



DEPENDENCIA:
DEPARTAMENTO:
MESA:
No. LICENCIA:
EXPEDIENTE:

PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
11560/11561
4234/2025

ASUNTO: ROTURA, REPOSICION DE PAVIMENTO Y USO DE LA VIA PUBLICA.

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 1 DE SEPTIEMBRE, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-43096/C1-43097 COMUNICO A USTED QUE LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCION LE CONCEDE EL PRESENTE PERMISO PARA: REALIZAR LA INTRODUCCION DEL SERVICIO DE AGUA ENTUBADA, EN UN TRAMO DE 2.00 M. L. FRENTE DEL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No. 02-192-001-03-139-011-00-000-1 UBICADO EN LA CALLE . DE LA

, PARA LO CUAL PERSONAL DE ESTA DIRECCION REALIZARA LA ROTURA DEL PAVIMENTO CON CORTADORA DE CONCRETO PREVIO TRAZO MARCADO POR LA C.A.E.V., POSTERIORMENTE TENDRA UN PERIOD NO MAYOR DE 48 HORAS PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS. CONCLUIDOS LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN TENDRA QUE REPONER LA TIERRA CON LA COMPACTACION OPTIMA Y DAR AVISO A LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, PARA LA REPOSICION DEL CONCRETO DE RESISTENCIA $f'_c=250$ KG/CM², QUEDANDO EL PAVIMENTO EN LAS MISMAS O MEJORES CONDICIONES DE LAS QUE PRESENTA ACTUALMENTE. ASI MISMO, DEBERA PREVER Y PONER EN EJECUCION TODAS LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD NECESARIAS, TANTO AL PERSONAL ENCARGADO DE LA EJECUCION COMO A LA VIALIDAD PARA EVITAR ACCIDENTES. LOS TRABAJOS SE REALIZARAN EN UN LAPSO DE 3 (TRES) DIAS SOBRE UN AREA DE 2.00 M², SE LE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE EN CASO DE QUE AUTORIDAD LO considere NECESARIO, SE LE PODRA SUSPENDER LOS ACTOS AQUÍ AUTORIZADOS DE NO REALIZARSE DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN ESTE PERMISO, EL CUAL NO CREA UN DERECHO REAL O POSESIONARIO PERMANENTE SOBRE LA VIA PUBLICA TODA VEZ QUE LOS ACTOS AUTORIZADOS SON TEMPORALES Y REVOCABLES

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGIA DE CONFOMIDAD CON LOS ARTICULOS 15 AL 18 DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ Y ARTS. 260 AL 264 DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY.

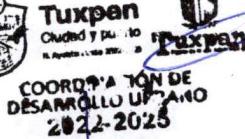
ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

TUXPAN, VER., A 1 DE SEPTIEMBRE DE 2025



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez No. 20 Col. Centro
C.P. 92800



Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

DESARROLLO URBANO



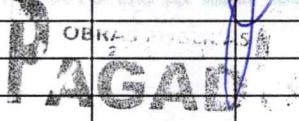
FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE	4234
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	
DOMICILIO FISCAL	
RFC	

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE	NÚMERO							
COLONIA	LOCALIDAD <u>TUXPAN, VER.</u>							
CLAVE CATASTRAL	<u>02-192-001-03-139-011-00-000-1</u>							
ZONA	MPIO	LOC	REG	MANZ	LOTE	NIVEL	DPTO	DV
TIPO DE TRÁMITE <u>PERMISO DE CORTE Y REPOSICIÓN DE PAVIMENTO</u>								
TIPO DE CONSTRUCCIÓN								
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	TOTAL		
NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER				

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN			Tuxpan Ciudad y puerto H. Ayuntamiento 2022-2025			\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA			01 SEP 2025			\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELTO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELTO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA	2 X 3	M2/DIA	3.00	\$339.42	\$50.91	\$390.33
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS CORTE Y REP. DE PAV	2.00	M. L.	16.00	\$1,810.24	\$271.54	\$2,081.78

FECHA DE ELABORACIÓN	1 DE SEPTIEMBRE DE 2025	SUBTOTAL	\$ 2,472.11
FECHA LÍMITE DE PAGO	1 DE OCTUBRE DE 2025	NOTIFICACIÓN	\$ 0.00
		MULTA	\$ 0.00
		TOTAL	\$ 2,472.11

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FIRMA DEL SOLICITANTE



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800
Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106



DESARROLLO URBANO



FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

01

ScP | 2025

FECHA DE INGRESO

4	2	3	4
---	---	---	---

- _____

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____

TELÉFONO _____

CORREO ELECTRÓNICO _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE
COLONIA _____

NÚMERO _____

LOCALIDAD _____

CLAVE CATASTRAL

02

b92

001

03

139

01

00

000

1

SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA

MPIO.

LOC.

REG. A.

MANZ.

LOT.

NIVEL

DEPTO.

DV.

TIPO DE TRÁMITE

ALINEAMIENTO
NÚMERO OFICIAL

10.00

ML

ML

ML

OBRA NUEVA
AMPLIACIÓN
REGULARIZACIÓN
REMODELACIÓN
DEMOLICIÓN
RÉG. DE CONDOMINIO
Número de Unidades Privativas

PLANTA BAJA

_____ M2

PRIMER NIVEL

_____ M2

SEGUNDO NIVEL

_____ M2

TERCER NIVEL

_____ M2

CUARTO NIVEL

_____ M2

TOTAL

_____ M2

REGISTRO DE PLANOS
BARDAS
COLINDANCIA
DEPÓSITO DE AGUA
TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS
ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES
OTROS

ORIGINAL

COPIAS

ML

ML

ML

M3/LITROS

M3/LITROS

M3/LITROS

M2

M2

M2

FUSIÓN

SUBDIVISIÓN

LOTIFICACIÓN

LOTES

LOTES

LOTES

CONSTANCIA Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS

CAMBIO DE USO DE SUELO

LICENCIA DE ANUNCIO FIJO

LICENCIA DE USO DE SUELO

AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA

USO DE LA VÍA PÚBLICA

CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

 OTROS Rotura de Pavimento

REGISTRO DE P.R.O.

M2/DÍAS

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



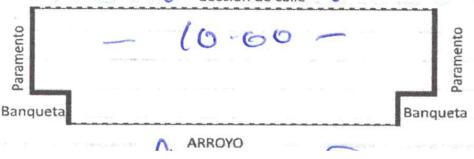
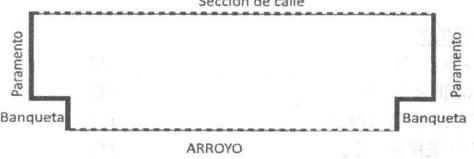
DESARROLLO URBANO



FECHA:

01 / 09 / 25

VERIFICACIÓN OTANHO

ACCESO PRINCIPAL		
Sección de calle	BANQUETA MTS.	
	— 10.00 — MTS.	
Paramento	ARROYO DE CALLE MTS.	
Banqueta	SECCIÓN DE CALLE MTS.	
ARROYO	10.00 MTS.	
CALLE:	No. OFICIAL 3	
COLONIA:		
M.L DE FRENTE:		
EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS.		
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.		
ACCESO SECUNDARIO		
Sección de calle	BANQUETA MTS.	
	— 10.00 — MTS.	
Paramento	ARROYO DE CALLE MTS.	
Banqueta	SECCIÓN DE CALLE MTS.	
ARROYO	10.00 MTS.	
CALLE:	No. OFICIAL	
COLONIA:		
M.L DE FRENTE:		
EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS.		
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.		
EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR	APROXIMADO _____	CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS
SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		
ANTIGÜEDAD:	M ²	
USO DE PREDIO	SERVICIOS	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
HABITACIONAL	TIPO _____	AGUA POTABLE
COMERCIAL		DRENAJE
INDUSTRIAL		ELECTRICIDAD
AGROPECUARIO		BANQUETA
DE SERVICIO		PAVIMENTACIÓN
EXISTE FACTORES DE RIESGO:	OTROS:	
CERROS <input type="checkbox"/> ZANJAS O DRENES <input type="checkbox"/> DUCTOS <input type="checkbox"/>		
OBSERVACIONES:	CROQUIS DE LOCALIZACIÓN	
<p><i>Existe un predio con una construcción de</i></p> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>		



FIRMA DE INSPECTOR

H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800
Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO

MARCELA MARÍA GARCÍA GONZÁLEZ
Encargada de Desarrollo Urbano
Función Pública en el Municipio de Tuxpan, Veracruz.
Domicilio: Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800
Teléfono: (783) 834 53 61 Ext: 106