

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	11934
EXPEDIENTE:	4308/2025

**ASUNTO: NUMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

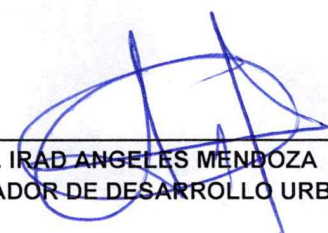
COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 11 DE SEPTIEMBRE DE LOS CORRIENTES, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-43703 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-00-007-977-00-000-9 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

DE LA C. \_

COL. \_

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**  
A 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025

  
ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA  
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

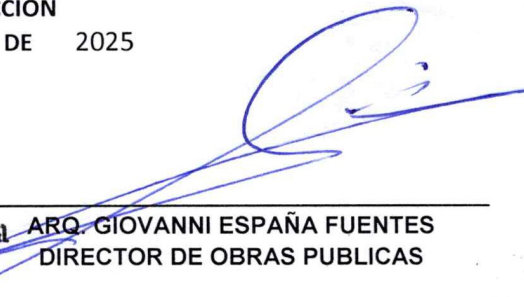



**Tuxpan**  
Ciudad y puerto  
H. Ayuntamiento 2022-2025



**Tuxpan**

COORDINACIÓN DE  
DESARROLLO URBANO  
2022-2025

  
ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES  
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

  
DR. JESUS FOMPEROZA TORRES  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
Av. Juárez No. 20 Col. Centro  
C.P. 92800

## FORMATO DE PAGO

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 4308

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_ RFC \_\_\_\_\_

DOMICILIO FISCAL \_\_\_\_\_

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO 7

COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD TUXPAN, VER.

CLAVE CATASTRAL 02-192-001-00-007-977-00-000-9

ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV

TIPO DE TRÁMITE \_\_\_\_\_ NUMERO OFICIAL \_\_\_\_\_

TIPO DE CONSTRUCCIÓN \_\_\_\_\_

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN

NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL	UNO		3.00	\$339.42	\$50.91	\$390.33
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025

FECHA LÍMITE DE PAGO 13 DE OCTUBRE DE 2025

SUBTOTAL	\$	390.33
NOTIFICACIÓN	\$	0.00
MULTA	\$	0.00
TOTAL	\$	390.33

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

FIRMA DEL SOLICITANTE

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE





**FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE**

11 Sept. 2025

FECHA DE INGRESO

4308

NÚMERO DE TRÁMITE

**DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

**DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE**

CALLE

COLONIA

LOCALIDAD

NÚMERO

7

CLAVE CATASTRAL

02 192 001 00 007 977 00 000 9

SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO.

LOC.

RÉG.

MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

**TIPO DE TRÁMITE**

☒

ALINEAMIENTO

ML

ML

ML

NÚMERO OFICIAL

**CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN**

☐

OBRA NUEVA

PLANTA BAJA

M2

☐

AMPLIACIÓN

PRIMER NIVEL

M2

☐

REGULARIZACIÓN

SEGUNDO NIVEL

M2

☐

REMODELACIÓN

TERCER NIVEL

M2

☐

DEMOLICIÓN

CUARTO NIVEL

M2

☐

RÉG. DE CONDOMINIO

TOTAL

M2

Número de Unidades Privativas

☐

REGISTRO DE PLANOS

ORIGINAL

COPIAS

☐

BARDA

ML

ML

ML

☐

COLINDANCIA

☐

DEPÓSITO DE AGUA

M3/LITROS

☐

TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS

M3/LITROS

☐

ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES

ML

☐

OTROS

**FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN**

☐

FUSIÓN

M2

LOTES

☐

SUBDIVISIÓN

M2

LOTES

☐

LOTIFICACIÓN

M2

LOTES

**CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS**

☐

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

☐

PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS

☐

CAMBIO DE USO DE SUELO

☐

LICENCIA DE ANUNCIO FIJO

☐

LICENCIA DE USO DE SUELO

☐

AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA

☐

USO DE LA VÍA PÚBLICA

☐

CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

M2/DÍAS

☐

OTROS

☐

REGISTRO DE P.R.O.

**DOCUMENTACIÓN ENTREGADA**

☒

ESCRITURA O EQUIVALENTE

☒

BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO

☒

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE

☐

RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE

☐

LICENCIAS ANTERIORES

☐

OTRA

☐

NOTIFICACIONES

☐

CROQUIS ☐ ORIGINAL ☐ COPIAS

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

**NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA**

**NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE**



**VERIFICACIÓN**

FECHA: 11/09/25

**ACCESO PRINCIPAL**

		BANQUETA <u>1.50/1.50</u> MTS. ARROYO DE CALLE <u>7.00</u> MTS. SECCIÓN DE CALLE <u>10.00</u> MTS.
--	--	--

CALLE: \_\_\_\_\_ No. OFICIAL \_\_\_\_\_

COLONIA: \_\_\_\_\_

M.L DE FRENTE: 1

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE 1.50 MTS.  
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

**ACCESO SECUNDARIO**

		BANQUETA _____ MTS. ARROYO DE CALLE _____ MTS. SECCIÓN DE CALLE _____ MTS.
--	--	--

CALLE: \_\_\_\_\_ No. OFICIAL \_\_\_\_\_

COLONIA: \_\_\_\_\_

M.L DE FRENTE: \_\_\_\_\_

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE \_\_\_\_\_ MTS.  
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR APROXIMADO CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS  
SI ☒ NO ☐

ANTIGÜEDAD: \_\_\_\_\_ M<sup>2</sup>

USO DE PREDIO \_\_\_\_\_ SERVICIOS SI NO

HABITACIONAL ☒ TIPO \_\_\_\_\_  
 COMERCIAL ☐  
 INDUSTRIAL ☐  
 AGROPECUARIO ☐  
 DE SERVICIO ☐

AGUA POTABLE ☒  
 DRENAJE ☒  
 ELECTRICIDAD ☒  
 BANQUETA ☒  
 PAVIMENTACIÓN ☒

EXISTE FACTORES DE RIESGO:  
 CERROS ☐ ZANJAS O DRENES ☐ DUCTOS ☐

OTROS: \_\_\_\_\_

**OBSERVACIONES:**

Existe un predio con  
Construcción

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**