

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	12103
EXPEDIENTE:	4348/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONTRUCCIÓN DE BARDA

**PROPIETARIO
PRESENTE**

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE LOS CORRIENTES Y HABIENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NUMERO C1-44025, COMUNICO A USTED QUE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA PARA CONSTRUIR.

<u>4.25</u>	M.L. DE BARDA EN LA COLINDANCIA	<u>ESTE</u>	DE SU PROPIEDAD
<u>4.25</u>	M.L. DE BARDA EN LA COLINDANCIA	<u>OESTE</u>	DE SU PROPIEDAD

C: _____

COL: _____

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 60 Y 68, DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 9 DE _____ DE 2025



Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025



Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

COORDINACIÓN DE
DESARROLLO URBANO
2022-2025

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800

FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL	
NÚMERO DE TRÁMITE	4348
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	
	RFC
DOMICILIO FISCAL	
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE	
CALLE	NÚMERO 35-B
COLONIA	LOCALIDAD TUXPAN, VER.
CLAVE CATASTRAL	02-192-001-11-093-014-00-000-8
ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV	
TIPO DE TRÁMITE	BARDA
TIPO DE CONSTRUCCIÓN	
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div>NIVEL</div> <div>PLANTA BAJA</div> <div>PRIMERO</div> <div>SEGUNDO</div> <div>TERCER</div> <div>TOTAL</div> </div>

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA	8.50	M. L.	4.00	\$452.56	\$67.88	\$520.44
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA						\$0.00
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS						\$0.00



 Ciudad y puerto
 H. Ayuntamiento 2022-2025
 09 OCT 2025
PAGADO

FECHA DE ELABORACIÓN 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA LÍMITE DE PAGO 30 DE OCTUBRE DE 2025

SUBTOTAL	\$	520.44
NOTIFICACIÓN	\$	0.00
MULTA	\$	0.00
TOTAL	\$	520.44

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

4348-A

23 Sep 20 25
FECHA DE INGRESO

4348 -
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES
TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE COLONIA LOCALIDAD NÚMERO 35-B
CLAVE CATASTRAL 02 192 001 11 093 014 00 000 8 SUPERFICIE DEL PREDIO M2
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

<input type="checkbox"/>	ALINEAMIENTO	ML	ML	ML
<input type="checkbox"/>	NÚMERO OFICIAL			
CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN				
<input type="checkbox"/>	OBRA NUEVA		PLANTA BAJA	21.75 M2
<input checked="" type="checkbox"/>	AMPLIACIÓN		PRIMER NIVEL	M2
<input type="checkbox"/>	REGULARIZACIÓN		SEGUNDO NIVEL	M2
<input type="checkbox"/>	REMODELACIÓN		TERCER NIVEL	M2
<input type="checkbox"/>	DEMOLICIÓN		CUARTO NIVEL	M2
<input type="checkbox"/>	RÉG. DE CONDOMINIO		TOTAL	M2
Número de Unidades Privativas				
<input type="checkbox"/>	REGISTRO DE PLANOS	ORIGINAL	COPIAS	
<input checked="" type="checkbox"/>	BARDA	425 ML	425 ML	ML
<input type="checkbox"/>	COLINDANCIA			
<input type="checkbox"/>	DEPÓSITO DE AGUA	M3/LITROS		
<input type="checkbox"/>	TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS			M3/LITROS
<input type="checkbox"/>	ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES			ML
<input type="checkbox"/>	OTROS			
FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN				
<input type="checkbox"/>	FUSIÓN	M2		LOTES
<input type="checkbox"/>	SUBDIVISIÓN	M2		LOTES
<input type="checkbox"/>	LOTIFICACIÓN	M2		LOTES
CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS				
<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	<input type="checkbox"/>	PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS	
<input type="checkbox"/>	CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE ANUNCIO FIJO	
<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/>	AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA	
<input type="checkbox"/>	USO DE LA VÍA PÚBLICA	<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA	
<input type="checkbox"/>	OTROS	M2/DÍAS	<input type="checkbox"/>	REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	ESCRITURA O EQUIVALENTE
<input checked="" type="checkbox"/>	BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
<input checked="" type="checkbox"/>	IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
<input type="checkbox"/>	RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
<input type="checkbox"/>	LICENCIAS ANTERIORES
<input type="checkbox"/>	OTRA
<input type="checkbox"/>	NOTIFICACIONES
<input type="checkbox"/>	CROQUIS <input type="checkbox"/> ORIGINAL <input type="checkbox"/> COPIAS

croquis de localización

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE



VERIFICACIÓN

FECHA:

22/09/25

ACCESO PRINCIPAL

Paramento	Sección de calle	BANQUETA	<u>1.50 / 1.50</u>	MTS.
1.30	16.00	ARROYO DE CALLE	<u>3.00</u>	MTS.
1.50		SECCIÓN DE CALLE	<u>16.00</u>	MTS.
Banqueta	13.00			

CALLE:

No. OFICIAL

35-B

COLONIA:

M.L DE FRENTE:

4.68

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE 1.50 MTS.
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

ACCESO SECUNDARIO

Paramento	Sección de calle	BANQUETA		MTS.
		ARROYO DE CALLE		MTS.
		SECCIÓN DE CALLE		MTS.
Banqueta				

CALLE:

No. OFICIAL

COLONIA:

M.L DE FRENTE:

EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS.
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR

APROXIMADO

CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS

SI ☒

NO ☐

ANTIGÜEDAD:

M²

USO DE PREDIO

SERVICIOS

SI NO

HABITACIONAL

TIPO

AGUA POTABLE

COMERCIAL

DRENAJE

INDUSTRIAL

ELECTRICIDAD

AGROPECUARIO

BANQUETA

DE SERVICIO

PAVIMENTACIÓN

EXISTE FACTORES DE RIESGO:

CERROS

☐

ZANJAS O DRENES

☐

DUCTOS

☐

OTROS:

OBSERVACIONES:

Existe un predio con
construcción

FIRMA DE INSPECTOR

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO

