



300



### MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 5254

63A  
Folio: AA-625

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION  
430201  
190105

IMPORTE  
703.86  
105.58  
TOTAL: \$ 809.44

DESCRIPCION  
Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios, De mas de 10 Hasta 50 ML - De Uso Co  
Contribucion Adicional Sobre Derechos

Importe Total: \$ 809.44 (OCHOCIENTOS NUEVE PESOS 44/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Alineamiento de predios, De mas de 10 Hasta 50 ML - De Uso Comercial  
ALINEAMIENTO 10.00 ML. MIGUEL HIDALGO 8 ADOLFO RUIZ CORTINES NUM.DE TRAM. 300



Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: SUSANA SOSA HERRERA. 2026-03-12T12:31:14  
CONTRIBUYENTE



### MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 5254



Folio: AA-632

Receptor:

Domicilio: /

#### NOIDENTIFICACION

430203  
190105

#### DESCRIPCION

Derechos por Obras Materiales - Licencias  
Contribucion Adicional Sobre Derechos

Importe Total: \$ 60,707.93 (SESENTA MIL SETECIENTOS SIETE PESOS 93/100 MXN)

Pago de Derechos por Obras Materiales - Licencias LUC. ANTENA DE TELEFONIA NUM.DE TRAM:300



IMPORTE  
52,789.50  
7,918.43  
TOTAL: \$ 60,707.93



Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: SUSANA SOSA HERRERA. 2026-03-12T12:52:14  
CONTRIBUYENTE



# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 5254



Folio: AA-629

Receptor:

Domicilio:

### NO IDENTIFICACION

430203  
190105

### DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Por Licencia de Uso de Suelo - Comercio  
Contribucion Adicional Sobre Derechos

Importe Total: \$ 4,856.63 (CUATRO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 63/100 MXN)



IMPORTE  
4,223.16  
633.47  
TOTAL: \$ 4,856.63



Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: SUSANA SOSA HERRERA. 2026-03-12T12:41:32  
CONTRIBUYENTE



### MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 5254



639  
Folio: AA-630

Receptor:

Domicilio:

#### NOIDENTIFICACION

430203  
190105

#### DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Por Licencia de cambio de uso de suelo - Comercio  
Contribucion Adicional Sobre Derechos

Importe Total: \$ 2,428.32 (DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 32/100 MXN)



IMPORTE  
2,111.58  
316.74  
TOTAL: \$ 2,428.32



Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: SUSANA SOSA HERRERA. 2026-03-12T12:43:29  
CONTRIBUYENTE



# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 5254



635  
Folio: AA-626

Receptor:

Domicilio: /

## NO IDENTIFICACION

430202  
190105

## DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Com  
Contribucion Adicional Sobre Derechos

## IMPORTE

586.55  
87.98

TOTAL: \$ 674.53

Importe Total: \$ 674.53 (SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 53/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Comercial  
NUM.OFICIAL. UNO NUM. DE TRAM. 300



TUXPAN  
2026-2029

GOBIERNO MUNICIPAL 2026-2029  
preguntamos las cosas BIEN!

TESORERÍA MUNICIPAL 2026 - 2029

# PAGADO

PREDIAL CAJ/ Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: SUSANA SOSA HERRERA. 2026-03-12T12:33:05  
CONTRIBUYENTE



# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 5254



Folio: AA-627

Receptor:

Domicilio:

### NO IDENTIFICACION

430205  
190105

### DESCRIPCION

Derechos por obras materiales - Registro, estudio y aprobacion de planos y proyectos de construcc  
Contribucion Adicional Sobre Derechos

### IMPORTE

11,261.76  
1,689.26

**TOTAL: \$ 12,951.02**

Importe Total: \$ 12,951.02 (DOCE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 02/100 MXN)



Pago de Derechos por obras materiales - Registro, estudio y aprobacion de planos y proyectos de construcc  
remodelacion e ampliaci, si el terreno es de Uso Comercial REGISTRO DE PLANO OCHO PZA. NUM.DE

PAM. 300



GOBIERNO MUNICIPAL 2026-2029  
**TUXPAN**  
¡¡ Hagamos las cosas BIEN !!

TUXPAN  
2026 - 2029

TESORERÍA MUNICIPAL 2026 - 2029  
**PAGADO**  
PREDIAL CAJA 4

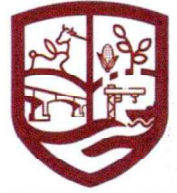
Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.

Elaboró: SUSANA SOSA HERRERA. 2026-03-12T12:35:24

CONTRIBUYENTE



**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>634</u>
EXPEDIENTE:	<u>300/2026</u>

**ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL**

**PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 25 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNMIQUEL HIDALGO CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO AA-625 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CALLE: \_\_\_\_\_

DE LA COL. \_\_\_\_\_


LOCALIDAD: \_\_\_\_\_

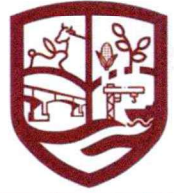
INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE MIGUEL HIDALGO.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
 A 12 DE MARZO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

\_\_\_\_\_

**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**





**ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO**

**PRESENTE**

<b>ALINEAMIENTO No.</b>	634	
<b>UBICADO EN:</b>		
<b>FECHA DE PRACTICADO:</b>	25 DE FEBRERO DE 2026	
<b>FRENTE AL PREDIO</b>	10.00	ML.
<b>BANQUETA:</b>	2.00/2.00	MTS.
<b>ARROYO DE CALLE:</b>	16.00	MTS.
<b>SECCIÓN DE CALLE:</b>	21.20	MTS.
<b>DICTAMEN:</b>	EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 2.00 MTS MEDIDAS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD	



**AFECTACIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:**

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRICTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE MIGUEL HIDALGO..

**ATENTAMENTE**

**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

A 12 DE MARZO DE 2026

**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

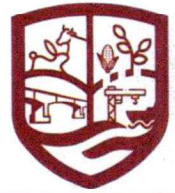
*(Handwritten signature in blue ink)*

**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**





**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>635</u>
EXPEDIENTE:	<u>300/2026</u>

**ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL**

**PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 25 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABÍENMIGUEL HIDALGOE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO AA-626 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

\_\_\_\_\_

DE LA C. \_\_\_\_\_

COL. \_\_\_\_\_

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE MIGUEL HIDALGO.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
 A 12 DE MARZO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

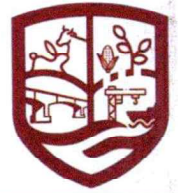
  
 \_\_\_\_\_  
**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**







**DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA:	<u>PRESIDENCIA MUNICIPAL</u>
DEPARTAMENTO:	<u>DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO</u>
No. LICENCIA:	<u>636</u>
EXPEDIENTE:	<u>300/2026</u>

**ASUNTO: CONSTANCIA DE REGISTRO DE PLANO**

**PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 25 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNMIQUEL HIDALGOE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO AA-627 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN EL REGISTRO DE PLANO NO. 636, QUE CONSTA DE PLANOS ELABORADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ING. FLORENCIO MIGUEL AHUMEDO MALPICA QUIEN DEBERÁ VERIFICAR EN TODO MOMENTO QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE DE ACUERDO CON LO MANIFESTADO EN EL PROYECTO AUTORIZADO.

EL PRESENTE REGISTRO DE PLANO SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 60 AL 69, DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE MIGUEL HIDALGO.

**ATENTAMENTE**

**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

A 12 DE MARZO DE 2026

**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**





# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 5254



637  
Folio: AA-628

Receptor:

Domicilio:

NOIDENTIFICACION	DESCRIPCION	IMPORTE
430203	Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construccion de Bardas, con excepcion de las coli	821.17
190105	Contribucion Adicional Sobre Derechos	123.18
<b>TOTAL: \$ 944.35</b>		

Importe Total: \$ 944.35 (NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 35/100 MXN)



Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Construccion de Bardas, con excepcion de las coli  
con la via publica. Uso Comercial de mas de 20 a 50 ML BARDA 34.00 ML. NUM.DE TRAM: 300



**TUXPAN**  
¡ Hagamos las cosas BIEN!

TUXPAN  
2026 - 2029

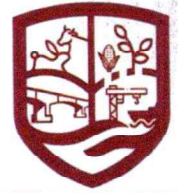
TESORERÍA MUNICIPAL 2026 - 2029

**PAGADO**  
PREDIAL CAJA 4

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: SUSANA SOSA HERRERA. 2026-03-12T12:37:58  
CONTRIBUYENTE



**DIRECCIÓN DE  
 DESARROLLO URBANO**



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
 No. LICENCIA: 637  
 EXPEDIENTE: 300/2026

**ASUNTO: LICENCIA DE CONTRUCCIÓN DE BARDA**

**PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 25 DE FEBRERO DE LOS  
 CORRIENTES Y HABIENMIGUEL HIDALGOE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA  
 MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NUMERO AA-628, COMUNICO A USTED QUE LA  
 DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA  
 PARA CONSTRUIR.

<u>12.00</u>	M.L. DE BARDA EN LA COLINDANCIA	<u>NORESTE</u>	DE SU PROPIEDAD
<u>10.00</u>	M.L. DE BARDA EN LA COLINDANCIA	<u>SURESTE</u>	DE SU PROPIEDAD
<u>12.00</u>	M.L. DE BARDA EN LA COLINDANCIA	<u>SUROESTE</u>	DE SU PROPIEDAD
<u>10.00</u>	M.L. DE BARDA EN LA COLINDANCIA	<u>NOROESTE</u>	DE SU PROPIEDAD

C: \_\_\_\_\_

COL: \_\_\_\_\_

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES DE  
 CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 60 Y 68, DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES  
 PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
 A 12 DE MARZO DE 2026  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

  
**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**





# MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Folio: AA-631

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos  
Método de Pago: 03 - Transferencia electrónica de fondos, BBVA, 5254

Receptor:

Domicilio:

**IMPORTE**  
586.55  
87.98  
**TOTAL: \$ 674.53**

NOIDENTIFICACION	DESCRIPCION	IMPORTE
430405	Derechos por expedición de certificados y constancias - Constancias Expedidas por Funcionarios o	586.55
190105	Contribucion Adicional Sobre Derechos	87.98

Importe Total: \$ 674.53 (SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 53/100 MXN)  
Derechos por expedición de certificados y constancias - Constancias Expedidas por Funcionarios o Empleado  
Contribucion Adicional Sobre Derechos - NUM DE TRAM.300



Pago de Derechos por expedición de certificados y constancias de TUXPAN

GOBIERNO MUNICIPAL

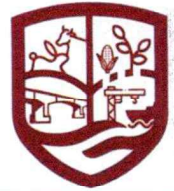
**TUXPAN**  
¡Regamos las cosas BIEN!

TUXPAN  
2026 - 2029

TESORERÍA MUNICIPAL 2026 - 2029

**PAGADO**  
PREDIAL CAJA 4

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elaboró: SUSANA SOSA HERRERA. 2026-03-12T12:46:55  
CONTRIBUYENTE



DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	640
EXPEDIENTE:	300/2026

**ASUNTO: CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA**

**PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 25 DE FEBRERO, Y HABÍEN MIGUEL HIDALGO CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO AA-631 EL ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA, DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO-

**HACE CONSTAR**

QUE DE ACUERDO A LA VISITA DE INSPECCION OCULAR REALIZADA POR PERSONAL TECNICO PERTENECIENTE A ESTA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO, SE VERIFICO QUE EN EL INMUEBLE CON DOMICILIO EN CALLE \_\_\_\_\_ DE ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER., SE CONSTRUYO UNA ANTENA DE TELEFONIA CON UNA ALTURA DE 30.00 MTS. DICHA ANTENA DE TELEFONIA SE ENCUENTRA TERMINADA A LA FECHA Y FUE AUTORIZADA CON LA LICENCIA No. 641 DE FECHA 12 DE MARZO DE 2026, POR LO QUE ESTA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGAR LA PRESENTE CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA.

A SOLICITUD DE LA PARTE INTERESADA Y PARA LOS USOS LEGALES QUE MEJOR LE CONVENGAN, SE EXTIENDE LA PRESENTE CONSTANCIA EL DIA 12 DE MARZO DEL AÑO 2026.

**ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA





# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



## FORMATO DE PAGO

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 300

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_

RFC \_\_\_\_\_

DOMICILIO FISCAL \_\_\_\_\_

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_

COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD TUXPAN, VER.

CLAVE CATASTRAL \_\_\_\_\_

ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV

TIPO DE TRÁMITE ALINEAMIENTO, No. OF., LIC. DE CONST., BARDA, USO DE SUELO Y CAMBIO, REG. DE PLANO

TIPO DE CONSTRUCCIÓN \_\_\_\_\_

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN

NIVEL	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL

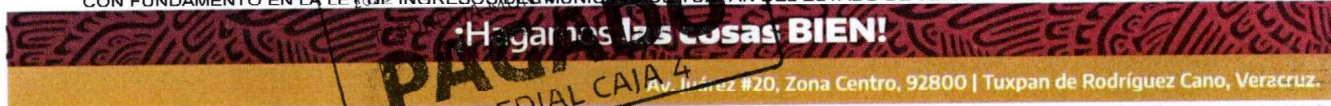
	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL	
ALINEAMIENTO	10.00	0.00	M. L.	6.00	\$703.86	\$105.58	\$809.44
NÚMERO OFICIAL	UNO			5.00	\$586.55	\$87.98	\$674.53
LIC. CONSTRUCCIÓN							\$0.00
REGISTRO DE PLANO	OCHO	PZA	96.00	\$11,261.76	\$1,689.26	\$12,951.02	
BARDA	34.00	M. L.	7.00	\$821.17	\$123.18	\$944.35	
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00	
TANQUE ALMAC.						\$0.00	
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00	
DEMOLICIÓN						\$0.00	
LIC. USO DE SUELO COMERCIAL	120.00	M2	0.30	\$4,223.16	\$633.47	\$4,856.63	
CAMBIO USO DE SUELO COMERCIAL	120.00	M2	0.30	\$2,111.58	\$316.74	\$2,428.32	
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00	
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00	
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00	
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00	
CONSTANCIA T.O.	1.00		5.00	\$586.55	\$87.98	\$674.53	
OTROS ANTENA DE TELEFONIA	30.00	M.L.	450.00	\$52,789.50	\$7,918.43	\$60,707.93	

	SUBTOTAL	\$	\$84,046.75
FECHA DE ELABORACIÓN <u>25 DE FEBRERO DE 2026</u>	NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
FECHA LÍMITE DE PAGO <u>25 DE MARZO DE 2026</u>	MULTA	\$	\$0.00
	TOTAL	\$	\$84,046.75

**FIRMA DE AUTORIZACIÓN**

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

**FIRMA DEL SOLICITANTE**





# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



## FORMATO DE PAGO

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 300  
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
 RFC MDI991005QV4  
 DOMICILIO FISCAL AV. JUAN VAZQUEZ DE MELLA 481 PISO 5 LOCAL 500 BIS, LOS MORALES POLANCO, MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MEXICO, C. P. 11510

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_  
 COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD TUXPAN, VER.  
 CLAVE CATASTRAL \_\_\_\_\_ 0  
 ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV

TIPO DE TRÁMITE ALINEAMIENTO, No. OF., LIC. DE CONST., BARDA, USO DE SUELO Y CAMBIO, REG. DE PLA  
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN REGULARIZACIÓN DE ANTENA DE TELEFONIA

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN  
 NIVEL  PLANTA BAJA  PRIMERO  SEGUNDO  TERCER  TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO	10.00					
NÚMERO OFICIAL	0.00	M. L.	6.00	\$703.86	\$105.58	\$809.44
LIC. CONSTRUCCIÓN	1.00		5.00	\$586.55	\$87.98	\$674.53
REGISTRO DE PLANO	0.00					\$0.00
BARDA	34.00	PZA	96.00	\$11,261.76	\$1,689.26	\$12,951.02
DEPÓSITO DE AGUA		M. L.	7.00	\$821.17	\$123.18	\$944.35
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO	20.00	M2	0.30	\$4,223.16	\$633.47	\$4,856.63
CAMBIO USO DE SUELO	20.00	M2	0.30	\$2,111.58	\$316.74	\$2,428.32
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA T.O.	1.00		5.00	\$586.55	\$87.98	\$674.53
OTROS ANTENA DE TELEFONIA	30.00	M.L.	450.00	\$52,789.50	\$7,918.43	\$60,707.93

SUBTOTAL	\$ 84,046.75
NOTIFICACIÓN	\$ 0.00
MULTA	\$ 117,310.00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 201,356.75</b>

FECHA DE ELABORACIÓN 25 DE FEBRERO DE 2026  
 FECHA LÍMITE DE PAGO 25 DE MARZO DE 2026

**FIRMA DE AUTORIZACIÓN**

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

**FIRMA DEL SOLICITANTE**

**¡Hagamos las cosas BIEN!**

Av. Juárez #20, Zona Centro, 92800 | Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz.



## FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

25 Febrero 2020

FECHA DE INGRESO

03000

NÚMERO DE TRÁMITE

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES \_\_\_\_\_  
TEL: \_\_\_\_\_

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_  
COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD \_\_\_\_\_  
CLAVE CATASTRAL           SUPERFICIE DEL PREDIO M2 \_\_\_\_\_  
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

### TIPO DE TRAMITE

ALINEAMIENTO \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML  
 NÚMERO OFICIAL \_\_\_\_\_

### CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

#### TIPO DE CONSTRUCCIÓN

<input type="checkbox"/>	OBRA NUEVA	PLANTA BAJA	M2
<input type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN	1ER NIVEL	M2
<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN	2DO NIVEL	M2
<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN	3ER NIVEL	M2
<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN	4TO NIVEL	M2
<input type="checkbox"/>	RÉG. DE CONDOMINIO	TOTAL	M2

Número de Unidades Privativas \_\_\_\_\_

PERITO: \_\_\_\_\_ PIEZAS \_\_\_\_\_

REGISTRO DE PLANOS \_\_\_\_\_ ORIGINAL \_\_\_\_\_ COPIAS \_\_\_\_\_ ML  
 BARRA \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML  
COLINDANCIA \_\_\_\_\_  
 DEPÓSITO DE AGUA \_\_\_\_\_ M3/LITROS  
 TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS \_\_\_\_\_ M3/LITROS  
 ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES \_\_\_\_\_ ML  
 OTROS \_\_\_\_\_

### FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES  
 SUBDIVISIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES  
 LOTIFICACIÓN \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ LOTES

### CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN \_\_\_\_\_ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS   
 CAMBIO DE USO DE SUELO 120 \_\_\_\_\_ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO   
 LICENCIA DE USO DE SUELO 120 \_\_\_\_\_ REGISTRO DE P.R.O.   
 CONSTANCIA DE USO DE SUELO \_\_\_\_\_ TERMINACION DE OBRA \_\_\_\_\_ M2   
 CORTE DE PAVIMENTO \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ USO DE VIA PUBLICA \_\_\_\_\_ M2 \_\_\_\_\_ DIAS   
 OTROS \_\_\_\_\_

### DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE  
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO  
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE  
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE  
 LICENCIAS ANTERIORES  
 OTRA \_\_\_\_\_  
 NOTIFICACIONES  
 CROQUIS  ORIGINAL  COPIAS



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

FECHA DE CITA CON INSPECTOR \_\_\_\_\_ FECHA DE ORDEN DE PAGO \_\_\_\_\_

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA \_\_\_\_\_

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE \_\_\_\_\_

**¡Hagamos las cosas BIEN!**



**VERIFICACIÓN**

FECHA DE PRACTICADO \_\_\_\_\_ NOMBRE DEL INSPECTOR \_\_\_\_\_

<b>ACCESO PRINCIPAL</b>	
	BANQUETA _____ MTS ARROYO DE CALLE _____ MTS SECCION DE CALLE _____ MTS
CALLE _____	FRENTE DEL PREDIO _____ MTS
COLONIA _____	NO OFICIAL _____
EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.	
<b>ACCESO SECUNDARIO</b>	
	BANQUETA _____ MTS ARROYO DE CALLE _____ MTS SECCION DE CALLE _____ MTS
CALLE _____	FRENTE DEL PREDIO _____ MTS
COLONIA _____	NO OFICIAL _____
EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE _____ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.	
EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERÍSTICAS Y No DE PIEZAS SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> _____	
ANTIGÜEDAD _____	SERVICIOS
USO DEL PREDIO _____	
HABITACIONAL <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> AGROPECUARIO <input type="checkbox"/> DE SERVICIOS <input type="checkbox"/>	TIPO _____ AGUA POTABLE <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO DRENAJE <input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD <input type="checkbox"/> BANQUETA <input type="checkbox"/> PAVIMENTACIÓN <input type="checkbox"/>
EXISTEN FACTORES DE RIESGO: CERROS <input type="checkbox"/> ZANJAS O DRENES <input type="checkbox"/> DUCTOS <input type="checkbox"/> OTROS _____	
OBSERVACIONES: _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____

\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL INSPECTOR

\_\_\_\_\_  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

**¡Hagamos las cosas BIEN!**