

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	11847
EXPEDIENTE:	4317/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONTRUCCIÓN DE BARDA

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE LOS CORRIENTES Y HABIENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NUMERO C1-43558, COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA PARA CONSTRUIR.

15.00 M.L. DE BARDA EN LA COLINDANCIA NORESTE DE SU PROPIEDAD

C: _____

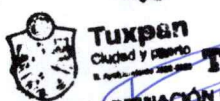
COL: _____

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 60 Y 68, DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.


**ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**


A 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025


ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



**COORDINACIÓN DE
DESARROLLO URBANO
2022-2025**


ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800

FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 4317

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____

RFC _____

DOMICILIO FISCAL _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO 14

COLONIA _____ LOCALIDAD TUXPAN, VER.

CLAVE CATASTRAL _____

ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV

TIPO DE TRÁMITE _____ BARDA

TIPO DE CONSTRUCCIÓN _____

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN

NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA	25.58	M. L.	5.00	\$565.70	\$84.86	\$650.56
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025

FECHA LÍMITE DE PAGO 20 DE OCTUBRE DE 2025

SUBTOTAL	\$	650.56
NOTIFICACIÓN	\$	0.00
MULTA	\$	0.00
TOTAL	\$	650.56

FIRMA DEL PROPIETARIO

FIRMA DEL SOLICITANTE

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

12 Sept. 2025

FECHA DE INGRESO

4317

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE

COLONIA

NÚMERO

14

LOCALIDAD

CLAVE CATASTRAL

02 192 001 06 060 002 00 000 1

SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

☒

ALINEAMIENTO

15.75

ML

ML

ML

NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

☐

OBRA NUEVA

PLANTA BAJA

M2

☐

AMPLIACIÓN

PRIMER NIVEL

M2

☐

REGULARIZACIÓN

SEGUNDO NIVEL

M2

☐

REMODELACIÓN

TERCER NIVEL

M2

☐

DEMOLICIÓN

CUARTO NIVEL

M2

☐

RÉG. DE CONDOMINIO

TOTAL

M2

Número de Unidades Privativas

☐

REGISTRO DE PLANOS

ORIGINAL

COPIAS

☒

BARDA

25.58

ML

ML

ML

COLINDANCIA

☐

DEPÓSITO DE AGUA

M3/LITROS

☐

TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS

M3/LITROS

☐

ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES

ML

☐

OTROS

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

☐

FUSIÓN

M2

LOTES

☐

SUBDIVISIÓN

M2

LOTES

☐

LOTIFICACIÓN

M2

LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

☐

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

☐

PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS

☐

CAMBIO DE USO DE SUELO

☐

LICENCIA DE ANUNCIO FIJO

☐

LICENCIA DE USO DE SUELO

☐

AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA

☐

USO DE LA VÍA PÚBLICA

☐

CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

M2/DÍAS

☐

OTROS

☐

REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

☒

ESCRITURA O EQUIVALENTE

☒

BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO

☒

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE

☐

RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE

☐

LICENCIAS ANTERIORES

☐

OTRA

☐

NOTIFICACIONES

☐

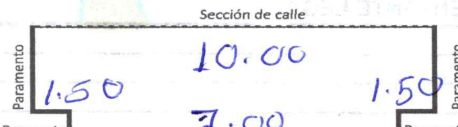
CROQUIS ORIGINAL COPIAS

de la esp. de la Esc. Alameda hacia arriba y cuando ya medias casa el otro blanco la borde es por dentro tiene OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

VERIFICACIÓN

FECHA: 17/SEPT/015

ACCESO PRINCIPAL			
	BANQUETA	<u>1.50/1.50</u>	MTS.
	ARROYO DE CALLE	<u>7.00</u>	MTS.
	SECCIÓN DE CALLE	<u>10.00</u>	MTS.

CALLE: _____ No. OFICIAL 14

COLONIA: _____

M.L. DE FRENTE: _____

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE 1.50 MTS.
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

ACCESO SECUNDARIO			
	BANQUETA	_____	MTS.
	ARROYO DE CALLE	_____	MTS.
	SECCIÓN DE CALLE	_____	MTS.

CALLE: _____ No. OFICIAL _____

COLONIA: _____

M.L. DE FRENTE: _____

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS.
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR ☐ SI ☐ NO APROXIMADO _____ CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS

ANTIGÜEDAD: _____ M² _____

USO DE PREDIO	TIPO	SERVICIOS	SI	NO
HABITACIONAL	<input checked="" type="checkbox"/>	AGUA POTABLE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
COMERCIAL	<input type="checkbox"/>	DRENAJE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
INDUSTRIAL	<input type="checkbox"/>	ELECTRICIDAD	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
AGROPECUARIO	<input type="checkbox"/>	BANQUETA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DE SERVICIO	<input type="checkbox"/>	PAVIMENTACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

EXISTE FACTORES DE RIESGO: _____

CERROS ☐ ZANJAS O DRENES ☐ DUCTOS ☐ OTROS: _____

OBSERVACIONES:

En el predio hay
agua.
h.c. para construir
pared colindante con
serv. de paso
La Escritura dice
15.75 Aproximar la
serv. esta contem-
plada en la escritu-
ra del solicitante.

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO