Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

## Coordinación de Desarrollo Urbano

Tuxpan
Puerto de la esperanza

| | |
|---|---|
| DEPENDENCIA: | PRESIDENCIA MUNICIPAL |
| DEPARTAMENTO: | DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS |
| MESA: | COORDINACION DE DESARROLLO URBANO |
| No. LICENCIA: | 9699 |
| EXPEDIENTE: | 3545/2025 |

**ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION**

**C. JOSE DIAZ CALDERON**
**PROPIETARIO**
**PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 4 DE ABRIL DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _ _Y SUPERFICIE DE: 180.18 M² UBICADO EN C. _____ COL. _____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 9697 DE FECHA: 4 DE ABRIL DE 2025.
LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-39773 LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 16.00 M2 EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION. QUE CONSTA DE 2 (DOS) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 16.00 M²; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 4 DE ABRIL DE 2025

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ESTADO DE VERACRUZ

Tuxpan Ciudad y puerto H. Ayuntamiento 2022-2025 — Tuxpan

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO 2022-2025

ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

Tuxpan Ciudad y puerto

# DESARROLLO URBANO

Tuxpan Puerto de la esperanza

## FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

4 | Abril | 2025
FECHA DE INGRESO

3 5 4 5 – 
NÚMERO DE TRÁMITE

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Jose Diaz Kaldecon

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE

COLONIA

CLAVE C/ EDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

### TIPO DE TRÁMITE

- [x] ALINEAMIENTO 10.00 ML ML ML
- [x] NÚMERO OFICIAL

**CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN**

- [ ] OBRA NUEVA
- [ ] AMPLIACIÓN
- [x] REGULARIZACIÓN
- [ ] REMODELACIÓN
- [ ] DEMOLICIÓN
- [ ] RÉG. DE CONDOMINIO

PLANTA BAJA 16.00 M2
PRIMER NIVEL M2
SEGUNDO NIVEL M2
TERCER NIVEL M2
CUARTO NIVEL M2
**TOTAL** M2

Número de Unidades Privativas

- [ ] REGISTRO DE PLANOS ORIGINAL COPIAS
- [ ] BARDA ML ML ML

COLINDANCIA

- [ ] DEPÓSITO DE AGUA M3/LITROS
- [ ] TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS M3/LITROS
- [ ] ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ML
- [ ] OTROS

**FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN**

- [ ] FUSIÓN M2 LOTES
- [ ] SUBDIVISIÓN M2 LOTES
- [ ] LOTIFICACIÓN M2 LOTES

**CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS**

- [ ] CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN
- [ ] CAMBIO DE USO DE SUELO
- [ ] LICENCIA DE USO DE SUELO
- [ ] USO DE LA VÍA PÚBLICA M2/DÍAS
- [ ] OTROS
- [ ] PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
- [ ] LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
- [ ] AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
- [ ] CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
- [ ] REGISTRO DE P.R.O.

### DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

- [x] ESCRITURA O EQUIVALENTE
- [x] BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
- [x] IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
- [ ] RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
- [ ] LICENCIAS ANTERIORES
- [ ] OTRA
- [ ] NOTIFICACIONES
- [ ] CROQUIS ORIGINAL COPIAS

N

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

**RE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE**

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).