



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

rales con Eines no lucrativos

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo

Método de Pago: 01 - Efectivo

Receptor: OCTAVIO BASULTO OCHOA RFC: XAXX010101000

Domicilio: IGNACIO SÁUAREZ MARTÍNEZ S/N | A CALZADA TUXPAN VERACRUZ MÉXICO 92800

NO IDENTIFICACIO
430203
190105

DESCRIPCION

Documentos para obras materiales - Par licencia de uso de la Vía Pública

Derechos por obras Municipales - FDI El Cerrito de Uso de la Vía - Sobre derechos

IMPORTE	339.42
	50.91
TOTAL : \$ 380.33	

Importe Total: \$ 390 33 (TRES CIENTOS NOVENTA PESOS 33/100 MXN)



SO DE LA VÍA PÚBLICA

26 CED 990

OBRA DE CLASAS



Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA, 2025-09-26T10:21:52
CONTRIBUYENTE



MUNICIPIO DE TUXPAN

RFC: MTU850101H8A

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Método de Pago: 01 - Efectivo

Receptor: OCTAVIO BASULTO OCHOA RFC: XAXX010101000

Domicilio: IGNACIO SUAREZ MARTINEZ S/N LA CALZADA TUXPAN VERACRUZ MEXICO 92800

NO IDENTIFICACIO	DESCRIPCION	IMPORTE
430203	Derechos por obras materiales - Por Licencia de Rotura y Reposición de Pavimento	905.12
190105	Contribución adicional sobre ingresos municipales - Sobre derechos	135.77
		<i>TOTAL. \$ 1,040.89</i>

Importe Total: \$ 1,040.89 (UN MIL CUARENTA PESOS 89/100 MXN)
Pago de Derechos por obras materiales - Por Licencia de Rotura y Reposición de Pavimento CORTE Y REP DE
PAVIMENTO



26 SEP 2025

Este documento sólo será válido si contiene Sello y Firma del Cajero.
Elaboró: MARICELA MALPICA ESPINOZA. 2025-09-26T10:22:51
CONTRIBUYENTE



11/06/2025
Folio: C1-43737



Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA:	COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	11959/11960
EXPEDIENTE:	4300/2025

ASUNTO: ROTURA, REPOSICIÓN DE PAVIMENTO Y USO DE LA VÍA PÚBLICA.

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 10 DE SEPTIEMBRE, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-43736/C1-43737 COMUNICO A USTED QUE LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCION LE CONCEDE EL PRESENTE PERMISO PARA: REALIZAR LA INTRODUCCION DEL SERVICIO DE AGUA ENTUBADA, EN UN TRAMO DE 1.00 M. L. FRENTE DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE _____, PARA LO CUAL PERSONAL DE ESTA DIRECCION REALIZARA LA ROTURA DEL PAVIMENTO CON CORTADORA DE CONCRETO PREVIO TRAZO MARCADO POR LA C.A.E.V., POSTERIORMENTE TENDRA UN PERIODO NO MAYOR DE 48 HORAS PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS. CONCLUIDOS LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN TENDRA QUE REPONER LA TIERRA CON LA COMPACTACION OPTIMA Y DAR AVISO A LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, PARA LA REPOSICIÓN DEL CONCRETO DE RESISTENCIA $f'_c=250$ KG/CM², QUEDANDO EL PAVIMENTO EN LAS MISMAS O MEJORES CONDICIONES DE LAS QUE PRESENTA ACTUALMENTE. ASI MISMO, DEBERA PREVER Y PONER EN EJECUCION TODAS LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD NECESARIAS, TANTO AL PERSONAL ENCARGADO DE LA EJECUCION COMO A LA VIALIDAD PARA EVITAR ACCIDENTES. LOS TRABAJOS SE REALIZARAN EN UN LAPSO DE 3 (TRES) DIAS SOBRE UN AREA DE 1.00 M², SE LE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE EN CASO DE QUE AUTORIDAD LO CONSIDERE NECESARIO, SE LE PODRA SUSPENDER LOS ACTOS AQUÍ AUTORIZADOS DE NO REALIZARSE DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN ESTE PERMISO, EL CUAL NO CREA UN DERECHO REAL O POSESIONARIO PERMANENTE SOBRE LA VÍA PÚBLICA TODA VEZ QUE LOS ACTOS AUTORIZADOS SON TEMPORALES Y REVOCABLES

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA DE CONFOMIDAD CON LOS ARTICULOS 15 AL 18 DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ Y ARTS. 260 AL 264 DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

TXUPAN, VER., A 26 DE SEPTIEMBRE DE 2025



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

COORDINACIÓN DE
DESARROLLO URBANO
2022-2025

DR. JESÚS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TXUPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800

FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 4300

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____

RFC _____

DOMICILIO FISCAL _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____

NÚMERO S/N

COLONIA _____

LOCALIDAD TUXPAN, VER.

CLAVE CATASTRAL _____

ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV

TIPO DE TRÁMITE PERMISO DE CORTE Y REPOSICIÓN DE PAVIMENTO

TIPO DE CONSTRUCCIÓN _____

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN _____

NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL
-------	-------------	---------	---------	--------	-------

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						<u>\$0.00</u>
NÚMERO OFICIAL						<u>\$0.00</u>
LIC. CONSTRUCCIÓN						<u>\$0.00</u>
REGISTRO DE PLANO						<u>\$0.00</u>
BARDA						<u>\$0.00</u>
DEPÓSITO DE AGUA						<u>\$0.00</u>
TANQUE ALMAC.						<u>\$0.00</u>
ANTENA/ESPECTACULAR						<u>\$0.00</u>
DEMOLICIÓN						<u>\$0.00</u>
LIC. USO DE SUELO						<u>\$0.00</u>
CAMBIO USO DE SUELO						<u>\$0.00</u>
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						<u>\$0.00</u>
USO DE LA VÍA PÚBLICA	<u>3 X 1</u>	M2/DIA	<u>3.00</u>	<u>\$339.42</u>	<u>\$50.91</u>	<u>\$390.33</u>
LIC. DE ANUNCIO						<u>\$0.00</u>
ANUNCIO TEMPORAL						<u>\$0.00</u>
CONSTANCIA						<u>\$0.00</u>
OTROS CORTE Y REP. DE PAV.	<u>1.00</u>	M. L.	<u>8.00</u>	<u>\$905.12</u>	<u>\$135.77</u>	<u>\$1,040.89</u>

FECHA DE ELABORACIÓN 26 DE SEPTIEMBRE DE 2025

FECHA LÍMITE DE PAGO 27 DE OCTUBRE DE 2025

SUBTOTAL	\$	<u>1,431.22</u>
NOTIFICACIÓN	\$	<u>0.00</u>
MULTA	\$	<u>0.00</u>
TOTAL	\$	<u>1,431.22</u>

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FIRMA DEL SOLICITANTE





DESARROLLO URBANO



FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

10 Sept. 2025

FECHA DE INGRESO

4300 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____

TELÉFONO _____ CORREO ELECTRÓNICO _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO _____
COLONIA _____ LOCALIDAD _____

CLAVE CATASTRAL _____ SUPERFICIE DEL PREDIO M2
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

ALINEAMIENTO ML _____ ML _____ ML _____
 NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

OBRA NUEVA PLANTA BAJA _____ M2
 AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL _____ M2
 REGULARIZACIÓN SEGUNDO NIVEL _____ M2
 REMODELACIÓN TERCER NIVEL _____ M2
 DEMOLICIÓN CUARTO NIVEL _____ M2
 RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL _____ M2
Número de Unidades Privativas _____

REGISTRO DE PLANOS ORIGINAL _____ COPIAS _____
 BARDA ML _____ ML _____ ML _____

COLINDANCIA _____
 DEPÓSITO DE AGUA M3/LITROS _____
TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS

ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ M2
 OTROS *Corte y Reparación de Pavimento 1 uft.* _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

FUSIÓN M2 _____ LOTES _____
 SUBDIVISIÓN M2 _____ LOTES _____
 LOTIFICACIÓN M2 _____ LOTES _____

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS _____
 CAMBIO DE USO DE SUELO LICENCIA DE ANUNCIO FIJO _____
 LICENCIA DE USO DE SUELO AVISO DE SUSPENSIÓN DE ÓBRA _____
 USO DE LA VÍA PÚBLICA CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA _____
M2/DÍAS _____

OTROS REGISTRO DE P.R.O. _____

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

ESCRITURA O EQUIVALENTE
 BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
 IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAGE
LICENCIAS ANTERIORES
OTRA _____
NOTIFICACIONES _____
CROQUIS ORIGINAL COPIAS



1a principal donde inicia la y gano 127
a un lado de la casa blanca de 2
piso terreno chapando y pasando la const.

OBSERVACIONES.

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800

Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE



Tuxpan
Ciudad y Puerto
H. Ayuntamiento de Tuxpan

DESARROLLO URBANO



FECHA:

18/09/25

VERIFICACIÓN

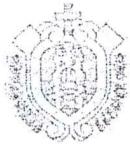
ACCESO PRINCIPAL		
Sección de calle 	BANQUETA _____ MTS. ARROYO DE CALLE _____ MTS. SECCIÓN DE CALLE _____ 10.00 MTS.	
CALLE: _____	No. OFICIAL _____	
COLONIA: _____		
M.L DE FRENTE: 10.60		
EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS. MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.		
ACCESO SECUNDARIO		
Sección de calle 	BANQUETA _____ MTS. ARROYO DE CALLE _____ MTS. SECCIÓN DE CALLE _____ MTS.	
CALLE: _____	No. OFICIAL _____	
COLONIA: _____		
M.L DE FRENTE: _____		
EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS. MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.		
EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR	APROXIMADO	CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS
SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	
ANTIGÜEDAD: _____	M ²	
USO DE PREDIO	SERVICIOS	SI NO
HABITACIONAL <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> AGROPECUARIO <input type="checkbox"/> DE SERVICIO <input type="checkbox"/>	TIPO _____	AGUA POTABLE <input type="checkbox"/> DRENAGE <input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD <input type="checkbox"/> BANQUETA <input type="checkbox"/> PAVIMENTACIÓN <input type="checkbox"/>
EXISTE FACTORES DE RIESGO:	OTROS: _____	
CERROS <input type="checkbox"/> ZANJAS O DRENES <input type="checkbox"/> DUCTOS <input type="checkbox"/>		
OBSERVACIONES:		

FIRMA DE INSPECTOR



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800
Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO



GOBIERNO DEL ESTADO DE
VERACRUZ
2024 - 2030

SERIPLAN
SECRETARÍA DE FOMENTO
Y PLANEACIÓN

CAEV
Comisión del Agua del
Estado de Veracruz
Santos

COMISION DEL AGUA DEL ESTADO DE VERACRUZ

REPORTE DE DISTANCIA PARA INTRODUCIR EL SERVICIO DE AGUA Y DRENAJE
CON RUPTURA DE PAVIMENTO

FECHA 10-Septiembre-2025

SOLICITADO POR EL C:

DIRECCION

ENTRE LAS CALLES

DISTANCIA DE LA RED DE AGUA
AL PREDIO

1 Metro

DISTANCIA DE LA RED DE
DRENAJE AL PREDIO

— — —

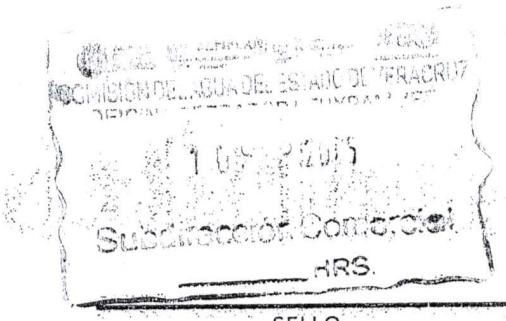
TOTAL DE METROS

1 metro

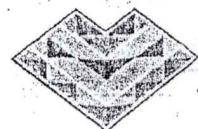
MOTIVO DE LA RUPTURA

Introducción de servicio de agua

OBSERVACIONES



FIRMA DE AUTORIZACION



POR AMOR A
VERACRUZ