIC. ANUNCIO COMERCIAL 4 PZA. NUM.DE TRAMITE 263

Importe Total: \$ 10,792.52 (DIEZ MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 52/100 MXN)

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: SUSANA SOSA HERRERA; 2026-03-04T13:56:12

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
GOBIERNO MUNICIPAL 2026-2029
TUXPAN
¡¡¡ Hagamos las cosas BIEN !!!

TUXPAN
2026-2029

TESORERÍA MUNICIPAL 2026 - 2029

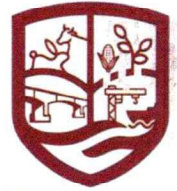
PAGADO

PREDIAL CAJA 4





**DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 569
EXPEDIENTE: 263/2026

ASUNTO: CONSTANCIA DE REGISTRO DE PLANO

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 17 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO AA-502 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL NO. 02-192-001-06-066-039-00-000-1 EL REGISTRO DE PLANO NO. 569, QUE CONSTA DE PLANOS ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ARQ. DAVID SALAS GARCIA QUIEN DEBERÁ VERIFICAR EN TODO MOMENTO QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE DE ACUERDO CON LO MANIFESTADO EN EL PROYECTO AUTORIZADO.

EL PRESENTE REGISTRO DE PLANO SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 60 AL 69, DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 4 DE MARZO DE 2026
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

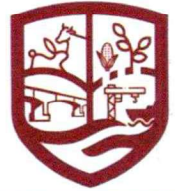
ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





GOBIERNO MUNICIPAL 2026 - 2029
TUXPAN
¡Hagamos las cosas BIEN!

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	570
EXPEDIENTE:	263/2026

ASUNTO: LICENCIA DE USO DE SUELO.

PROPIETARIO PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 17 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL CON RECIBO NUMERO AA-503 CON LA FINALIDAD DE OBTENER LA LICENCIA DE USO DE SUELO PARA EL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE

ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER., CON SUPERFICIE 720.00 M2, CON CLAVE CATASTRAL No. 02-192-001-06-066-039-00-000-1, AMPARADO MEDIANTE LA ESCRITURA PUBLICA No. 8,949 DE FECHA 17 DE JUNIO DEL AÑO 2024, OTORGADA ANTE LA FE DE LA LIC. ADELA GOMEZ MACIAS, NOTARIA PUBLICA No. 11, DE LA SEPTIMA DEMARCACION NOTARIAL, E INSCRITA BAJO EL NÚMERO 1549, DE LA SECCION PRIMERA, DE FECHA 16 DE AGOSTO DE 2024, ANTE EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DE LA SEXTA ZONA REGISTRAL.

QUE DE ACUERDO CON EL CAMBIO DE USO DE SUELO AUTORIZADO BAJO EL NUMERO DE OFICIO TUX/P/126/2026 DE FECHA 10 DE MARZO DEL AÑO 2026, LE ESTA PERMITIDO USO DE SUELO COMERCIAL CON UNA DENSIDAD MEDIA, UN COEFICIENTE DE OCUPACION DEL PREDIO (C.O.S.) DEL 0.65 Y UN COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO (C.U.S.) DE 1.95 EQUIVALENTE A TRES NIVELES.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 143 DEL REGLAMENTO DE LA LEY 241 DE DESARROLLO URBANO, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA PARA EL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.

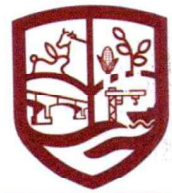
ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 4 DE MARZO DE 2026
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



¡Hagamos las cosas BIEN!

Av. Juárez #20, Zona Centro, 92800 | Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz.



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>572</u>
EXPEDIENTE:	<u>263/2026</u>

ASUNTO: LICENCIA DE ANUNCIO.

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 17 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO AA-505 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO LE CONCEDE LA LICENCIA PARA LA COLOCACION DE 4 (CUATRO) ANUNCIOS EN EL INMUBLE UBICADO EN _____ DE ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER., CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:

- ANUNCIO LUMINOSO ADOSADO A LA FACHADA DEL LOCAL COMERCIAL, LETRAS INDEPENDIENTES CON LUZ DIRECTA DE 110 CM, HECHAS DE ACRILICO MARCA PLASTIGLASS, DE COLOR ROJO, CON LA LEYENDA "FARMACIA GUADALAJARA".
- ANUNCIO LUMINOSO ADOSADO A LA FACHADA DEL LOCAL COMERCIAL, LETRAS INDEPENDIENTES CON LUZ DIRECTA DE 110 CM, HECHAS DE ACRILICO MARCA PLASTIGLASS, DE COLOR ROJO, CON LA LEYENDA "SUPER FARMACIA".
- ANUNCIO LUMINOSO TIPO MEDALLON CON MEDIDAS DE 3.05 MTS X 3.54 MTS CON EL LOGOTIPO DE LA EMPRESA.
- ANUNCIO LUMINOSO UNIPOLAR CON EL LOGOTIPO DE LA EMPRESA.

LA PRESENTE LICENCIA TIENE UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES Y SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL REGLAMENTO DE ANUNCIOS COMERCIALES PARA EL MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. VIGENTE. EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN LAS DISPOSICIONES DE LA PRESENTE LICENCIA POR ALGUNO DE LOS PUNTOS PREVISTOS EN EL ARTICULO 72 SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES QUE ESTABLECE EL ARTICULO 76 DEL MISMO REGLAMENTO.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 4 DE MARZO DE 2026

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL																
NÚMERO DE TRÁMITE	263															
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL																
	RFC															
DOMICILIO FISCAL																
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE																
CALLE	NÚMERO															
COLONIA	LOCALIDAD TUXPAN, VER.															
CLAVE CATASTRAL	02-192-001-06-066-039-00-000-1															
	ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV															
TIPO DE TRÁMITE	LIC. DE CONST., REG. DE PLANO, CAMBIO Y USO DE SUELO, ANUNCIO COMERCIAL															
TIPO DE CONSTRUCCIÓN	CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL															
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	<table border="1"> <tr> <td>383.00</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>383.00</td> </tr> <tr> <td>NIVEL</td> <td>PLANTA BAJA</td> <td>PRIMERO</td> <td>SEGUNDO</td> <td>TERCER</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>TOTAL</td> </tr> </table>	383.00	0.00	0.00	0.00	383.00	NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER					TOTAL
383.00	0.00	0.00	0.00	383.00												
NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER												
				TOTAL												

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN	383.00	M2	30.00	\$3,519.30	\$527.90	\$4,047.20
REGISTRO DE PLANO	OCHO	PZA	96.00	\$11,261.76	\$1,689.26	\$12,951.02
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO COMERCIAL	730.44	M2	0.30	\$25,706.37	\$3,855.96	\$29,562.33
CAMBIO USO DE SUELO COMERCIAL	730.44	M2	0.30	\$12,853.19	\$1,927.98	\$14,781.17
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO	4.00	PZA	80.00	\$9,384.80	\$1,407.72	\$10,792.52
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS BITACORA	1.00					\$675.00

SUBTOTAL	\$	\$72,809.24
NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
MULTA	\$	\$0.00
TOTAL	\$	\$72,809.24

FECHA DE ELABORACIÓN 26 DE FEBRERO DE 2026
FECHA LÍMITE DE PAGO 26 DE MARZO DE 2026

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FIRMA DEL SOLICITANTE

¡Hagamos las cosas BIEN!

PAGADO
PREDIAL CAJA 4

Av. Juárez #25, Zona Centro, 92800 | Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz.



GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2019
TUXPAN
programas las cosas BIEN!

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

Alcorno



FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

17 Feb 2026
FECHA DE INGRESO

263
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL	
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____	
TEL: _____	
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE	
CALLE _____	NÚMERO _____
COLONIA _____	LOCALIDAD _____
CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE DEL PREDIO M2
<input type="text" value="02"/> <input type="text" value="192"/> <input type="text" value="001"/> <input type="text" value="06"/> <input type="text" value="066"/> <input type="text" value="039"/> <input type="text" value="00"/> <input type="text" value="000"/> <input type="text" value="1"/>	730.49
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.	
TIPO DE TRAMITE	
<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML	
<input type="checkbox"/> NÚMERO OFICIAL _____	
CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN	
TIPO DE CONSTRUCCIÓN	
<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	PLANTA BAJA <u>383</u> M2
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	1ER NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	2DO NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	3ER NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	4TO NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/> RÉG. DE CONDOMINIO	TOTAL _____ M2
Número de Unidades Privativas _____	
<input checked="" type="checkbox"/> REGISTRO DE PLANOS	PERITO: <u>8</u> ORIGINAL <u>8</u> COPIAS _____ PIEZAS _____
<input type="checkbox"/> BARDA _____ ML _____ ML _____ ML	
<input type="checkbox"/> COLINDANCIA _____	
<input type="checkbox"/> DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS	
<input type="checkbox"/> TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS	
<input type="checkbox"/> ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML	
<input type="checkbox"/> OTROS _____	
FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN	
<input type="checkbox"/> FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES	
<input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES	
<input type="checkbox"/> LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES	
CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS	
<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN _____	PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO _____	LICENCIA DE ANUNCIO FIJO <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO _____	REGISTRO DE P.R.O. <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE USO DE SUELO _____	TERMINACION DE OBRA _____ M2 <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CORTE DE PAVIMENTO _____ M2	USO DE VIA PUBLICA _____ M2 _____ DIAS
<input type="checkbox"/> OTROS _____	
DOCUMENTACIÓN ENTREGADA	
<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURA O EQUIVALENTE <input checked="" type="checkbox"/> BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO <input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE <input checked="" type="checkbox"/> RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE <input checked="" type="checkbox"/> LICENCIAS ANTERIORES <input type="checkbox"/> OTRA _____ <input type="checkbox"/> NOTIFICACIONES _____ <input type="checkbox"/> CROQUIS <input type="checkbox"/> ORIGINAL <input type="checkbox"/> COPIAS	
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN	

FECHA DE CITA CON INSPECTOR David Lopez FECHA DE ORDEN DE PAGO _____

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE

¡Hagamos las cosas BIEN!



VERIFICACIÓN

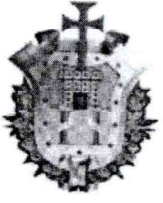
FECHA DE PRACTICADO 18/Feb/2025 NOMBRE DEL INSPECTOR _____

ACCESO PRINCIPAL	
<p>Sección de calle: <u>11.50</u> Parametro: <u>1.50</u> Arroyo: <u>8.00</u> Banqueta: <u>2.00</u></p>	BANQUETA <u>1.50/2.00</u> MTS ARROYO DE CALLE <u>8.00</u> MTS SECCION DE CALLE <u>11.50</u> MTS FRENTE DEL PREDIO <u>20.00</u> MTS NO OFICIAL <u> </u>
CALLE _____ COLONIA _____ EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.	
ACCESO SECUNDARIO	
<p>Sección de calle _____ Parametro _____ Arroyo _____ Banqueta _____</p>	BANQUETA _____ MTS ARROYO DE CALLE _____ MTS SECCION DE CALLE _____ MTS FRENTE DEL PREDIO _____ MTS NO OFICIAL _____
CALLE _____ COLONIA _____ EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.	
EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> APROXIMADO _____ CARACTERISTICAS Y No DE PIEZAS _____	
ANTIGÜEDAD _____ USO DEL PREDIO _____	
TIPO _____ HABITACIONAL <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> AGROPECUARIO <input type="checkbox"/> DE SERVICIOS <input type="checkbox"/>	SERVICIOS SI NO AGUA POTABLE <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> DRENAJE <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> BANQUETA <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> PAVIMENTACIÓN <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
EXISTEN FACTORES DE RIESGO: CERROS <input type="checkbox"/> ZANJAS O DRENES <input type="checkbox"/> DUCTOS <input type="checkbox"/> OTROS _____	
OBSERVACIONES: <u>En el predio hay construcciones aban-</u> <u>donadas en malas</u> <u>condiciones.</u> <u>No habia nada en</u> <u>la prop.</u>	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

FIRMA DEL INSPECTOR _____

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO _____

194





TUXPAN
 H. AYUNTAMIENTO DE TUXPAN
 TESORERÍA MUNICIPAL
 PREDIAL CAJA 1
 FOLIO: 18174

RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL

FECHA DE COBRO:
 16/01/2026 11:14:07 a. m.

CLAVE CATASTRAL						CONDominio		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	06	066	039	00	000	1

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE		TIPO DE PREDIO	PERIODO
		URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2026
UBICACION DEL PREDIO			\$ 1318075
COLONIA			

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTÍCULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL.	BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
	\$ 1318075	\$ 724.42	\$ 72.44
A PAGAR CON DESCUENTO	A PAGAR SIN DESCUENTO	RECARGOS	MULTA
\$ 637.48	\$	\$ 0	\$ 0
		HONORARIOS	TOTAL A PAGAR
		\$ 0	\$ 1012.20

Dolores Hernández G

NUM. DE CAJERO
 1

NOMBRE DEL CAJERO

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~ SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA: 374.72