



Coordinación de Desarrollo Urbano



DEPENDENCIA:
DEPARTAMENTO:
MESA:
No. LICENCIA:
EXPEDIENTE:

PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO
11467
4202/2025

ASUNTO: NÚMERO OFICIAL

PROPIETARIO

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 26 DE AGOSTO DE LOS CORRIENTES, Y HABÍENDOSE
CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-42938
COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA
ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-03-029-112-00-000-8 DE
ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

_____ DE LA C. _____
COL. _____

EL PRESENTE NÚMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN DE
CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS
DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 26 DE _____ DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO
26 AGOSTO 2025

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DR. JESÚS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VERACRUZ

H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800





DESARROLLO URBANO



FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 4202

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

RFC

DOMICILIO FISCAL

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE

NÚMERO 4

COLONIA

LOCALIDAD TUXPAN, VER.

CLAVE CATASTRAL

02-192-001-03-029-112-00-000-8

ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV

TIPO DE TRÁMITE

NUMERO OFICIAL

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN

NIVEL PLANTA BAJA PRIMERO SEGUNDO TERCER TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL	UNO		3.00	\$339.42	\$50.91	\$390.33
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN

26 DE AGOSTO DE 2025

FECHA LÍMITE DE PAGO

26 DE SEPTIEMBRE DE 2025

SUBTOTAL	\$	390.33
NOTIFICACIÓN	\$	0.00
MULTA	\$	0.00
TOTAL	\$	390.33

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

FIRMA DEL SOLICITANTE

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE





26 Agosto 20

FECHA DE INGRESO

DESARROLLO URBANO



FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

4202 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL										
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL										
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES <i>Esperanza Joncito el Blanca</i>										
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO									
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE										
CALLE	NÚMERO					4				
COLONIA	LOCALIDAD									
CLAVE CATASTRAL	02	192	001	03	029	112	00	000	8	SUPERFICIE DEL PREDIO M2
ZONA	MPIO.	LOC.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DV.		
TIPO DE TRÁMITE										
<input checked="" type="checkbox"/> ALINEAMIENTO	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
NÚMERO OFICIAL										
CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN										
<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	PLANTA BAJA	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	PRIMER NIVEL	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	SEGUNDO NIVEL	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	TERCER NIVEL	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	CUARTO NIVEL	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
<input type="checkbox"/> RÉG. DE COND.	NÚMERO de Unidad	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
<input type="checkbox"/> REGISTRO DE L.										
<input type="checkbox"/> BARDAS										
<input type="checkbox"/> COLINDANCIA										
<input type="checkbox"/> DEPÓSITO DE AGUA										
<input type="checkbox"/> TANQUE ALMAC.										
<input type="checkbox"/> ANTENAS TELECO.										
<input type="checkbox"/> OTROS										
<input type="checkbox"/> FUSIÓN	COPIAS	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
<input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN										
<input type="checkbox"/> LOTIFICACIÓN										
<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZON.	PLANTAS	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE S.	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
<input type="checkbox"/> USO DE LA VÍA PÚBLICA	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
<input type="checkbox"/> OTROS	M2/DÍAS	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
	REGISTRO DE P.R.O.	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML	ML
DOCUMENTACIÓN ENTREGADA										
<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURA O EQUIVALENTE										
<input checked="" type="checkbox"/> BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO										
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE										
<input type="checkbox"/> RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE										
<input type="checkbox"/> LICENCIAS ANTERIORES										
<input type="checkbox"/> OTRA										
<input type="checkbox"/> NOTIFICACIONES										
<input type="checkbox"/> CROQUIS	ORIGINAL	COPIAS								
entre 3 ^o de Dic. e 1 ^o de Febrero										
en										
OBSERVACIONES										
CROQUIS DE LOCALIZACIÓN										





DESARROLLO URBANO

FECHA: 20/07/2014

VERIFICACIÓN DE CALLES

ACCESO PRINCIPAL			
Sección de calle	BANQUETA MTS.		
Paramento	ARROYO DE CALLE MTS.		
Banqueta	SECCIÓN DE CALLE MTS.		
Paramento	ARROYO MTS.		
CALLE: <u>Av. Rodriguez Cano</u> No. OFICIAL <u>2014</u>			
COLONIA: <u>Centro</u>			
M.L DE FRENTE: <u>10.00</u> MTS.			
EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE <u>1.00</u> MTS.			
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.			
ACCESO SECUNDARIO			
Sección de calle	BANQUETA MTS.		
Paramento	ARROYO DE CALLE MTS.		
Banqueta	SECCIÓN DE CALLE MTS.		
Paramento	ARROYO MTS.		
CALLE: <u>Av. Rodriguez Cano</u> No. OFICIAL <u>2014</u>			
COLONIA: <u>Centro</u>			
M.L DE FRENTE: <u>10.00</u> MTS.			
EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE <u>1.00</u> MTS.			
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.			
EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR	APROXIMADO	CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>		
ANTIGÜEDAD: <u>10 años</u>	M ²		
USO DE PREDIO	SERVICIOS		
HABITACIONAL	TIPO <input type="checkbox"/>	AGUA POTABLE	SI <input type="checkbox"/>
COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	DRENAGE	NO <input type="checkbox"/>
INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>	ELECTRICIDAD	<input type="checkbox"/>
AGROPECUARIO	<input type="checkbox"/>	BANQUETA	<input type="checkbox"/>
DE SERVICIO	<input type="checkbox"/>	PAVIMENTACIÓN	<input type="checkbox"/>
EXISTE FACTORES DE RIESGO:	OTROS: <u>Cerro</u>		
CERROS <input type="checkbox"/>	ZANJAS O DRENES <input type="checkbox"/>	DUCTOS <input type="checkbox"/>	
OBSERVACIONES:		CROQUIS DE LOCALIZACIÓN	
<p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>		<p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	

FIRMA DE INSPECTOR



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodriguez Cano, Veracruz
 Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800
 Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO