

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	11509
EXPEDIENTE:	4177/2025

ASUNTO: NUMERO OFICIAL

PROPIETARIO
PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 21 DE AGOSTO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-43035 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-01-021-007-00-000-8 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

DE LA C. _____

COL. _____

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 29 DE AGOSTO DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025
COORDINACIÓN DE
DESARROLLO URBANO
2022-2025



ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL	
NÚMERO DE TRÁMITE	4177
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	
RFC	
DOMICILIO FISCAL	
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE	
CALLE	NÚMERO 7
COLONIA	LOCALIDAD TUXPAN, VER.
CLAVE CATASTRAL	02-192-001-01-021-007-00-000-8
ZONA	MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV
TIPO DE TRÁMITE	NÚMERO OFICIAL
TIPO DE CONSTRUCCIÓN	
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	<input type="text"/> NIVEL <input type="text"/> PLANTA BAJA <input type="text"/> PRIMERO <input type="text"/> SEGUNDO <input type="text"/> TERCER <input type="text"/> TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL	UNO		3.00	\$339.42	\$50.91	\$390.33
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN 28 DE AGOSTO DE 2025
FECHA LÍMITE DE PAGO 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025

SUBTOTAL \$ 390.33
NOTIFICACIÓN \$ 0.00
MULTA \$ 0.00
TOTAL \$ 390.33

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

FIRMA DEL SOLICITANTE

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

21 Agosto 2025

FECHA DE INGRESO

4 1 7 7 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE

COLONIA

LOCALIDAD

NÚMERO

CLAVE CATASTRAL

02 192 001 01 021 007 00 000 8

SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

☐ ALINEAMIENTO ☐ ML ☐ ML ☐ ML

☒ NÚMERO OFICIAL

Actuación

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

☐ OBRA NUEVA ☐ PLANTA BAJA ☐ M2
☐ AMPLIACIÓN ☐ PRIMER NIVEL ☐ M2
☐ REGULARIZACIÓN ☐ SEGUNDO NIVEL ☐ M2
☐ REMODELACIÓN ☐ TERCER NIVEL ☐ M2
☐ DEMOLICIÓN ☐ CUARTO NIVEL ☐ M2
☐ RÉG. DE CONDOMINIO ☐ TOTAL ☐ M2

Número de Unidades Privativas

☐ REGISTRO DE PLANOS ☐ ORIGINAL ☐ COPIAS

☐ BARDA ☐ ML ☐ ML ☐ ML

☐ COLINDANCIA

☐ DEPÓSITO DE AGUA ☐ M3/LITROS

☐ TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS ☐ M3/LITROS

☐ ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ☐ ML

☐ OTROS

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

☐ FUSIÓN ☐ M2 ☐ LOTES

☐ SUBDIVISIÓN ☐ M2 ☐ LOTES

☐ LOTIFICACIÓN ☐ M2 ☐ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN ☐ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS

☐ CAMBIO DE USO DE SUELO ☐ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO

☐ LICENCIA DE USO DE SUELO ☐ AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA

☐ USO DE LA VÍA PÚBLICA ☐ CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

M2/DÍAS

☐ OTROS ☐ REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

☒ ESCRITURA O EQUIVALENTE
☒ BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
☒ IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
☐ RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
☒ LICENCIAS ANTERIORES
☐ OTRA
☐ NOTIFICACIONES
☐ CROQUIS ☐ ORIGINAL ☐ COPIAS

en la Av. Insurgentes casi esquina con
 horizontal casa color azul

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
 Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800
 Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106

VERIFICACIÓN

FECHA: 26/Agosto/25

ACCESO PRINCIPAL			
	BANQUETA	<u>1.20 / 1.70</u>	MTS.
	ARROYO DE CALLE	<u>7.00</u>	MTS.
	SECCIÓN DE CALLE	<u>9.90</u>	MTS.
	CALLE: _____ No. OFICIAL <u>7.00</u>		

COLONIA: _____

M.L DE FRENTE: 7.00

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE 1.20 MTS.
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

ACCESO SECUNDARIO			
	BANQUETA	_____	MTS.
	ARROYO DE CALLE	_____	MTS.
	SECCIÓN DE CALLE	_____	MTS.
	CALLE: _____ No. OFICIAL _____		

COLONIA: _____

M.L DE FRENTE: _____

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS.
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS
SI ☒ NO ☐

ANTIGÜEDAD: _____ M²

USO DE PREDIO

HABITACIONAL ☒
COMERCIAL ☐
INDUSTRIAL ☐
AGROPECUARIO ☐
DE SERVICIO ☐

TIPO _____

SERVICIOS

SI NO

AGUA POTABLE ☒
DRENAJE ☒
ELECTRICIDAD ☒
BANQUETA ☒
PAVIMENTACIÓN ☒

EXISTE FACTORES DE RIESGO:

CERROS ☐ ZANJAS O DRENES ☐ DUCTOS ☐

OTROS: _____

OBSERVACIONES:

Existe en el predio una
construcción de uso
habitacional de 1 nivel

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

FIRMA DE INSPECTOR

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO





DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DESARROLLO URBANO

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA: DESARROLLO URBANO
NO. LICENCIA: 10031
EXPEDIENTE: 4015/2016

ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL

PROPIETARIO
PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 24 DE OCTUBRE DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO 1325918 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, Y LA SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-01-021-006-00-000-5 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

DE LA C. _____
COL. _____

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 27 DE OCTUBRE DE 2016

JEFE DE DESARROLLO URBANO

ING. LUIS ENRIQUE MARTINEZ GONZALEZ



1073 SEPT-10
TUXPAN
SUBDIRECCIÓN DE
DESARROLLO
URBANO
2014-2017

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. CESAR MANUEL JUAREZ CHIMAL

ELABORO: C.G.C.C
C.C.P ARCHIVO

Calle 5 de Mayo No. 2 Esq. Heroico Colegio Militar
Col. Zapote Gordo C.P. 92860
Tuxpan, Ver. 783 83 453 61 y 45362