



201



Folio: AC-1385
619

MUNICIPIO DE TUXPAN
RFC: MTU850101H8A
Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito, BBVA

Receptor:

Domicilio:

NO IDENTIFICACION
430203
190105

DESCRIPCION
Derechos por obras materiales - Por Licencia de Uso de la Via Publica
Contribucion Adicional Sobre Derechos

Importe Total: \$ 3,237.75 (TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 75/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Uso de la Via Publica N. DE TRAMITE 281 CANTIDAD 8 X 3
M2/DIA UMA 24

IMPORTE
2,815.44
422.31
TOTAL: \$ 3,237.75



Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: INES DEL CARMEN MALDONADO A., 2026-03-09T10:59:37
CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito, BBVA



618
Folio: AC-1384

Receptor: (

Domicilio: (

NOIDENTIFICACION

430203
190105

DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Por Licencia de Rotura y Reparación de Pavimento
Contribución Adicional Sobre Derechos

Importe Total: \$ 8,634.02 (OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 02/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Rotura y Reparación de Pavimento N. DE TRAMITE 281
CANTIDAD 8 ML UMA 64

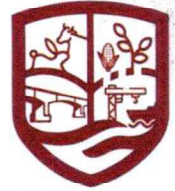
IMPORTE
7,507.84
1,126.18
TOTAL: \$ 8,634.02



Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: INES DEL CARMEN MALDONADO A. 2026-03-09T10:55:29
CONTRIBUYENTE



**DIRECCIÓN DE
 DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	618/619
EXPEDIENTE:	281/2026

ASUNTO: ROTURA, REPOSICION DE PAVIMENTO Y USO DE LA VIA PUBLICA.

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 20 DE FEBRERO, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO AC-1384/AC-1385 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCION LE CONCEDE EL PRESENTE PERMISO PARA:

REALIZAR LA INTRODUCCION DEL SERVICIO DE AGUA ENTUBADA Y DRENAJE SANITARIO, EN UN TRAMO DE 8.00 M. L. FRENTE DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE _____, PARA LO CUAL PERSONAL DE ESTA DIRECCION REALIZARA LA ROTURA DEL PAVIMENTO CON CORTADORA DE CONCRETO PREVIO TRAZO MARCADO POR LA C.A.E.V., POSTERIORMENTE TENDRA UN PERIODO NO MAYOR DE 48 HORAS PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS.

CONCLUIDOS LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN TENDRA QUE REPONER LA TIERRA CON LA COMPACTACION OPTIMA Y DAR AVISO A LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, PARA LA REPOSICION DEL CONCRETO DE RESISTENCIA $f'c=250$ KG/CM², QUEDANDO EL PAVIMENTO EN LAS MISMAS O MEJORES CONDICIONES DE LAS QUE PRESENTA ACTUALMENTE.

ASI MISMO, DEBERA PREVER Y PONER EN EJECUCION TODAS LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD NECESARIAS, TANTO AL PERSONAL ENCARGADO DE LA EJECUCION COMO A LA VIALIDAD PARA EVITAR ACCIDENTES. LOS TRABAJOS SE REALIZARAN EN UN LAPSO DE 3 (TRES) DIAS SOBRE UN AREA DE 8.00 M², SE LE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE EN CASO DE QUE AUTORIDAD LO CONSIDERE NECESARIO, SE LE PODRA SUSPENDER LOS ACTOS AQUÍ AUTORIZADOS DE NO REALIZARSE DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN ESTE PERMISO, EL CUAL NO CREA UN DERECHO REAL O POSESIONARIO PERMANENTE SOBRE LA VIA PUBLICA TODA VEZ QUE LOS ACTOS AUTORIZADOS SON TEMPORALES Y REVOCABLES

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA DE CONFOMIDAD CON LOS ARTICULOS 15 AL 18 DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ Y ARTS. 260 AL 264 DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

TUXPAN, VER., A 9 DE MARZO DE 2026

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



FORMATO DE PAGO

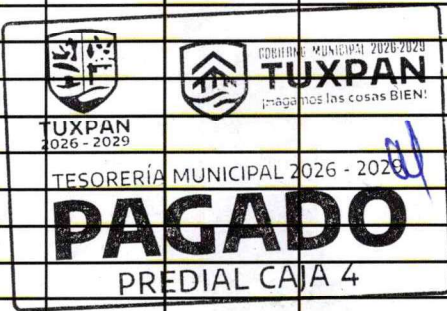
DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 281
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____
 RFC _____
 DOMICILIO FISCAL _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO _____
 COLONIA _____ LOCALIDAD TUXPAN, VER.
 CLAVE CATASTRAL _____
 ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV _____
 TIPO DE TRÁMITE PERMISO DE CORTE Y REP. DE PAV.
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN _____
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN _____
 NIVEL PLANTA BAJA PRIMERO SEGUNDO TERCER TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA	8 X 3	M2/DIA	24.00	\$2,815.44	\$422.32	\$3,237.76
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS CORTE Y REP DE PAV	8.00	M.L.	64.00	\$7,507.84	\$1,126.18	\$8,634.02



FECHA DE ELABORACIÓN 4 DE MARZO DE 2026
 FECHA LÍMITE DE PAGO 6 DE ABRIL DE 2026

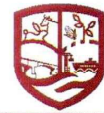
SUBTOTAL	\$	\$11,871.77
NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
MULTA	\$	\$0.00
TOTAL	\$	\$11,871.77

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FIRMA DEL SOLICITANTE

¡Hagamos las cosas BIEN!



FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

20 | Feb | 20 26
FECHA DE INGRESO

2 8 1 -
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL			
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____			
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____			
TEL: _____			
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE			
CALLE _____		NÚMERO _____	
COLONIA _____		LOCALIDAD _____	
CLAVE CATASTRAL	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	SUPERFICIE DEL PREDIO M2 _____	
ZONA MPIO.		LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.	
TIPO DE TRAMITE			
<input type="checkbox"/>	ALINEAMIENTO _____	ML _____	ML _____ ML _____
<input type="checkbox"/>	NÚMERO OFICIAL _____		
CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN			
TIPO DE CONSTRUCCIÓN _____			
<input type="checkbox"/>	OBRA NUEVA _____	PLANTA BAJA _____	M2 _____
<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN _____	1ER NIVEL _____	M2 _____
<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN _____	2DO NIVEL _____	M2 _____
<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN _____	3ER NIVEL _____	M2 _____
<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN _____	4TO NIVEL _____	M2 _____
<input type="checkbox"/>	RÉG. DE CONDOMINIO _____	TOTAL _____	M2 _____
Número de Unidades Privativas _____			
<input type="checkbox"/>	REGISTRO DE PLANOS _____	PERITO: _____	PIEZAS _____
<input type="checkbox"/>	BARDA _____	ML _____ ORIGINAL _____	ML _____ COPIAS _____ ML _____
<input type="checkbox"/>	COLINDANCIA _____		
<input type="checkbox"/>	DEPÓSITO DE AGUA _____	M3/LITROS _____	
<input type="checkbox"/>	TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____		M3/LITROS _____
<input type="checkbox"/>	ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____		ML _____
<input type="checkbox"/>	OTROS _____		
FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN			
<input type="checkbox"/>	FUSIÓN _____	M2 _____	LOTES _____
<input type="checkbox"/>	SUBDIVISIÓN _____	M2 _____	LOTES _____
<input type="checkbox"/>	LOTIFICACIÓN _____	M2 _____	LOTES _____
CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS			
<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN _____	PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	CAMBIO DE USO DE SUELO _____	LICENCIA DE ANUNCIO FIJO _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE USO DE SUELO _____	REGISTRO DE P.R.O. _____	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE USO DE SUELO _____	TERMINACION DE OBRA _____	M2 _____ <input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	CORTE DE PAVIMENTO <u>8</u> M2	USO DE VIA PUBLICA _____	M2 _____ DIAS _____
<input type="checkbox"/>	OTROS _____		
DOCUMENTACIÓN ENTREGADA			
<input type="checkbox"/>	ESCRITURA O EQUIVALENTE	 CROQUIS DE LOCALIZACIÓN	
<input type="checkbox"/>	BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO		
<input type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE		
<input type="checkbox"/>	RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE		
<input type="checkbox"/>	LICENCIAS ANTERIORES		
<input type="checkbox"/>	OTRA _____		
<input type="checkbox"/>	NOTIFICACIONES		
<input type="checkbox"/>	CROQUIS <input type="checkbox"/> ORIGINAL <input type="checkbox"/> COPIAS		

FECHA DE CITA CON INSPECTOR _____ FECHA DE ORDEN DE PAGO 04/03/2026

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA _____

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE _____

¡Hagamos las cosas BIEN!



VERIFICACIÓN

FECHA DE PRACTICADO 25/Feb/26

NOMBRE DEL INSPECTOR Luis Reynard

ACCESO PRINCIPAL

BANQUETA 2.00/2.00 MTS
 ARROYO DE CALLE 8.00 MTS
 SECCION DE CALLE 12.00 MTS

CALLE _____ FRENTE DEL PREDIO _____ MTS
 COLONIA _____ NO OFICIAL _____

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

ACCESO SECUNDARIO

BANQUETA _____ MTS
 ARROYO DE CALLE _____ MTS
 SECCION DE CALLE _____ MTS

CALLE _____ FRENTE DEL PREDIO _____ MTS
 COLONIA _____ NO OFICIAL _____

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERÍSTICAS Y No DE PIEZAS

SI NO _____

ANTIGÜEDAD _____ SERVICIOS

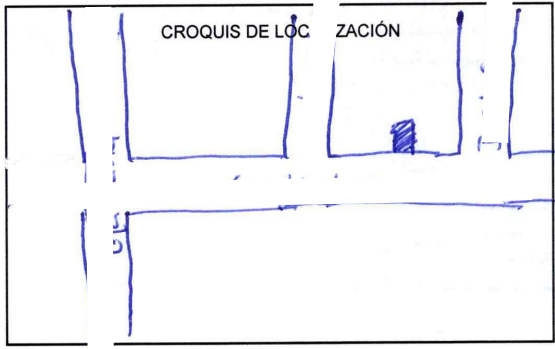
USO DEL PREDIO _____

HABITACIONAL <input checked="" type="checkbox"/>	TIPO _____	AGUA POTABLE <input checked="" type="checkbox"/>	SI	NO
COMERCIAL <input type="checkbox"/>		DRENAJE <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>		ELECTRICIDAD <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
AGROPECUARIO <input type="checkbox"/>		BANQUETA <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE SERVICIOS <input type="checkbox"/>		PAVIMENTACIÓN <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

EXISTEN FACTORES DE RIESGO:

CERROS ZANJAS O DRENES DUCTOS OTROS _____

OBSERVACIONES:
Existe en el predio una construcción de uso habitacional de 1 nivel



[Signature]
 FIRMA DEL INSPECTOR

 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO