



## Coordinación de Desarrollo Urbano



DEPENDENCIA:  
DEPARTAMENTO:  
MESA:  
No. LICENCIA:  
EXPEDIENTE:

PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS  
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO  
12118  
4361/2025

ASUNTO: ALINEAMIENTO OFICIAL

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 26 DE SEPTIEMBRE, DE LOS CORRIENTES, Y HABÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-44065 ANEXO A LA PRESENTE EL DICTAMEN DE ALINEAMIENTO EMITIDO POR LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN RESPECTO DEL PREDIO QUE SE DESCRIBE CON:

CLAVE CATASTRAL No: 02-192-001-13-049-005-00-000-8

CALLE: \_\_\_\_\_

DE LA COL. \_\_\_\_\_

LOCALIDAD: \_\_\_\_\_

INDICÁNDOLE QUE DEBERÁ APEGARSE A LAS INDICACIONES QUE EL MISMO CONTIENE; Y DEBERÁ SATISFACER LO ESTIPULADO POR LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DEL REGLAMENTO QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE  
SUFRAGIO EFECTIVO PARA REELECCIÓN  
A 23 DE DE 2025



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA  
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

COORDINACIÓN DE  
DESARROLLO URBANO  
2022-2025

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DR. JESÚS FOMPEROZA TORRES  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE TUXPAN DE RODRÍGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro  
C.P. 92800



**Tuxpan**  
Ciudad y Puerto  
H. Ayuntamiento 2012-2015

## DESARROLLO URBANO



### FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

26 Sept. 2025

FECHA DE INGRESO

4 3 6 1 -

NÚMERO DE TRÁMITE

#### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

#### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE

COLONIA

NÚMERO

3

LOCALIDAD

CLAVE CATASTRAL

02 192 001 13 049 005 00 00 8

SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

2

REG. MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.



**Tuxpan**  
Ciudad y Puerto  
H. Ayuntamiento (2012-2016)

## DESARROLLO URBANO



### VERIFICACIÓN

FECHA:

29/09/25

<b>ACCESO PRINCIPAL</b>			
	<b>BANQUETA</b>  <del>1.50</del> <del>7.00</del> <del>10.00</del>	<b>MTS.</b>  <del>1.50</del> <del>7.00</del> <del>10.00</del>	
		<b>ARROYO DE CALLE</b>  <del>1.50</del> <del>7.00</del> <del>10.00</del>	<b>MTS.</b>  <del>1.50</del> <del>7.00</del> <del>10.00</del>
		<b>SECCIÓN DE CALLE</b>  <del>1.50</del> <del>7.00</del> <del>10.00</del>	<b>MTS.</b>  <del>1.50</del> <del>7.00</del> <del>10.00</del>
<b>No. OFICIAL</b>			
<b>CALLE:</b> _____			
<b>COLONIA:</b> _____			
<b>M.L DE FRENTE:</b> <u>10.11</u>			
<b>EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE <u>1.50</u> MTS.</b>			
<b>MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.</b>			
<b>ACCESO SECUNDARIO</b>			
	<b>BANQUETA</b>  <del>1.50</del> <del>7.00</del> <del>10.00</del>	<b>MTS.</b>  <del>1.50</del> <del>7.00</del> <del>10.00</del>	
		<b>ARROYO DE CALLE</b>  <del>1.50</del> <del>7.00</del> <del>10.00</del>	<b>MTS.</b>  <del>1.50</del> <del>7.00</del> <del>10.00</del>
		<b>SECCIÓN DE CALLE</b>  <del>1.50</del> <del>7.00</del> <del>10.00</del>	<b>MTS.</b>  <del>1.50</del> <del>7.00</del> <del>10.00</del>
<b>No. OFICIAL</b>			
<b>CALLE:</b> _____			
<b>COLONIA:</b> _____			
<b>M.L DE FRENTE:</b> _____			
<b>EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS.</b>			
<b>MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.</b>			

EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR

SI

NO

APROXIMADO DE SUPERFICIE EN M<sup>2</sup>

CARACTERÍSTICAS Y N. DE PIEZAS

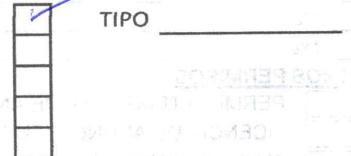
ANTIGÜEDAD: \_\_\_\_\_

USO DE PREDIO

HABITACIONAL

TIPO

COMERCIAL



INDUSTRIAL

AGROPECUARIO

DE SERVICIO

M<sup>2</sup>

SERVICIOS

SI

NO

AGUA POTABLE

DRENAJE

ELECTRICIDAD

BANQUETA

PAVIMENTACIÓN

EXISTE FACTORES DE RIESGO:

CERROS

ZANJAS O DRENES

DUCTOS

OTROS: \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES:

*Existe un predio con una construcción de 120 m<sup>2</sup> y aprox 2 niveles*

FIRMA DE INSPECTOR



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800  
Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO

*AV. JUÁREZ 20, COL. CENTRO, TUXPAN, VERACRUZ, C.P. 92800, MÉXICO.  
TELÉFONO: (783) 834 53 61 EXT: 106*