



DEPENDENCIA:
DEPARTAMENTO:
MESA:
No. LICENCIA:
EXPEDIENTE:

PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
11454
4136/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONTRUCCIÓN DE BARDAS

PROPIETARIO

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 13 DE AGOSTO DE LOS CORRIENTES Y HABIENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NUMERO C1-42939, COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA PARA CONSTRUIR.

<u>2.00</u>	M.L. DE BARDAS EN LA COLINDANCIA	<u>NORTE</u>	DE SU PROPIEDAD
<u>3.00</u>	M.L. DE BARDAS EN LA COLINDANCIA	<u>ESTE</u>	DE SU PROPIEDAD

C: _____

COL: _____

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 60 Y 68, DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 26 DE AGOSTO DE 2025



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

COORDINACION DE
DESARROLLO URBANO
2022-2025

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez No. 20 Col. Centro
C.P. 92800

FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE	4136			
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL				
DOMICILIO FISCAL		RFC		

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE	NÚMERO	T.								
COLONIA	LOCALIDAD	TUXPAN, VER.								
CLAVE CATASTRAL	02-192-101-07-029-010-00-000-9									
TIPO DE TRÁMITE	ZONA	MPIO	LOC	REG	MANZ	LOTE	NIVEL	DPTO	DV	
TIPO DE CONSTRUCCIÓN	BARDA									
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL				

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA	5.00	M. L.	4.00	\$452.56	\$67.88	\$520.44
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELTO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELTO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN	26 DE AGOSTO DE 2025	SUBTOTAL	\$ 520.44
FECHA LÍMITE DE PAGO	26 DE SEPTIEMBRE DE 2025	NOTIFICACIÓN	\$ 0.00
		MULTA	\$ 0.00
		TOTAL	\$ 520.44

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FIRMA DEL SOLICITANTE





DESARROLLO URBANO



FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

13 Agosto 2025

FECHA DE INGRESO

-

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE
COLONIA

NÚMERO
LOCALIDAD

CLAVE CATASTRAL

02 192 101 07 029 010 00 000 9

SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

ALINEAMIENTO
NÚMERO OFICIAL

ML

ML

ML

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

OBRA NUEVA

PLANTA BAJA

M2

AMPLIACIÓN

PRIMER NIVEL

M2

REGULARIZACIÓN

SEGUNDO NIVEL

M2

REMODELACIÓN

TERCER NIVEL

M2

DEMOLICIÓN

CUARTO NIVEL

M2

RÉG. DE CONDOMINIO

TOTAL

M2

Número de Unidades Privativas

REGISTRO DE PLANOS

ORIGINAL

COPIAS

BARDA int.

3

ML

2

ML

ML

COLINDANCIA

DEPÓSITO DE AGUA

M3/LITROS

TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS

M3/LITROS

ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES

ML

OTROS

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN

M2

LOTES

SUBDIVISIÓN

M2

LOTES

LOTIFICACIÓN

M2

LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS

CAMBIO DE USO DE SUELTO

LICENCIA DE ANUNCIO FIJO

LICENCIA DE USO DE SUELTO

AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA

USO DE LA VÍA PÚBLICA

CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

M2/DÍAS

OTROS

REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE

BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE

RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAGE

LICENCIAS ANTERIORES

OTRA

NOTIFICACIONES

CROQUIS ORIGINAL COPIAS

de la refresqueria el Wawa al fondo
es una privada o de la Iglesia católica.
y mano Izq. al fondo

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA

Fabian Jiménez Pérez



NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE

Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800

Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106





Tuxpan
Ciudad y Puerto
H. Ayuntamiento 2012-2015

DESARROLLO URBANO



VERIFICACIÓN

FECHA: 14 / Agosto / 25

ACceso PRINCIPAL		
 Sección de calle <u>11.90</u> <u>2.10</u> <u>8.00</u> <u>1.80</u> <u>Banqueta</u> <u>ARROYO</u> <u>Banqueta</u>	BANQUETA _____ <u>2.10</u> MTS. ARROYO DE CALLE _____ <u>8.00</u> MTS. SECCIÓN DE CALLE _____ <u>11.90</u> MTS.	No. OFICIAL <u>25 Int.</u>
CALLE: <u>Ignacio Zaragoza</u>		
COLONIA: <u>Stgo. de la Peña</u>		
M.L DE FRENTE: <u>10.00</u>		
EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS. MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.		
ACceso SECUNDARIO		
 Sección de calle <u>ARROYO</u> <u>Banqueta</u> <u>Banqueta</u>	BANQUETA _____ ARROYO DE CALLE _____ SECCIÓN DE CALLE _____	MTS. MTS. MTS.
CALLE: _____		No. OFICIAL _____
COLONIA: _____		
M.L DE FRENTE: _____		
EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS. MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.		
EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR		APROXIMADO
SI <input checked="" type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	M ² _____
ANTIGÜEDAD: _____		SERVICIOS
USO DE PREDIO		SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
HABITACIONAL <input checked="" type="checkbox"/>	TIPO _____	AGUA POTABLE <input checked="" type="checkbox"/>
COMERCIAL <input type="checkbox"/>		DRENAJE <input checked="" type="checkbox"/>
INDUSTRIAL <input type="checkbox"/>		ELECTRICIDAD <input checked="" type="checkbox"/>
AGROPECUARIO <input type="checkbox"/>		BANQUETA <input checked="" type="checkbox"/>
DE SERVICIO <input type="checkbox"/>		PAVIMENTACIÓN <input checked="" type="checkbox"/>
EXISTE FACTORES DE RIESGO:		
CERROS <input type="checkbox"/>	ZANJAS O DRENES <input type="checkbox"/>	DUCTOS <input type="checkbox"/>
OTROS: _____		
OBSERVACIONES: <u>Existe en el predio una construcción de 2 niveles de uso habitacional.</u>		
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN 		
FIRMA DE INSPECTOR		
ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO		

