



**MUNICIPIO DE TUXPAN**

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 04 - Tarjeta de crédito



369

643

Folio: CA-1634

Receptor:

Domicilio:

**NOIDENTIFICACION**

430202  
190105

**DESCRIPCION**

Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional  
Contribucion adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos

IMPORTE  
351.93  
52.79

**TOTAL: \$ 404.72**

Importe Total: \$ 404.72 (CUATROCIENTOS CUATRO PESOS 72/100 MXN)

Pago de Derechos por obras materiales - Asignacion de numero oficial e inspeccion de predios de Uso Habitacional Medio



12 MAR 2023

**PAYMAD**  
CREDITO

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.  
Elabora: MARICELA MALPICA ESPINOZA. 2026-03-12T12:45:17  
CONTRIBUYENTE

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	643
EXPEDIENTE:	369/2026

**ASUNTO: NUMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 9 DE MARZO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO CA-1834 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-11-049-002-00-0005 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

DE LA C. \_\_\_\_\_

COL. \_\_\_\_\_

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
A 12 DE MARZO DE 2026

**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



**FORMATO DE PAGO**

**DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL**

NÚMERO DE TRÁMITE 369  
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL 1  
 RFC \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO FISCAL \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE**

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_  
 COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD TUXPAN, VER.  
 CLAVE CATASTRAL 02-192-001-11-049-002-00-000-5  
 ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV \_\_\_\_\_  
 TIPO DE TRÁMITE \_\_\_\_\_ NUMERO OFICIAL \_\_\_\_\_  
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN \_\_\_\_\_  
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN  
 NIVEL  PLANTA BAJA  PRIMERO  SEGUNDO  TERCER  TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL	UNO		3.00	\$351.93	\$52.79	\$404.72
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

12 MAR 2023

**PAGADO**

FECHA DE ELABORACIÓN 9 DE MARZO DE 2026  
 FECHA LÍMITE DE PAGO 9 DE ABRIL DE 2026

SUBTOTAL	\$	\$404.72
NOTIFICACIÓN	\$	\$0.00
MULTA	\$	\$0.00
TOTAL	\$	\$404.72

**FIRMA DE AUTORIZACIÓN**

**FIRMA DEL SOLICITANTE**

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

**¡Hagamos las cosas BIEN!**



# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO



## FORMATO DE SOLICITUD DE TRAMITE

9 Marzo 20 26

FECHA DE INGRESO

3 6 9

NÚMERO DE TRÁMITE

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TEL:

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE

COLONIA

LOCALIDAD

NÚMERO

CLAVE CATASTRAL

02 192 001 11 049 002 00 000 5

SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

### TIPO DE TRAMITE

ALINEAMIENTO

ML

ML

ML

NÚMERO OFICIAL

### CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

OBRA NUEVA

AMPLIACIÓN

REGULARIZACIÓN

REMODELACIÓN

DEMOLICIÓN

RÉG. DE CONDOMINIO

PLANTA BAJA

1ER NIVEL

2DO NIVEL

3ER NIVEL

4TO NIVEL

TOTAL

M2

M2

M2

M2

M2

M2

Número de Unidades Privativas

PERITO:

PIEZAS

REGISTRO DE PLANOS

ORIGINAL

COPIAS

BARDA

ML

ML

ML

COLINDANCIA

DEPÓSITO DE AGUA

M3/LITROS

TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS

M3/LITROS

ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES

ML

OTROS

### FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN

SUBDIVISIÓN

LOTIFICACIÓN

M2

M2

M2

LOTES

LOTES

LOTES

### CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

CAMBIO DE USO DE SUELO

LICENCIA DE USO DE SUELO

CONSTANCIA DE USO DE SUELO

CORTE DE PAVIMENTO M2

PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS

LICENCIA DE ANUNCIO FIJO

TERMINACIÓN DE OBRA

REGISTRO DE P.R.O.

USO DE VIA PUBLICA M2

OTROS



### DOCUMENTACION ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE

BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE

RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE

LICENCIAS ANTERIORES

OTRA

NOTIFICACIONES

CROQUIS ORIGINAL COPIAS

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

FECHA DE ORDEN DE PAGO

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE

¡Hagamos las cosas BIEN!



# DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

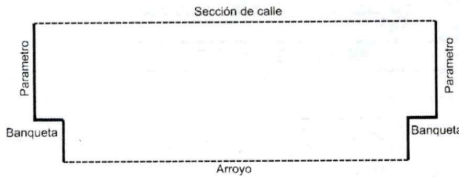


## VERIFICACION

FECHA DE PRACTICADO \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL INSPECTOR \_\_\_\_\_

### ACCESO PRINCIPAL



BANQUETA \_\_\_\_\_ MTS

ARROYO DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS

SECCION DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS

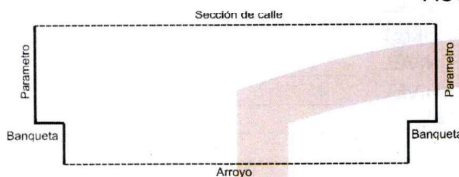
CALLE \_\_\_\_\_

FRENTE DEL PREDIO \_\_\_\_\_ MTS

COLONIA \_\_\_\_\_

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE \_\_\_\_\_ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

### ACCESO SECUNDARIO



BANQUETA \_\_\_\_\_ MTS

ARROYO DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS

SECCION DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS

CALLE \_\_\_\_\_

FRENTE DEL PREDIO \_\_\_\_\_ MTS

COLONIA \_\_\_\_\_

EL PARAMETRO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA DE \_\_\_\_\_ MTS MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR

APROXIMADO \_\_\_\_\_

CARACTERISTICAS Y No DE PIEZAS \_\_\_\_\_

SI  NO

ANTIGÜEDAD \_\_\_\_\_

### SERVICIOS

USO DEL PREDIO \_\_\_\_\_

- HABITACIONAL
- COMERCIAL
- INDUSTRIAL
- AGROPECUARIO
- DE SERVICIOS


TIPO \_\_\_\_\_

- AGUA POTABLE
- DRENAJE
- ELECTRICIDAD
- BANQUETA
- PAVIMENTACIÓN

SI	NO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

EXISTEN FACTORES DE RIESGO:

CERROS  ZANJAS O DRENES

DUCTOS  OTROS \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

FIRMA DEL INSPECTOR \_\_\_\_\_

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO \_\_\_\_\_



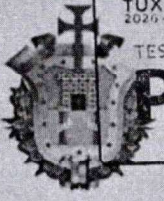
PRESENCIA MUNICIPAL 2026-2029  
**TUXPAN**  
H. AYUNTAMIENTO

TUXPAN  
2026-2029

### RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL

TESORERÍA MUNICIPAL 2026 - 2029  
H. AYUNTAMIENTO DE: **TUXPAN**

FECHA DE COBRO:  
15/01/2026 08:46:36 a. m.



TESORERÍA MUNICIPAL  
PREDIAL CAJA 1

FOLIO: 16119

CLAVE CATASTRAL					CONDOMINIO			
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO	D.V.
02	192	001	11	049	002	00	000	5

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE	TIPO DE PREDIO	PERIODO
[REDACTED]	URB. CAT. CONST	1 y 2 del 2026
UBICACION DEL PREDIO COLONIA		\$ 372771

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118 SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO HACENDARIO MUNICIPAL.		BASE DEL IMPUESTO	IMPUESTO	ADICIONAL
		\$ 372771	\$ 372	\$ 37.2
A PAGAR CON DESCUENTO	A PAGAR SIN DESCUENTO	RECARGOS	MULTA	
\$ 327.36	\$	\$ 0	\$ 0	
		HONORARIOS	TOTAL A PAGAR	
		\$ 0	\$ 577.17	

Dolores Hernández G

NUM. DE CAJERO  
1

NOMBRE DEL CAJERO

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~

SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA: 249.81