



Tuxpan

Ciudad y puerto

H. Ayuntamiento 2022-2025

## COORDINACION DE DESARROLLO URBANO



uxpan

Puerto de la esperanza

DEPENDENCIA:  
DEPARTAMENTO:  
MESA:  
No. LICENCIA:  
EXPEDIENTE:

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
COORDINACION DE DESARROLLO URBANO  
11431/11432  
4125/2025

ASUNTO: ROTURA, REPOSICION DE PAVIMENTO Y USO DE LA VIA PUBLICA.

### PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 12 DE AGOSTO, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-42893/C1-42894 COMUNICO A USTED QUE LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCION LE CONCEDE EL PRESENTE PERMISO PARA: REALIZAR LA INTRODUCCION DEL SERVICIO DE AGUA ENTUBADA, EN UN TRAMO DE 2.00 M. L. FRENTE DEL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No. 02-192-001-06-014-048-00-000-5 UBICADO EN LA CALLE DE LA PARA LO CUAL PERSONAL DE ESTA DIRECCION REALIZARA LA ROTURA DEL PAVIMENTO CON LA CORTADORA DE CONCRETO PREVIO TRAZO MARCADO POR LA C.A.E.V., POSTERIORMENTE TENDRA UN PERIOD NO MAYOR DE 48 HORAS PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS. CONCLUIDOS LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN TENDRA QUE REPONER LA TIERRA CON LA COMPACTACION OPTIMA Y DAR AVISO A LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, PARA LA REPOSICION DEL CONCRETO DE RESISTENCIA  $f'_c=250$  KG/CM<sup>2</sup>, QUEDANDO EL PAVIMENTO EN LAS MISMAS O MEJORES CONDICIONES DE LAS QUE PRESENTA ACTUALMENTE. ASI MISMO, DEBERA PREVER Y PONER EN EJECUCION TODAS LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD NECESARIAS, TANTO AL PERSONAL ENCARGADO DE LA EJECUCION COMO A LA VIALIDAD PARA EVITAR ACCIDENTES. LOS TRABAJOS SE REALIZARAN EN UN LAPSO DE 3 (TRES) DIAS SOBRE UN AREA DE 2.00 M<sup>2</sup>, SE LE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE EN CASO DE QUE AUTORIDAD LO CONSIDERE NECESARIO, SE LE PODRA SUSPENDER LOS ACTOS AQUÍ AUTORIZADOS DE NO REALIZARSE DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN ESTE PERMISO, EL CUAL NO CREA UN DERECHO REAL O POSESIONARIO PERMANENTE SOBRE LA VIA PUBLICA TODA VEZ QUE LOS ACTOS AUTORIZADOS SON TEMPORALES Y REVOCABLES

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA DE CONFOMIDAD CON LOS ARTICULOS 15 AL 18 DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ Y ARTS. 260 AL 264 DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

TUXPAN, VER., A 25 DE AGOSTO DE 2025



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA  
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
Av. Juárez No. 20 Col. Centro  
C.P. 92800

## FORMATO DE PAGO

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE	4125
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	
DOMICILIO FISCAL	

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE	NÚMERO
COLONIA	LOCALIDAD <u>TUXPAN, VER.</u>
CLAVE CATASTRAL	ZONA    MPIO    LOC    REG    MANZ    LOTE    NIVEL    DPTO    DV

TIPO DE TRÁMITE	<b>PERMISO DE CORTE Y REP. DE PAVIMENTO</b>						
TIPO DE CONSTRUCCIÓN							
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL		

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELTO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELTO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA	2 X 3	M2/DIA	3.00	\$339.42	\$50.91	\$390.33
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS CORTE Y REP. DE PAV.	2.00	M. L.	16.00	\$1,810.24	\$271.54	\$2,081.78

SUBTOTAL	\$ 2,472.11
NOTIFICACIÓN	\$ 0.00
MULTA	\$ 0.00
TOTAL	\$ 2,472.11

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FIRMA DEL SOLICITANTE





# DESARROLLO URBANO



## FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

12 Agosto 2025

FECHA DE INGRESO

21125 -   

NÚMERO DE TRÁMITE

<b>DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL</b>											
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL <u>Ave. 123, Col. Centro, Tuxpan, Ver.</u>											
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES <u>Calle 123, Col. Centro, Tuxpan, Ver.</u>											
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO <u>correo@tuxpanver.com.mx</u>										
<b>DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE</b>											
CALLE						NÚMERO					
COLONIA						LOCALIDAD					
CLAVE CATASTRAL	<u>02</u>	<u>192</u>	<u>021</u>	<u>06</u>	<u>014</u>	<u>048</u>	<u>00</u>	<u>000</u>	<u>5</u>	SUPERFICIE DEL PREDIO M <sup>2</sup>	
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DV.			
<b>TIPO DE TRÁMITE</b>											
<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO	ML		ML		ML						
<input type="checkbox"/> NÚMERO OFICIAL											
<b>CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN</b>											
<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	ML		PLANTA BAJA		M2						
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN			PRIMER NIVEL		M2						
<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN			SEGUNDO NIVEL		M2						
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN			TERCER NIVEL		M2						
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN			CUARTO NIVEL		M2						
<input type="checkbox"/> RÉG. DE CONDOMINIO			TOTAL		M2						
Número de Unidades Privativas _____											
<input type="checkbox"/> REGISTRO DE PLANOS	ORIGINAL		COPIAS								
<input type="checkbox"/> BARDAS	ML		ML		ML						
<input type="checkbox"/> COLINDANCIA											
<input type="checkbox"/> DEPÓSITO DE AGUA	M3/LITROS										
<input type="checkbox"/> TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS			M3/LITROS								
<input type="checkbox"/> ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES					ML						
<input checked="" type="checkbox"/> OTROS	<u>Corte y Reparación de Pavimento</u>		<u>2 Mts.</u>								
<b>FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN</b>											
<input type="checkbox"/> FUSIÓN	M2		LOTES								
<input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN	M2		LOTES								
<input type="checkbox"/> LOTIFICACIÓN	M2		LOTES								
<b>CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS</b>											
<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN			PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS								
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELLO			LICENCIA DE ANUNCIO FIJO								
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELLO			AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA								
<input checked="" type="checkbox"/> USO DE LA VÍA PÚBLICA	M2/DÍAS		CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA								
<input type="checkbox"/> OTROS			REGISTRO DE P.R.O.								
<b>DOCUMENTACIÓN ENTREGADA</b>											
<input checked="" type="checkbox"/>	ESCRITURA O EQUIVALENTE										
<input checked="" type="checkbox"/>	BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO										
<input checked="" type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE										
<input type="checkbox"/>	RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAGE										
<input type="checkbox"/>	LICENCIAS ANTERIORES										
<input type="checkbox"/>	OTRA										
<input type="checkbox"/>	NOTIFICACIONES										
<input type="checkbox"/>	CROQUIS	ORIGINAL	COPIAS								
<i>casa color madera entre Alfonso e Ignacio de la llave en el callejón</i>						 CROQUIS DE LOCALIZACIÓN					
OBSERVACIONES											

**NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA**



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800  
Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106

**NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE**

*R*





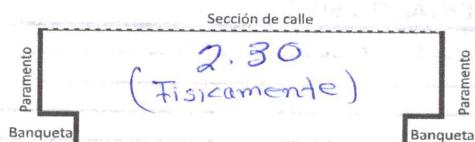
# DESARROLLO URBANO



## VERIFICACIÓN

FECHA: 14/Ago/2025

### ACceso PRINCIPAL



BANQUETA

MTS.

ARROYO DE CALLE

MTS.

SECCIÓN DE CALLE

MTS.

CALLE:

No. OFICIAL

COLONIA

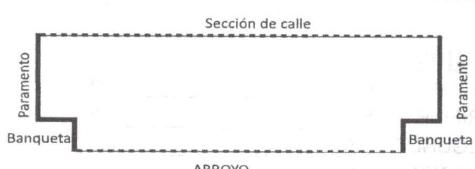
M.L DE FRENTE:

8.20 (Por Priv. S/Nombra)

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE \_\_\_\_\_ MTS.

MEDIDOS A PARTIR DEL FIJO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

### ACceso SECUNDARIO



BANQUETA

MTS.

ARROYO DE CALLE

MTS.

SECCIÓN DE CALLE

MTS.

CALLE:

No. OFICIAL

COLONIA:

M.L DE FRENTE:

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE \_\_\_\_\_ MTS.

MEDIDOS A PARTIR DEL FIJO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR

APROXIMADO

CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS

SI NO 

ANTIGÜEDAD: \_\_\_\_\_

M<sup>2</sup>

USO DE PREDIO: \_\_\_\_\_

SERVICIOS

SI  NO 

HABITACIONAL

TIPO: \_\_\_\_\_

AGUA POTABLE

COMERCIAL

DRENAGE

INDUSTRIAL

ELECTRICIDAD

AGROPECUARIO

BANQUETA

DE SERVICIO

PAVIMENTACIÓN

EXISTE FACTORES DE RIESGO:

CERROS ZANJAS O DRENES DUCTOS 

OTROS: \_\_\_\_\_

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### OBSERVACIONES:

En el predio hay  
hasta de dos plantas

### CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

FIRMA DE INSPECTOR



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800  
Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO

ATRACTIVO TURÍSTICO Y ECONOMICO