

DEPENDENCIA:  
DEPARTAMENTO:  
MESA:  
No. LICENCIA:  
EXPEDIENTE:

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO  
12056  
4324/2025

**ASUNTO: NUMERO OFICIAL**

**PROPIETARIO  
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 18 DE SEPTIEMBRE DE LOS CORRIENTES, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERÍA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-43934 COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y LA COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-14-034-171-00-000-9 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

DE LA C. \_\_\_\_\_

COL. \_\_\_\_\_

EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 3 DE

DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA  
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro  
C.P. 92800

## FORMATO DE PAGO

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 4374  
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL SEZAR ESTEBAN RFC   
 DOMICILIO FISCAL

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE  NÚMERO 8  
 COLONIA PRIMO LOCALIDAD TUXPAN, VER.  
 CLAVE CATASTRAL 02-192-001-14-034-171-00-000-9  
 ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV

TIPO DE TRÁMITE  NUMERO OFICIAL   
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN   
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN  NIVEL  PLANTA BAJA  PRIMERO  SEGUNDO  TERCER  TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL	UNO		3.00	\$339.42	\$50.91	\$390.33
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00

 **Tuxpan**  
Ciudad y puerto  
H. Ayuntamiento 2022-2025  
 **Tuxpan**  
**03 OCT 2025**  
**PAGADO**

FECHA DE ELABORACIÓN 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025  
 FECHA LÍMITE DE PAGO 30 DE OCTUBRE DE 2025

SUBTOTAL \$ 390.33  
 NOTIFICACIÓN \$ 0.00  
 MULTA \$ 0.00  
 TOTAL \$ 390.33

**FIRMA DE AUTORIZACIÓN**

**FIRMA DEL SOLICITANTE**

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE



**FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE**

18 Sept. 2025  
FECHA DE INGRESO

4 3 2 4 -  
NÚMERO DE TRÁMITE

**DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Gomez Lluvia  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO 4 CORREO ELECTRÓNICO

**DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE**

CALLE 174 LOCALIDAD 1.1 NÚMERO 8  
COLONIA

CLAVE CATASTRAL 02 192 001 14 034 171 00 000 9 SUPERFICIE DEL PREDIO M2  
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

**TIPO DE TRÁMITE**

☒ ALINEAMIENTO ☐ ML ☐ ML ☐ ML  
☒ NÚMERO OFICIAL

**CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN**

☐ OBRA NUEVA ☐ PLANTA BAJA ☐ M2  
☐ AMPLIACIÓN ☐ PRIMER NIVEL ☐ M2  
☐ REGULARIZACIÓN ☐ SEGUNDO NIVEL ☐ M2  
☐ REMODELACIÓN ☐ TERCER NIVEL ☐ M2  
☐ DEMOLICIÓN ☐ CUARTO NIVEL ☐ M2  
☐ RÉG. DE CONDOMINIO ☐ TOTAL ☐ M2

☐ REGISTRO DE PLANOS ☐ ORIGINAL ☐ COPIAS ☐ ML  
☐ BARRA ☐ ML ☐ ML ☐ ML

☐ COLINDANCIA ☐ M3/LITROS  
☐ DEPÓSITO DE AGUA ☐ M3/LITROS  
☐ TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS ☐ ML  
☐ ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES  
☐ OTROS

**FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN**

☐ FUSIÓN ☐ M2 ☐ LOTES  
☐ SUBDIVISIÓN ☐ M2 ☐ LOTES  
☐ LOTIFICACIÓN ☐ M2 ☐ LOTES

**CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS**

☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN ☐ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS  
☐ CAMBIO DE USO DE SUELO ☐ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO  
☐ LICENCIA DE USO DE SUELO ☐ AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA  
☐ USO DE LA VÍA PÚBLICA ☐ CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA  
☐ OTROS ☐ M2/DÍAS ☐ REGISTRO DE P.R.O.

**DOCUMENTACIÓN ENTREGADA**

☒ ESCRITURA O EQUIVALENTE  
☒ BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO  
☒ IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE  
☐ RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE  
☐ LICENCIAS ANTERIORES  
☐ OTRA  
☐ NOTIFICACIONES  
☐ CROQUIS ☐ ORIGINAL ☐ COPIAS

peraleto al Blvd a. yta casa Verde  
con crema. con un metro de platano  
y ventana con un  
OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

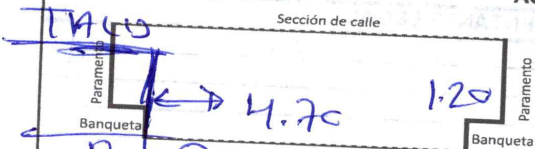
**NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA**

**NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE**

**VERIFICACIÓN**

FECHA: 23/SEPT/025

**ACCESO PRINCIPAL**



BANQUETA 1.20 MTS.  
ARROYO DE CALLE 4.70 MTS.  
SECCIÓN DE CALLE 5.90 MTS.

CALLE: Roma

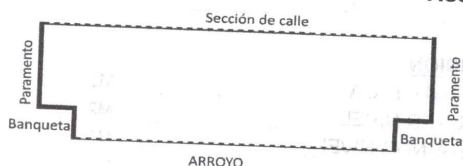
No. OFICIAL 8

COLONIA: Frace VERONA

M.L DE FRENTE:

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE 1.20 MTS. MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

**ACCESO SECUNDARIO**



BANQUETA \_\_\_\_\_ MTS.  
ARROYO DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS.  
SECCIÓN DE CALLE \_\_\_\_\_ MTS.

CALLE:

No. OFICIAL

COLONIA:

M.L DE FRENTE:

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE \_\_\_\_\_ MTS. MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR

SI ☐

NO ☐

APROXIMADO

CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS

ANTIGÜEDAD:

USO DE PREDIO

M<sup>2</sup>

**SERVICIOS**

SI NO

HABITACIONAL ☒  
COMERCIAL ☐  
INDUSTRIAL ☐  
AGROPECUARIO ☐  
DE SERVICIO ☐

TIPO

AGUA POTABLE ☒  
DRENAJE ☒  
ELECTRICIDAD ☒  
BANQUETA ☒  
PAVIMENTACIÓN ☒

EXISTE FACTORES DE RIESGO:

CERROS ☐

ZANJAS O DRENES ☐

DUCTOS ☐

OTROS:

**OBSERVACIONES:**

Tiene Gase de  
la que le entregue  
informet.

FIRMA DE INSPECTOR

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO

