



DEPENDENCIA:  
DEPARTAMENTO:  
MESA:  
No. LICENCIA:  
EXPEDIENTE:

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
COORDINACION DE DESARROLLO URBANO  
11430  
4120/2025

**ASUNTO: NUMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO**  
**PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 11 DE AGOSTO DE LOS CORRIENTES, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-42892 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-08-124-009-00-000-9 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

\_\_\_\_\_  
DE LA C. \_\_\_\_\_

COL. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

A 25 DE AGOSTO DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA  
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



Tuxpan  
Ciudad y puerto  
H. A.M.C. - Ver. 2022-2025  
COORDINACION DE DESARROLLO URBANO  
2022-2025

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DR. JESÚS FOMPEROZA TORRES  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VERACRUZ



## FORMATO DE PAGO

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE	4120
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	
DOMICILIO FISCAL	
	RFC

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE	NÚMERO	15						
COLONIA	LOCALIDAD	TUXPAN, VER.						
CLAVE CATASTRAL	ZONA							
TIPO DE TRÁMITE	MPIO	LOC	REG	MANZ	LOTE	NIVEL	DPTO	DV
TIPO DE CONSTRUCCIÓN								
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL		

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL	UNO		3.00	\$339.42	\$50.91	\$390.33
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN	25 DE AGOSTO DE 2025	SUBTOTAL	\$ 390.33
FECHA LÍMITE DE PAGO	25 DE SEPTIEMBRE DE 2025	NOTIFICACIÓN	\$ 0.00
		MULTA	\$ 0.00
		TOTAL	\$ 390.33

**FIRMA DE AUTORIZACIÓN**

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

**FIRMA DEL SOLICITANTE**





## DESARROLLO URBANO



### FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

11 Agosto 2025

FECHA DE INGRESO

4  1  2  0 -

NÚMERO DE TRÁMITE

#### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES \_\_\_\_\_

TELÉFONO \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_

#### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO \_\_\_\_\_  
COLONIA \_\_\_\_\_

CLAVE CATASTRAL **02 192 001 08 124 009 00 000 9** SUPERFICIE DEL PREDIO M2  
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

#### TIPO DE TRÁMITE

ALINEAMIENTO \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML  
 NÚMERO OFICIAL \_\_\_\_\_

#### CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

OBRA NUEVA PLANTA BAJA \_\_\_\_\_ M2  
 AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 REGULARIZACIÓN SEGUNDO NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 REMODELACIÓN TERCER NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 DEMOLICIÓN CUARTO NIVEL \_\_\_\_\_ M2  
 RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL \_\_\_\_\_ M2

Número de Unidades Privativas \_\_\_\_\_

REGISTRO DE PLANOS ORIGINAL \_\_\_\_\_ COPIAS \_\_\_\_\_  
BARDA \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML \_\_\_\_\_ ML

COLINDANCIA \_\_\_\_\_

DEPÓSITO DE AGUA \_\_\_\_\_ M3/LITROS

TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS \_\_\_\_\_ M3/LITROS

ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES \_\_\_\_\_ ML

OTROS \_\_\_\_\_

#### FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN M2 \_\_\_\_\_ LOTES  
 SUBDIVISIÓN M2 \_\_\_\_\_ LOTES  
 LOTIFICACIÓN M2 \_\_\_\_\_ LOTES

#### CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN \_\_\_\_\_ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS \_\_\_\_\_  
 CAMBIO DE USO DE SUELO \_\_\_\_\_ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO \_\_\_\_\_  
 LICENCIA DE USO DE SUELO \_\_\_\_\_ AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA \_\_\_\_\_  
 USO DE LA VÍA PÚBLICA \_\_\_\_\_ CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA \_\_\_\_\_

M2/DÍAS \_\_\_\_\_

OTROS \_\_\_\_\_ REGISTRO DE P.R.O. \_\_\_\_\_

#### DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE  
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO  
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE  
 RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAGE  
 LICENCIAS ANTERIORES  
 OTRA \_\_\_\_\_  
 NOTIFICACIONES \_\_\_\_\_  
 CROQUIS ORIGINAL COPIAS \_\_\_\_\_

Por la puerta lateral hacia adentro por el Kinder Veracruz a una cuadra a la derecha casa con amarillo hueco con ladrillo aparente

OBSERVACIONES \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800  
Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE





## DESARROLLO URBANO



### VERIFICACIÓN

FECHA:

24 Agosto 2028

#### ACceso PRINCIPAL

Sección de calle	BANQUETA	MTS.
Paramento	ARROYO DE CALLE	MTS.
5.00	SECCIÓN DE CALLE	MTS.
Banqueta	5.00	MTS.
Paramento		
Banqueta		

And.  
CALLE.

COLONI

M.L DE FRENTE:

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE \_\_\_\_\_ MTS.  
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

#### ACceso SECUNDARIO

Sección de calle	BANQUETA	MTS.
Paramento	ARROYO DE CALLE	MTS.
5.00	SECCIÓN DE CALLE	MTS.
Banqueta	5.00	MTS.
Paramento		
Banqueta		
ARROYO		

CALLE: \_\_\_\_\_

COLONIA: \_\_\_\_\_

M.L DE FRENTE: \_\_\_\_\_

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE \_\_\_\_\_ MTS.  
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR

SI NO 

APROXIMADO

CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS

M<sup>2</sup>

ANTIGÜEDAD: \_\_\_\_\_

USO DE PREDIO: \_\_\_\_\_

SERVICIOS

SI NO HABITACIONAL 

TIPO: \_\_\_\_\_

AGUA POTABLE

COMERCIAL 

DRENAJE

INDUSTRIAL 

ELECTRICIDAD

AGROPECUARIO 

BANQUETA

DE SERVICIO 

PAVIMENTACIÓN

EXISTE FACTORES DE RIESGO:

CERROS ZANJAS O DRENES DUCTOS 

OTROS: \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES:

En el predio hay  
gas de los plan-  
tas.

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

FIRMA DE INSPECTOR

ENCARGADO DE-DESARROLLO URBANO

