



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito



573
Folio: CA-1564

202

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION

430201
190105

IMPORTE
351.93
52.79
TOTAL: \$ 404.72

DESCRIPCION
Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios, De 1 A 10 ML - De Uso Habitacional Medio
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

Importe Total: \$ 404.72 (CUATROCIENTOS CUATRO PESOS 72/100 MXN)
Pago de Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios, De 1 A 10 ML - De Uso Habitacional Medio



06 MAR 2025

PAGAR
CIBN

Este documento sólo se valida si contiene sello y Firma del Cajero.
Elaboro: MARICELA MALPICA ESPINOZA. 2026-03-06T11:47:45
CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito



576
Folio: CA-1567

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION
430405
190105

DESCRIPCION	IMPORTE
Derechos por expedición de certificados y constancias - Constancias Expedidas por Funcionarios o Em	586.55
Contribución adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos	87.98
TOTAL: \$ 674.53	

Importe Total: \$ 674.53 (SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 53/100 MXN)

Pago de Derechos por expedición de certificados y constancias - Constancias Expedidas por Funcionarios o Empleados del Municipio CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA



06 MAR 2025

PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA. 2026-03-06T11:50:44
CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito



57A
Folio: CA-1565

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION
430202
190105

DESCRIPCION	IMPORTE
Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional	351.93
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos	52.79

TOTAL: \$ 404.72

Importe Total: \$ 404.72 (CUATROCIENTOS CUATRO PESOS 72/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional Medio



06 MAR 2025

PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA. 2026-03-06T11:48:40
CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito



575
Folio: CA-1566

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION

430203

190105

DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construccion o Ampliacion, Uso Habitacional Medio, de
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE

1,525.03
228.75

TOTAL: \$ 1,753.78

Importe Total: \$ 1,753.78 (UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 78/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construccion o Ampliacion, Uso Habitacional Medio, de
mas de 100 a 150



06 MAR 2023

PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-03-06T11:49:27
CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito



577
Folio: CA-1568

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION
61020104

DESCRIPCION
Multas administrativas - Multas al reglamento de construcciones

Importe Total: \$ 1.753.78 (UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 78/100 MXN)

Pago de Multas administrativas - Multas al reglamento de construcciones (DESARROLLO URBANO)

IMPORTE
1,753.78

TOTAL: \$ 1,753.78



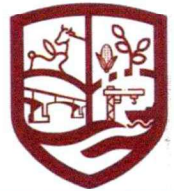
06 MAR 2025

PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2026-03-06T11:51:38
CONTRIBUYENTE



**DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>573</u>
EXPEDIENTE:	<u>292/2026</u>

ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 24 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1564 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRRECIION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-03-099-031-00-000-1


CALLE: _____

DE LA COL. _____


LOCALIDAD: _____

INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
 A 6 DE MARZO DE 2026
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO

PROPIETARIO		
PRESENTE		
ALINEAMIENTO No.	573	
UBICADO EN:		
FECHA DE PRACTICADO:	26 DE FEBRERO DE 2025	
FRENTE AL PREDIO	7.50	ML.
BANQUETA:	1.50/1.50	MTS.
ARROYO DE CALLE:	7.00	MTS.
SECCIÓN DE CALLE:	10.00	MTS.
DICTAMEN:	EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 5.00 MTS MEDIDOS APARTIR DEL CENTRO DE LA CALLE HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD	



AFECCIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRICTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 6 DE MARZO DE 2026

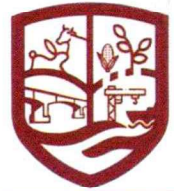
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





**DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>574</u>
EXPEDIENTE:	<u>292/2026</u>

ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 24 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1565 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-03-099-031-00-000-1 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:


DE LA C. _____

COL. _____

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

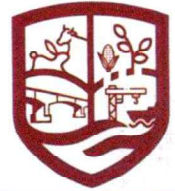
ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
 A 6 DE MARZO DE 2026
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





**DIRECCIÓN DE
 DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
 DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
 No. LICENCIA: 575
 EXPEDIENTE: 292/2026

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

**PROPIETARIO
 PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 24 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: 02-192-001-03-099-031-00-000-1 Y SUPERFICIE DE: 95.55 M2 UBICADO EN C. 7 CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 573 DE FECHA: 6 DE FEBRERO DE 2026.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1566 LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 60.90 M2 EN PLANTA BAJA Y 53.63 M2 EN PRIMER NIVEL DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION. QUE CONSTA DE 7 (SIETE) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 114.53 M²; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA DIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 6 DE MARZO DE 2026

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

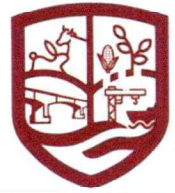
ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





GOBIERNO MUNICIPAL 2026-2029
TUXPAN
¡Hagamos las cosas BIEN!

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 576
EXPEDIENTE: 292/2026

ASUNTO: CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA

PROPIETARIO PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 24 DE FEBRERO, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1567 EL ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA, DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO-

HACE CONSTAR

QUE DE ACUERDO A LA VISITA DE INSPECCION OCULAR REALIZADA POR PERSONAL TECNICO PERTENECIENTE A ESTA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO, SE VERIFICO QUE EN EL INMUEBLE DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL No. 02-192-001-03-099-031-00-000-1 CON DOMICILIO EN CALLE DE ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER., SE CONSTRUYO UNA CASA-HABITACION CON UNA SUPERFICIE DE 114.53 M² DISTRIBUIDOS EN 2 (DOS) NIVELES. DICHA CASA-HABITACION SE ENCUENTRA TERMINADA A LA FECHA Y FUE AUTORIZADA CON LA LICENCIA No. 575 DE FECHA 6 DE MARZO DE 2026, POR LO QUE ESTA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGAR LA PRESENTE CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA.

A SOLICITUD DE LA PARTE INTERESADA Y PARA LOS USOS LEGALES QUE MEJOR LE CONVENGAN, SE EXTIENDE LA PRESENTE CONSTANCIA EL DIA 6 DE MARZO DEL AÑO 2026.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



¡Hagamos las cosas BIEN!

Av. Juárez #20, Zona Centro, 92800 | Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz.

FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 292
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____
 RFC _____
 DOMICILIO FISCAL _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO _____
 COLONIA _____ LOCALIDAD TUXPAN, VER.
 CLAVE CATASTRAL _____ 02-192-001-03-099-031-00-000-1
 ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV _____
 TIPO DE TRÁMITE _____ ALINEAMIENTO, No. OF., LIC. DE CONSTRUCCION Y T. O.
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN _____ REGULARIZACION CASA-HABITACION
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN
 NIVEL PLANTA BAJA PRIMERO SEGUNDO TERCER TOTAL
60.90 53.63 0.00 0.00 114.53

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO 7.50	0.00	M. L.	3.00	\$351.93	\$52.79	\$404.72
NÚMERO OFICIAL	UNO		3.00	\$351.93	\$52.79	\$404.72
LIC. CONSTRUCCIÓN	114.53	M2	13.00	\$1,525.03	\$228.75	\$1,753.78
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA T. O.	1.00		5.00	\$586.55	\$87.98	\$674.53
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN 4 DE MARZO DE 2026
 FECHA LÍMITE DE PAGO 6 DE ABRIL DE 2026

SUBTOTAL	\$	\$3,237.76
NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
MULTA	\$	\$1,753.78
TOTAL	\$	\$4,991.54

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FIRMA DEL SOLICITANTE

¡Hagamos las cosas BIEN!



TUXPAN
GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2018
PROGRAMA: LAS COSAS BIEN!

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

24 Febrero 2026

FECHA DE INGRESO

292

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____
TEL: _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO _____
COLONIA _____ LOCALIDAD _____
CLAVE CATASTRAL 02 192 001 03 099 031 00 000 1 SUPERFICIE DEL PREDIO M2 95.55
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRAMITE

ALINEAMIENTO 7.50 ML _____ ML _____ ML _____
 NÚMERO OFICIAL _____

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

TIPO DE CONSTRUCCIÓN Casa - Hab
 OBRA NUEVA PLANTA BAJA 60.90 M2
 AMPLIACIÓN 1ER NIVEL 53.63 M2
 REGULARIZACIÓN 2DO NIVEL _____ M2
 REMODELACIÓN 3ER NIVEL _____ M2
 DEMOLICIÓN 4TO NIVEL _____ M2
 RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL 114.53 M2

Número de Unidades Privativas _____

PERITO: _____ PIEZAS 7

REGISTRO DE PLANOS _____ ORIGINAL _____ COPIAS _____
 BARDA _____ ML _____ ML _____ ML _____
 COLINDANCIA _____
 DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS _____
 TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS _____
 ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML _____
 OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES _____
 SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES _____
 LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES _____

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN _____ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
 CAMBIO DE USO DE SUELO _____ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
 LICENCIA DE USO DE SUELO _____ REGISTRO DE P.R.O.
 CONSTANCIA DE USO DE SUELO _____ TERMINACION DE OBRA 114.53M2
 CORTE DE PAVIMENTO _____ M2 USO DE VIA PUBLICA _____ M2 DIAS _____
 OTROS _____

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
 LICENCIAS ANTERIORES
 OTRA Carta Poderes
 NOTIFICACIONES
 CROQUIS ORIGINAL COPIAS



Casa color amarilla antes de terminar la calle de lado de la esc. Pina Suarez

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

FECHA DE CITA CON INSPECTOR _____

FECHA DE ORDEN DE PAGO 3/Marzo/26

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA _____

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE _____

¡Hagamos las cosas BIEN!



VERIFICACIÓN

FECHA DE PRACTICADO 26/07/20 NOMBRE DEL INSPECTOR _____

ACCESO PRINCIPAL

BANQUETA _____ MTS
ARROYO DE CALLE _____ MTS
SECCION DE CALLE 10.00 MTS
FRENTE DEL PREDIO 7.50 MTS
CALLE _____ NO OFICIAL 1-1-N
COLONIA _____

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

ACCESO SECUNDARIO

BANQUETA _____ MTS
ARROYO DE CALLE _____ MTS
SECCION DE CALLE _____ MTS
FRENTE DEL PREDIO _____ MTS
CALLE _____ NO OFICIAL _____
COLONIA _____

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERÍSTICAS Y No DE PIEZAS

SI NO _____

ANTIGÜEDAD _____ SERVICIOS

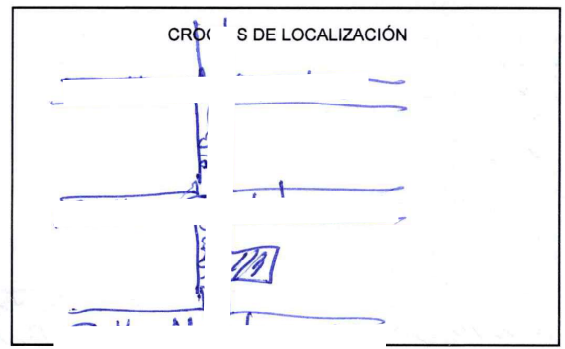
USO DEL PREDIO _____

HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	TIPO _____	AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
COMERCIAL		DRENAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
INDUSTRIAL		ELECTRICIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
AGROPECUARIO		BANQUETA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
DE SERVICIOS		PAVIMENTACIÓN	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

EXISTEN FACTORES DE RIESGO:

CERROS ZANJAS O DRENES DUCTOS OTROS _____

OBSERVACIONES:
Existe un predio con Calvedón de 115 m2 aprox 2 niveles



RWS
FIRMA DEL INSPECTOR

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
 Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800
 Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 28 - Tarjeta de débito



Folio: CA-1390

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION

431002
 190105

DESCRIPCION

Derechos por servicios prestados por la tesorería - Expedición de Una Cedula Catastral
 Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

Importe Total: \$ 1.349.07 (UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 07/100 MXN)

Pago de Derechos por servicios prestados por la tesorería - Expedición de Una Cedula Catastral

IMPORTE
 1.173.10
 175.97
TOTAL: \$ 1.349.07



25 FEB 2026

CAJA MUNICIPAL
PAGADO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
 Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA. 2026-02-25T12:27:45
 CONTRIBUYENTE

tram 292



COORDINACIÓN DE CATASTRO



DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

FOLIO 001342
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____
 DOMICILIO FISCAL _____ RFC _____
 FECHA 25/02/2026
 VIGENCIA 04/03/2026

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE	TANTIMA 19-A	NÚMERO	S/N
DEL VALLE			TUXPAN, VER
02	192	001	03
ZONA	MPIO	LOC	REG
			MANZ
			LOTE
			NIVEL
			DEPTO
			DV

CANTIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
1	10.00	\$1,173.10	\$175.97	\$1,349.07

Cédula Catastral Ordinaria

25 FEB 2026

NOTIFICACIÓN

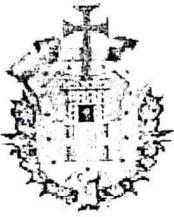
MULTA

TOTAL \$1,349.07

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

PAGADO

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE



RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE: TUXPAN

FECHA DE COBRO:
28/01/2026 01:47:46 p. m.

TESORERIA MUNICIPAL
COBRO DE PREDIO EN REZAGO
FOLIO: 30083

CLAVE CATASTRAL						CONDOMINIO		
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DÉPTO	D.V.
02	192	001	03	099	031	00	000	1

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE	TIPO DE PREDIO	PERIODO
	URBANO	2022/2023/2024/2025
UBICACION DEL PREDIO	COLONIA	\$

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACIENDARIO MUNICIPAL	BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
PA PAGAR CON DESCUENTO	\$ 1525.12	\$ 1386.46	\$ 139.66
PA PAGAR SIN DESCUENTO		RECARGOS	MULTA
		\$ 973.20	\$ 1740.78
		HONORARIOS	TOTAL A PAGAR
		\$ 226.28	\$ 4465.38

TUXPAN

 2026-2029

 Ana May R. Pérez

 TESO

PAGADO

 NOMBRE DEL CAJERO

 PREDIAL CAJA 4 ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~

NUM. DE CAJERO
4