

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	11882
EXPEDIENTE:	4186/2025

ASUNTO: LICENCIA DE ANUNCIO.

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 22 DE AGOSTO DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-43616 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO LE CONCEDE LA LICENCIA PARA LA COLOCACION DE 1 (UNO) ANUNCIO EN EL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE HEROES DEL 47 No. 12-B DE LA COL. LA RIVERA, DE ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER., CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS:

- ANUNCIO ADOSADO A LA FACHADA DEL LOCAL COMERCIAL, CON MEDIDAS DE 0.50 MTS DE ANCHO POR 9.20 MTS DE LARGO, CON LA LEYENDA "REIKER".

LA PRESENTE LICENCIA TIENE UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES Y SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL REGLAMENTO DE ANUNCIOS COMERCIALES PARA EL MUNICIPIO DE TUXPAN, VER. VIGENTE. EN CASO DE INCUMPLIMIENTO EN LAS DISPOSICIONES DE LA PRESENTE LICENCIA POR ALGUNO DE LOS PUNTOS PREVISTOS EN EL ARTICULO 72 SE HARA ACREEDOR A LAS SANCIONES QUE ESTABLECE EL ARTICULO 76 DEL MISMO REGLAMENTO.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 23 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



Tuxpan

Ciudad y Puerto

COORDINACIÓN DE
DESARROLLO URBANO

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE	4186
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	
RFC	ARA1403266M2
DOMICILIO FISCAL	/

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE	NÚMERO	12-B						
COLONIA	LOCALIDAD	TUXPAN, VER.						
CLAVE CATASTRAL								
ZONA	MPIO	LOC	REG	MANZ	LOTE	NIVEL	DPTO	DV
TIPO DE TRÁMITE	ANUNCIO COMERCIAL FIJO							
TIPO DE CONSTRUCCIÓN								
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN								
NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL			

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO	1.00	PZA	10.00	\$1,131.40	\$169.71	\$1,301.11
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN 3 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA LÍMITE DE PAGO 3 DE OCTUBRE DE 2025

SUBTOTAL	\$	1,301.11
NOTIFICACIÓN	\$	0.00
MULTA	\$	0.00
TOTAL	\$	1,301.11

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

FIRMA DEL SOLICITANTE

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE




FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

22 Agosto 2025

FECHA DE INGRESO

4886 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL	
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____	
TELÉFONO _____	CORREO ELECTRÓNICO _____
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE	
CALLE _____	NÚMERO 126
COLONIA _____	LOCALIDAD _____
CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE DEL PREDIO M2
ZONA MPIO. _____	LOC. _____
REG. _____	MANZ. _____
LOTE _____	NIVEL _____
DEPTO. _____	DV. _____
TIPO DE TRÁMITE	
<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML	
<input type="checkbox"/> NÚMERO OFICIAL _____	
CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN	
<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA _____	PLANTA BAJA _____ M2
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN _____	PRIMER NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN _____	SEGUNDO NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN _____	TERCER NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN _____	CUARTO NIVEL _____ M2
<input type="checkbox"/> RÉG. DE CONDOMINIO _____	TOTAL _____ M2
Número de Unidades Privativas _____	
<input type="checkbox"/> REGISTRO DE PLANOS _____ ORIGINAL _____ COPIAS _____	
<input type="checkbox"/> BARDA _____ ML _____ ML _____ ML	
<input type="checkbox"/> COLINDANCIA _____	
<input type="checkbox"/> DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS _____	
<input type="checkbox"/> TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____	M3/LITROS _____
<input type="checkbox"/> ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____	ML _____
<input type="checkbox"/> OTROS _____	
FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN	
<input type="checkbox"/> FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES _____	
<input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES _____	
<input type="checkbox"/> LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES _____	
CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS	
<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN _____	<input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS _____
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO _____	<input checked="" type="checkbox"/> LICENCIA DE ANUNCIO FIJO _____
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO _____	<input type="checkbox"/> AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA _____
<input type="checkbox"/> USO DE LA VÍA PÚBLICA _____	<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA _____
_____ M2/DÍAS	
<input type="checkbox"/> OTROS _____	<input type="checkbox"/> REGISTRO DE P.R.O. _____
DOCUMENTACIÓN ENTREGADA	
<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURA O EQUIVALENTE <input checked="" type="checkbox"/> BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO <input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE <input type="checkbox"/> RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE <input type="checkbox"/> LICENCIAS ANTERIORES <input type="checkbox"/> OTRA _____ <input type="checkbox"/> NOTIFICACIONES <input type="checkbox"/> CROQUIS <input type="checkbox"/> ORIGINAL <input type="checkbox"/> COPIAS	 N
OBSERVACIONES	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

VERIFICACIÓN

FECHA: 25-08-2025

ACCESO PRINCIPAL



BANQUETA _____ MTS.

ARROYO DE CALLE _____ MTS.

SECCIÓN DE CALLE _____ MTS.


CALLE: _____ No. OFICIAL 12B

COLONIA _____

M.L DE FRENTE: _____

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS.
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

ACCESO SECUNDARIO



BANQUETA _____ MTS.

ARROYO DE CALLE _____ MTS.

SECCIÓN DE CALLE _____ MTS.

CALLE: _____ No. OFICIAL _____

COLONIA: _____

M.L DE FRENTE: _____

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS.
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR ☒ SI ☐ NO APROXIMADO _____ CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS _____

ANTIGÜEDAD: _____ M² _____

USO DE PREDIO _____

HABITACIONAL ☐

COMERCIAL ☒

INDUSTRIAL ☐

AGROPECUARIO ☐

DE SERVICIO ☐

TIPO _____

EXISTE FACTORES DE RIESGO: CERROS ☐ ZANJAS O DRENES ☐ DUCTOS ☐

SERVICIOS

	SI	NO
AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DRENAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ELECTRICIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BANQUETA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

OTROS: _____

OBSERVACIONES:

Existe en el predio un

local comercial con

anuncio segun la

solicitud

FIRMA DE INSPECTOR

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO



Raiker®

MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS

Asunto: Solicitud de
Licencia de anuncios.

C. ROGERIO GONZÁLEZ NADER,
DIRECTOR DE COMERCIO, DEL H.
AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE
TUXPAN, VERACRUZ.

P R E S E N T E.-

C. Bogar Eveltain García García, mexicano, mayor de edad, en representación de la persona moral Agroindustrias Raiker, S. De R.L. De C.V., comparezco ante usted para exponer:

Que vengo exhibiendo la documentación técnica, y legal correspondiente, para dar trámite a la licencia de anuncios, respecto a la sucursal RAIKER TUXPAN, localizada en Calle Héroes del 47, No 12 b, Colonia La Rivera, Veracruz, lo anterior en el ánimo de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Código Hacendario municipal correspondiente.

Por lo anteriormente expuesto pido:

Único: Ordene la emisión del presupuesto u orden de pago para la emisión de la licencia de anuncios.

Atentamente

C. Lic. Bogar Eveltain García García
Representante Legal Agroindustrias Raiker.



Tuxpan
Ciudad y puerto
El Ayuntamiento 2022-2025



Tuxpan

22 AGO 2025

10:20

COORDINACIÓN DE
DESARROLLO URBANO
2022-2025

RECIBIDO