

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	12137
EXPEDIENTE:	4346/2025

ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 3 DE SEPTIEMBRE DE LOS CORRIENTES, Y
HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO
C1-43797 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-101-07-226-010-00-000-5


CALLE: _____

DE LA COL. _____


LOCALIDAD: _____


INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO
POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE
VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025


ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



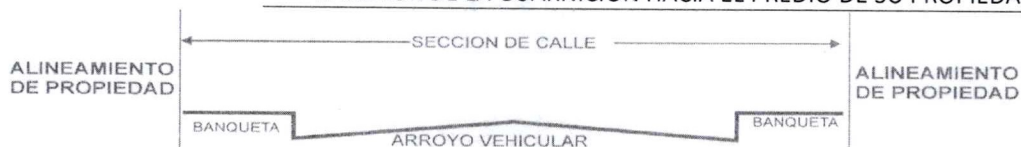

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO

ALINEAMIENTO No.	12137	
UBICADO EN:		
FECHA DE PRACTICADO:	29 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
FRENTE AL PREDIO	10.00	ML.
BANQUETA:	1.50/1.50	MTS.
ARROYO DE CALLE:	7.00	MTS.
SECCIÓN DE CALLE:	10.00	MTS.
DICTAMEN:	EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 1.50 MTS MEDIDOS APARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD	



AFECTACIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRUCTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	12137
EXPEDIENTE:	4346/2025

ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 3 DE SEPTIEMBRE DE LOS CORRIENTES, Y
HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO
C1-43797 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-101-07-226-010-00-000-5

CALLE: _____


DE LA COL. _____

LOCALIDAD: _____


INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO
POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE
VERACRUZ.

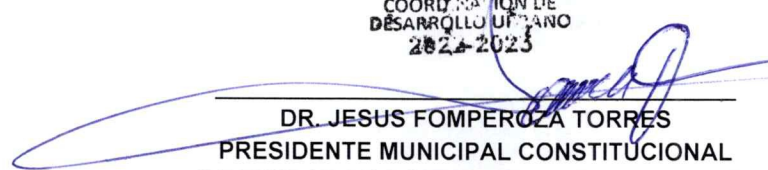
**ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

A 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025


ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO




ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800

ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO

PRESENTE

ALINEAMIENTO No.	12137	
UBICADO EN:		
FECHA DE PRACTICADO:	29 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
FRENTE AL PREDIO	20.00	ML.
BANQUETA:	1.50/1.50	MTS.
ARROYO DE CALLE:	7.00	MTS.
SECCIÓN DE CALLE:	10.00	MTS.
DICTAMEN:	EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 1.50 MTS MEDIDOS APARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD	



AFECTACIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRUCTAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

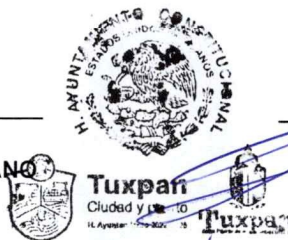
EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	12138
EXPEDIENTE:	4346/2025

ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 3 DE SEPTIEMBRE DE LOS CORRIENTES, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-43798 COMUNICO A USTED QUE LA DIRRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-101-07-226-010-00-000-5 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

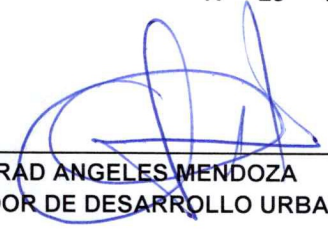
DE LA C. _____

COL. MIGUEL HIDALGO


EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.


ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025


ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO




ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	12138
EXPEDIENTE:	4346/2025

ASUNTO: CONSTANCIA DE NUMERO OFICIAL

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 3 DE SEPTIEMBRE DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-43798 COMUNICO A USTED QUE LA DIRRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-101-07-226-010-00-000-5 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:


DE LA C. _____

COL. _____


EL PRESENTE NUMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE **UN AÑO** A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.


**ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**

A 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025


ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO




ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	12139
EXPEDIENTE:	4346/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 3 DE SEPTIEMBRE DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: 02-192-101-07-226-010-00-000-5 Y SUPERFICIE DE: 200.00 M² UBICADO EN C. v

, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 12137 DE FECHA: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-43799 LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 84.22 M2 EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION. QUE CONSTA DE 5 (CINCO) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 84.22 M²; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	12140
EXPEDIENTE:	4346/2025

ASUNTO: CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 3 DE SEPTIEMBRE DE LOS CORRIENTES, Y HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-43800 EL ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA, COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO, EL ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, Y EL DR. JESUS FOMPEROZA TORRES, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ-

HACEN CONSTAR

QUE DE ACUERDO A LA VISITA DE INSPECCION OCULAR REALIZADA POR PERSONAL TECNICO PERTENECIENTE A ESTA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO, SE VERIFICO QUE EN EL INMUEBLE DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL No. 02-192-101-07-226-010-00-000-5 CON DOMICILIO EN CALLE _ DE LA

DE ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER., SE CONSTRUYO UNA CASA-HABITACION CON UNA SUPERFICIE DE 84.22 M2 DISTRIBUIDOS EN 1 (UNO) NIVEL. DICHA CASA-HABITACION SE ENCUENTRA TERMINADA A LA FECHA Y FUE AUTORIZADA CON LA LICENCIA No. 12139 DE FECHA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025, POR LO QUE ESTA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGAR LA PRESENTE CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA.


A SOLICITUD DE LA PARTE INTERESADA Y PARA LOS USOS LEGALES QUE MEJOR LE CONVENGAN, SE EXTIENDE LA PRESENTE CONSTANCIA EL DIA 29 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2025.

**ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**


ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO




ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE	4346
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	
DOMICILIO FISCAL	
RFC	

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE	NÚMERO 16, 16															
COLONIA	LOCALIDAD TUXPAN, VER.															
CLAVE CATASTRAL	02-192-101-07-226-010-00-000-5															
ZONA	MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV															
TIPO DE TRÁMITE	ALINEAMIENTO, No. OF. LIC. DE CONSTRUCCION Y T. O.															
TIPO DE CONSTRUCCIÓN	REGULARIZACION CASA-HABITACION															
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	<table border="1"> <tr> <td>84.22</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> <td>84.22</td> </tr> <tr> <td>NIVEL</td> <td>PLANTA BAJA</td> <td>PRIMERO</td> <td>SEGUNDO</td> <td>TERCER</td> </tr> <tr> <td colspan="5">TOTAL</td> </tr> </table>	84.22	0.00	0.00	0.00	84.22	NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL				
84.22	0.00	0.00	0.00	84.22												
NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER												
TOTAL																

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO 10.00	20.00	M. L.	7.00	\$791.98	\$118.80	\$910.78
NÚMERO OFICIAL	DOS		6.00	\$678.84	\$101.83	\$780.67
LIC. CONSTRUCCIÓN	84.22	M2	11.00	\$1,244.54	\$186.68	\$1,431.22
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA DE OBRA	1.00		5.00	\$565.70	\$84.86	\$650.56
OTROS						\$0.00

FECHA DE ELABORACIÓN 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA LÍMITE DE PAGO 27 DE OCTUBRE DE 2025

SUBTOTAL	\$	3,773.22
NOTIFICACIÓN	\$	0.00
MULTA	\$	0.00
TOTAL	\$	3,773.22

CONFUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE



FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

22 Sept. 20 25

FECHA DE INGRESO

4 3 7 6 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE

COLONIA

LOCALIDAD

NÚMERO

CLAVE CATASTRAL

02 42 101 07 226 010 00 000 5

SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

☒ ALINEAMIENTO
☒ NÚMERO OFICIAL

10.00 ML

20.00 ML

ML

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

☐ OBRA NUEVA
☐ AMPLIACIÓN
☒ REGULARIZACIÓN
☐ REMODELACIÓN
☐ DEMOLICIÓN
☐ RÉG. DE CONDOMINIO

PLANTA BAJA

84.22 M2

M2

PRIMER NIVEL

M2

SEGUNDO NIVEL

M2

TERCER NIVEL

M2

CUARTO NIVEL

M2

TOTAL

M2

Número de Unidades Privativas

☐ REGISTRO DE PLANOS
☐ BARRA

REGISTRO DE PLANOS

ORIGINAL

COPIAS

BARRA

ML

ML

ML

☐ COLINDANCIA

COLINDANCIA

☐ DEPÓSITO DE AGUA

DEPÓSITO DE AGUA

M3/LITROS

☐ TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS

TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS

M3/LITROS

☐ ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES

ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES

ML

☐ OTROS

OTROS

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

☐ FUSIÓN

FUSIÓN

M2

LOTES

☐ SUBDIVISIÓN

SUBDIVISIÓN

M2

LOTES

☐ LOTIFICACIÓN

LOTIFICACIÓN

M2

LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS

☐ CAMBIO DE USO DE SUELO

CAMBIO DE USO DE SUELO

LICENCIA DE ANUNCIO FIJO

☐ LICENCIA DE USO DE SUELO

LICENCIA DE USO DE SUELO

AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA

☐ USO DE LA VÍA PÚBLICA

USO DE LA VÍA PÚBLICA

CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

M2/DÍAS

☐ OTROS

OTROS

REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

☒ ESCRITURA O EQUIVALENTE

ESCRITURA O EQUIVALENTE

☒ BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO

BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO

☒ IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE

☐ RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE

RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE

☐ LICENCIAS ANTERIORES

LICENCIAS ANTERIORES

☐ OTRA

OTRA

☐ NOTIFICACIONES

NOTIFICACIONES

☐ CROQUIS

CROQUIS ORIGINAL COPIAS

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN TRAMITA

NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN RECIBE

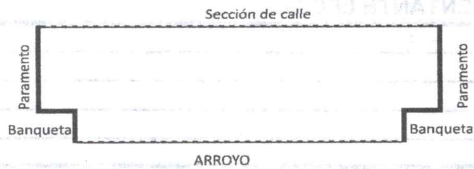


H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800
Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106

VERIFICACIÓN

FECHA: _____

ACCESO PRINCIPAL

	BANQUETA	_____	MTS.
	ARROYO DE CALLE	_____	MTS.
	SECCIÓN DE CALLE	_____	MTS.
	CALLE:	_____	

No. OFICIAL _____

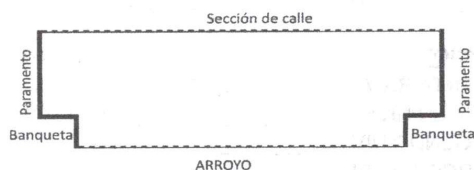
COLONIA: _____

M.L DE FRENTE: _____

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS.

MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

ACCESO SECUNDARIO

	BANQUETA	_____	MTS.
	ARROYO DE CALLE	_____	MTS.
	SECCIÓN DE CALLE	_____	MTS.
	CALLE:	_____	

No. OFICIAL _____

COLONIA: _____

M.L DE FRENTE: _____

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS.

MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR

APROXIMADO

CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS

SI ☐

NO ☐

ANTIGÜEDAD: _____ M²

USO DE PREDIO

SERVICIOS

SI

NO

HABITACIONAL

COMERCIAL

INDUSTRIAL

AGROPECUARIO

DE SERVICIO

TIPO

AGUA POTABLE

DRENAJE

ELECTRICIDAD

BANQUETA

PAVIMENTACIÓN

EXISTE FACTORES DE RIESGO:

CERROS ☐

ZANJAS O DRENES ☐

DUCTOS ☐

OTROS: _____

OBSERVACIONES:

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

FIRMA DE INSPECTOR

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO

