

DEPENDENCIA:  
DEPARTAMENTO:  
MESA:  
No. LICENCIA:  
EXPEDIENTE:

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO  
12011  
4283/2025

**ASUNTO: NÚMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO**

**PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 8 DE SEPTIEMBRE DE LOS CORRIENTES, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-43885 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-00-007-911-00-000-6 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

DE LA C. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

COL. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

EL PRESENTE NÚMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 1 DE OCTUBRE DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA  
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DR. JESÚS FOMPEROZA TORRES  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro  
C.P. 92800

**FORMATO DE PAGO**

**DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL**

NÚMERO DE TRÁMITE	4283
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	
DOMICILIO FISCAL	
RFC	

**DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE**

CALLE	NÚMERO	3						
COLONIA	LOCALIDAD	TUXPAN, VER.						
CLAVE CATASTRAL	02-192-001-00-007-911-00-000-6							
ZONA	MPIO	LOC	REG	MANZ	LOTE	NIVEL	DPTO	DV
TIPO DE TRÁMITE	NUMERO OFICIAL							
TIPO DE CONSTRUCCIÓN								
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL		

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL	UNO		3.00	\$339.42	\$50.91	\$390.33
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN	22 DE SEPTIEMBRE DE 2025	SUBTOTAL	\$	390.33
FECHA LÍMITE DE PAGO	22 DE OCTUBRE DE 2025	NOTIFICACIÓN	\$	0.00
		MULTA	\$	0.00
		TOTAL	\$	390.33

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE





**FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE**

8 Sept. 20 23

FECHA DE INGRESO

4 2 8 3 -

NÚMERO DE TRÁMITE

**DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

**DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE**

CALLE

COLONIA

NÚMERO

LOCALIDAD

CLAVE CATASTRAL

02 192

001 00

007 911

00 000

6

SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA

MPIO.

LOC.

REG.

MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

**TIPO DE TRÁMITE**



ALINEAMIENTO  
NÚMERO OFICIAL

ML

ML

ML



OBRA NUEVA

PLANTA BAJA

M2



AMPLIACIÓN

PRIMER NIVEL

M2



REGULARIZACIÓN

SEGUNDO NIVEL

M2



REMODELACIÓN

TERCER NIVEL

M2



DEMOLICIÓN

CUARTO NIVEL

M2



RÉG. DE CONDOMINIO

TOTAL

M2



Número de Unidades Privativas



REGISTRO DE PLANOS

ORIGINAL

COPIAS



BARDA

ML

ML

ML



COLINDANCIA



DEPÓSITO DE AGUA

M3/LITROS



TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS

M3/LITROS



ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES

ML



OTROS

**FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN**



FUSIÓN

M2

LOTES



SUBDIVISIÓN

M2

LOTES



LOTIFICACIÓN

M2

LOTES

**CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS**



CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS



CAMBIO DE USO DE SUELO

LICENCIA DE ANUNCIO FIJO



LICENCIA DE USO DE SUELO

AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA



USO DE LA VÍA PÚBLICA

CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA



M2/DÍAS



OTROS

REGISTRO DE P.R.O.

**DOCUMENTACIÓN ENTREGADA**



ESCRITURA O EQUIVALENTE



BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO



IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE



RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAGE



LICENCIAS ANTERIORES



OTRA



NOTIFICACIONES



CROQUIS

ORIGINAL

COPIAS

*Av. Juárez de la base naval cruces many derechos  
a un lado de la tienda de 2000 pesos  
blanca. casa color rosas*

OBSERVACIONES



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN





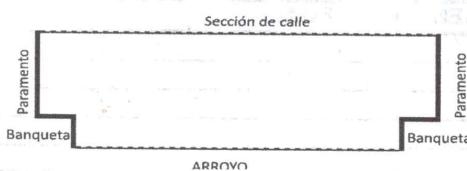
## DESARROLLO URBANO



### VERIFICACIÓN

FECHA: 11/Sept/25

#### ACceso PRINCIPAL



BANQUETA

MTS.

ARROYO DE CALLE

MTS.

SECCIÓN DE CALLE

MTS.

No. OFICIAL 3

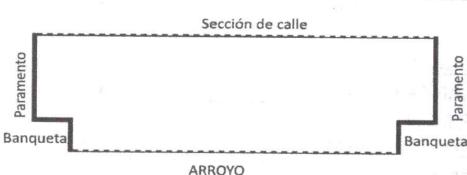
CALLE:

COLONI

M.L DE FRENTE: 5.60

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE \_\_\_\_\_ MTS. MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

#### ACceso SECUNDARIO



BANQUETA

MTS.

ARROYO DE CALLE

MTS.

SECCIÓN DE CALLE

MTS.

No. OFICIAL

CALLE:

COLONIA:

M.L DE FRENTE:

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE \_\_\_\_\_ MTS. MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR

APROXIMADO

CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS

SI NO 

ANTIGÜEDAD:

M<sup>2</sup>

USO DE PREDIO

SERVICIOS

SI NO

HABITACIONAL 

TIPO \_\_\_\_\_

AGUA POTABLE

COMERCIAL 

DRENAGE

INDUSTRIAL 

ELECTRICIDAD

AGROPECUARIO 

BANQUETA

DE SERVICIO 

PAVIMENTACIÓN

EXISTE FACTORES DE RIESGO:

CERROS ZANJAS O DRENES DUCTOS 

OTROS: \_\_\_\_\_

#### OBSERVACIONES:

Existe en el predio una construcción de uso habitacional.

FIRMA DE INSPECTOR