



Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

Coordinación de Desarrollo Urbano



| | |
|---------------|-----------------------------------|
| DEPENDENCIA: | PRESIDENCIA MUNICIPAL |
| DEPARTAMENTO: | DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS |
| MESA: | COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO |
| No. LICENCIA: | 12104 |
| EXPEDIENTE: | 4357/2025 |

ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL

PROPIETARIO

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE, DE LOS CORRIENTES, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-44029 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-01-052-018-00-000-1

CALLE: _____

DE LA COL. _____

LOCALIDAD: TUXPAN, VER.

INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 9 DE OCTUBRE DE 2025



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



DR. JESÚS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800



Coordinación de Desarrollo Urbano



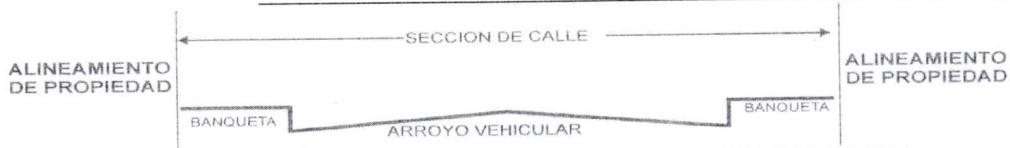
ASUNTO: DICTAMEN DE ALINEAMIENTO

C. CARLOS ESCUDERO CONTRERAS

PROPIETARIO

PRESENTE

| | |
|----------------------|---|
| ALINEAMIENTO No. | 12104 |
| UBICADO EN: | C. ZOZIMO PEREZ CASTAÑEDA No. 69 COL. ALVAREZ |
| FECHA DE PRACTICADO: | 29 DE SEPTIEMBRE DE 2025 |
| FRENTE AL PREDIO | 8.06 ML. |
| BANQUETA: | 1.00/1.30 MTS. |
| ARROYO DE CALLE: | 6.30 MTS. |
| SECCIÓN DE CALLE: | 8.60 MTS. |
| dictamen: | EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MINIMA DE 1.00 MTS MEDIDOS APARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICION HACIA EL PREDIO DE SU PROPIEDAD. |



AFFECTACCIONES Y RESTRICCIONES DE CARÁCTER URBANO, FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES:

NINGUNA

SE PROHÍBE ESTRICAMENTE CONSTRUIR FUERA DE ESTE ALINEAMIENTO, ASI COMO REALIZAR ESCALONES SOBRE EL ÁREA DE LAS BANQUETAS Y ESTAS DEBERAN CONSTRUIRSE AL NIVEL DE LA GUARNICIÓN.

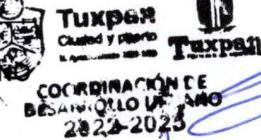
EL PRESENTE ALINEAMIENTO SE OTORGA CON UNA **VIGENCIA DE 1 AÑO**, Y DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LOS ARTÍCULOS 34 Y 35, Y SU ALTERACIÓN ES OBJETO DE INFRACCIÓN DE ACUERDO CON LOS ARTÍCULOS 270 Y 271, DEL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 9 DE DE 2025



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS



DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz

Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro

C.P. 92800



Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

Coordinación de Desarrollo Urbano



DEPENDENCIA:
DEPARTAMENTO:
MESA:
No. LICENCIA:
EXPEDIENTE:

PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO
12105
4357/2025

ASUNTO: CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL

PROPIETARIO

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE, DE LOS CORRIENTES, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-44030 COMUNICO A USTED QUE LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDEN AL PREDIO CON CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-01-052-018-00-000-1 DE ACUERDO AL PLANO REGULADOR EL NÚMERO OFICIAL:

DE LA C. _____

COL. _____

EL PRESENTE NÚMERO OFICIAL SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICION DE CONFORMIDAD CON LOS ARTICULOS 33 AL 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 9 DE

DE 2025



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

TUXPAN
Ciudad y Puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

COORDINACIÓN DE
DESARROLLO URBANO
28/09/2025

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DR. JESÚS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800



Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

Coordinación de Desarrollo Urbano



DEPENDENCIA:
DEPARTAMENTO:
MESA:
No. LICENCIA:
EXPEDIENTE:

PRESIDENCIA MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO
12106
4357/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: 02-192-001-01-052-018-00-000-1 Y SUPERFICIE DE: 130.584 M² UBICADO EN C. _____, CONFORME AL

ALINEAMIENTO NO. 12104 DE FECHA: 9 DE OCTUBRE DE 2025.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-44031 LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 102.00 M² EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION. QUE CONSTA DE 6 (SEIS) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 102.00 M²; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERÁ INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGА CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 9 DE DE 2025

AQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800

| | |
|---------------|-----------------------------------|
| DEPENDENCIA: | PRESIDENCIA MUNICIPAL |
| DEPARTAMENTO: | DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS |
| MESA: | COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO |
| No. LICENCIA: | 12107 |
| EXPEDIENTE: | 4357/2025 |

ASUNTO: CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA

PROPIETARIO

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE, Y HABÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-44032 EL ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA, COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO, EL ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, Y EL DR. JESUS FOMPEROZA TORRES, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ-

HACEN CONSTAR

QUE DE ACUERDO A LA VISITA DE INSPECCION OCULAR REALIZADA POR PERSONAL TECNICO PERTENECIENTE A ESTA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y COORDINACION DE DESARROLLO URBANO, SE VERIFICO QUE EN EL INMUEBLE DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL No. 02-192-001-01-052-018-00-000-1 CON DOMICILIO EN CALLE _____ DE LA DE ESTA CIUDAD DE TUXPAN, VER., SE CONSTRUYO UNA CASA-HABITACION CON UNA SUPERFICIE DE 102.00 M² DISTRIBUIDOS EN 1 (UNO) NIVEL. DICHA CASA-HABITACION SE ENCUENTRA TERMINADA A LA FECHA Y FUE AUTORIZADA CON LA LICENCIA No. 12106 DE FECHA 9 DE OCTUBRE DE 2025, POR LO QUE ESTA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO NO TIENE INCONVENIENTE EN OTORGAR LA PRESENTE CONSTANCIA DE TERMINACION DE OBRA.

A SOLICITUD DE LA PARTE INTERESADA Y PARA LOS USOS LEGALES QUE MEJOR LE CONVENGAN, SE EXTIENDE LA PRESENTE CONSTANCIA EL DIA 9 DE OCTUBRE DEL AÑO 2025.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

COORDINACIÓN DE
DESARROLLO URBANO
2022-2025

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800

DESARROLLO URBANO

FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE 4357
 NOMBRE/RAZÓN SOCIAL _____
 DOMICILIO FISCAL _____

RFC _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE NÚMERO 69
 COLONIA LOCALIDAD TUXPAN, VER.
 CLAVE CATASTRAL 02-192-001-01-052-018-00-000-1
 ZONA MPIO LOG REG MANZ LOT NIVEL DPTO DV
 TIPO DE TRÁMITE ALINEAMIENTO, No. OF., LIC. DE CONSTRUCCION Y T. O.
 TIPO DE CONSTRUCCIÓN REGULARIZACION CASA-HABITACION
 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN

| | | | | |
|----------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|
| <u>102.00</u> | <u>0.00</u> | <u>0.00</u> | <u>0.00</u> | <u>102.00</u> |
| <small>NIVEL</small> | <small>PLANTA BAJA</small> | <small>PRIMERO</small> | <small>SEGUNDO</small> | <small>TERCER</small> |
| | | | | <small>TOTAL</small> |

| | CANTIDAD | UNIDAD | TARIFA EN UMA | SUBTOTAL | 15% ADIC | TOTAL |
|----------------------------------|---------------|-------------|---------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| ALINEAMIENTO | <u>8.06</u> | <u>0.00</u> | <u>M. L.</u> | <u>3.00</u> | <u>\$339.42</u> | <u>\$50.91</u> |
| NÚMERO OFICIAL | | <u>UNO</u> | | <u>3.00</u> | <u>\$339.42</u> | <u>\$50.91</u> |
| LIC. CONSTRUCCIÓN | <u>102.00</u> | <u>M2</u> | | <u>13.00</u> | <u>\$1,470.82</u> | <u>\$220.62</u> |
| REGISTRO DE PLANO | | | | | | <u>\$0.00</u> |
| BARDA | | | | | | <u>\$0.00</u> |
| DEPÓSITO DE AGUA | | | | | | <u>\$0.00</u> |
| TANQUE ALMAC. | | | | | | <u>\$0.00</u> |
| ANTENA/ESPECTACULAR | | | | | | <u>\$0.00</u> |
| DEMOLICIÓN | | | | | | <u>\$0.00</u> |
| LIC. USO DE SUELO | | | | | | <u>\$0.00</u> |
| CAMBIO USO DE SUELO | | | | | | <u>\$0.00</u> |
| SUBDIVISIÓN/FUSIÓN | | | | | | <u>\$0.00</u> |
| USO DE LA VÍA PÚBLICA | | | | | | <u>\$0.00</u> |
| LIC. DE ANUNCIO | | | | | | <u>\$0.00</u> |
| ANUNCIO TEMPORAL | | | | | | <u>\$0.00</u> |
| CONSTANGA TERMINACION DE OBRA | <u>2.00</u> | | <u>5.00</u> | <u>\$565.70</u> | <u>\$84.86</u> | <u>\$650.56</u> |
| OTROS | | | | | | <u>\$0.00</u> |

09 OCT 2025

PAGADO

| | | | |
|----------------------|-------------------------------|--------------|--------------------|
| FECHA DE ELABORACIÓN | <u>6 DE OCTUBRE DE 2025</u> | SUBTOTAL | <u>\$ 3,122.66</u> |
| FECHA LÍMITE DE PAGO | <u>6 DE NOVIEMBRE DE 2025</u> | NOTIFICACIÓN | <u>\$ 0.00</u> |
| | | MULTA | <u>\$ 1,691.44</u> |
| | | TOTAL | <u>\$ 4,814.11</u> |

FIRMA DE AUTORIZACIÓN

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

FIRMA DEL SOLICITANTE





Tuxpan
Ciudad y Puerto
H. Ayuntamiento 2012-2015

DESARROLLO URBANO



FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

25 Sept. 2025

FECHA DE INGRESO

4 3 5 7 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Luis
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____

TELÉFONO _____ CORREO ELECTRÓNICO _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO _____

COLONIA _____ LOCALIDAD _____

CLAVE CATASTRAL 02 142 00101052 018 00000 1 SUPERFICIE DEL PREDIO M2
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

| | | | | | |
|-------------------------------------|----------------|---------------|----|----|----|
| <input checked="" type="checkbox"/> | ALINEAMIENTO | <u>8.06</u> | ML | ML | ML |
| <input checked="" type="checkbox"/> | NÚMERO OFICIAL | <u>8 Pcas</u> | | | |

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

| | | | | |
|-------------------------------------|--------------------|---------------|---------------|-----|
| <input type="checkbox"/> | OBRA NUEVA | PLANTA BAJA | <u>102.00</u> | M2 |
| <input type="checkbox"/> | AMPLIACIÓN | PRIMER NIVEL | _____ | M2 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | REGULARIZACIÓN | SEGUNDO NIVEL | _____ | M2 |
| <input type="checkbox"/> | REMODELACIÓN | TERCER NIVEL | _____ | M2 |
| <input type="checkbox"/> | DEMOLICIÓN | CUARTO NIVEL | _____ | M2 |
| <input type="checkbox"/> | RÉG. DE CONDOMINIO | TOTAL | _____ | AFO |

Número de Unidades Privativas _____

REGISTRO DE PLANOS ORIGINAL COPIAS

BARDA ML ML

COLINDANCIA _____

DEPÓSITO DE AGUA M3/LITROS _____

TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS M3/LITROS _____

ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ML _____

OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

| | | | |
|--------------------------|--------------|----|-------|
| <input type="checkbox"/> | FUSIÓN | M2 | LOTES |
| <input type="checkbox"/> | SUBDIVISIÓN | M2 | LOTES |
| <input type="checkbox"/> | LOTIFICACIÓN | M2 | LOTES |

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN | <input type="checkbox"/> | PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS |
| <input type="checkbox"/> | CAMBIO DE USO DE SUELLO | <input type="checkbox"/> | LICENCIA DE ANUNCIO FIJO |
| <input type="checkbox"/> | LICENCIA DE USO DE SUELLO | <input type="checkbox"/> | AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA |
| <input type="checkbox"/> | USO DE LA VÍA PÚBLICA | <input checked="" type="checkbox"/> | CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA |

M2/DÍAS _____

OTROS _____ REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

| | | | |
|-------------------------------------|--|-----------------------------------|---------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | ESCRITURA O EQUIVALENTE | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE | | |
| <input type="checkbox"/> | RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAGE | | |
| <input type="checkbox"/> | LICENCIAS ANTERIORES | | |
| <input type="checkbox"/> | OTRA _____ | | |
| <input type="checkbox"/> | NOTIFICACIONES | <input type="checkbox"/> ORIGINAL | <input type="checkbox"/> COPIAS |
| <input type="checkbox"/> | CROQUIS | <input type="checkbox"/> | |

Casa color gris frente a portón negro o aun lado del taller de carpintería

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN





DESARROLLO URBANO



VERIFICACIÓN

FECHA: 29/ Sep 125

ACceso PRINCIPAL

| | | | | |
|---|---------------------|------------------|--------------------|------|
| Sección de calle | <u>8.60</u> | BANQUETA | <u>1.00 / 1.30</u> | MTS. |
| Paramento | <u>1.00</u> | ARROYO DE CALLE | <u>6.30</u> | MTS. |
| Banqueta | <u>6.30</u> | SECCIÓN DE CALLE | <u>8.60</u> | MTS. |
| ARROYO | <u>1.30</u> | No. OFICIAL | <u>69</u> | |
| CALLE: | <u>ZORIMO PEREZ</u> | | | |
| COLONIA: | <u>Alvarez</u> | | | |
| M.L DE FRENTE: | <u>8.06</u> | | | |
| EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE <u>1.00</u> MTS. | | | | |
| MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD. | | | | |

ACceso SECUNDARIO

| | | | | |
|---|-------------|------------------|--------------------|------|
| Sección de calle | <u>8.60</u> | BANQUETA | <u>1.00 / 1.30</u> | MTS. |
| Paramento | <u>1.00</u> | ARROYO DE CALLE | <u>6.30</u> | MTS. |
| Banqueta | <u>6.30</u> | SECCIÓN DE CALLE | <u>8.60</u> | MTS. |
| ARROYO | <u>1.30</u> | No. OFICIAL | <u>69</u> | |
| CALLE: | | | | |
| COLONIA: | | | | |
| M.L DE FRENTE: | | | | |
| EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE <u>1.00</u> MTS. | | | | |
| MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD. | | | | |

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR

SI

NO

APROXIMADO

CARACTERÍSTICAS Y NO. DE PIEZAS

M²

ANTIGÜEDAD:

USO DE PREDIO

HABITACIONAL

TIPO

AGUA POTABLE

SI

COMERCIAL

DRENAJE

NO

INDUSTRIAL

ELECTRICIDAD

AGROPECUARIO

BANQUETA

DE SERVICIO

PAVIMENTACIÓN

EXISTE FACTORES DE RIESGO:

CERROS

ZANJAS O DRENES

PRODUCTOS

OTROS:

SI

NO

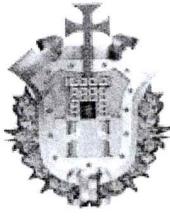
OBSERVACIONES:

Existe en el predio una construcción de uso habitacional de un nivel

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO

ATMANT MÉNDEZ GUERRA Y GREGORIO





RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE: TUXPAN

FECHA DE COBRO:

26/03/2025 11:47:42 a.m.

TESORERIA MUNICIPAL

FOLIO: 42048

| CLAVE CATASTRAL | | | | | | | CONDOMINIO | | |
|-----------------|-------|------|------|-------|------|-------|------------|------|--|
| ZONA | MPIO. | LOC. | REG. | MANZ. | LOTE | NIVEL | DEPTO | D.V. | |
| 02 | 192 | 001 | 01 | 052 | 018 | 00 | 000 | 1 | |

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE

ESCUDERO CONTRERAS CARLOS

TIPO DE PREDIO

PERIODO

UBICACION DEL PREDIO

COLONIA

ZOZIMO PEREZ CASTAÑEDA

ALVAREZ

\$ 520357

CON EL DESCUENTO DEL 20% POR EL
PAGO ANUAL DURANTE EL MES DE
ENERO, CONFORME AL ARTICULO 118
SEGUNDO PARRAFO DEL CODIGO
HACENDARIO MUNICIPAL.

BASE DEL IMPUESTO

IMPUESTO

ADICIONAL

\$ 520357

\$ 372

\$ 37.2

A PAGAR CON DESCUENTO

A PAGAR SIN DESCUENTO

RECARGOS

MULTA

\$ 327.36

\$

\$ 0

\$ 0

NUM. DE CAJERO

4

HONORARIOS

TOTAL A PAGAR

\$ 0

\$ 577.17

Ana Mary Pérez G.

NOMBRE DEL CAJERO

26 MAR 2025

~ ORIGINAL CONTRIBUYENTE ~

SERVICIO DE RECOLECCION DE BASURA: 249.81

