

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	12200/12201
EXPEDIENTE:	4445/2025

ASUNTO: ROTURA, REPOSICION DE PAVIMENTO Y USO DE LA VIA PUBLICA.

PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE OCTUBRE, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-44144/C1-44145 COMUNICO A USTED QUE LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCION LE CONCEDE EL PRESENTE PERMISO PARA: REALIZAR LA INTRODUCCION DEL SERVICIO DE AGUA ENTUBADA, EN UN TRAMO DE 1.00 M. L. FRENTE DEL PREDIO UBICADO EN LA _____, PARA LO CUAL PERSONAL DE ESTA DIRECCION REALIZARA LA ROTURA DEL PAVIMENTO CON CORTADORA DE CONCRETO PREVIO TRAZO MARCADO POR LA C.A.E.V., POSTERIORMENTE TENDRA UN PERIODO NO MAYOR DE 48 HORAS PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS. CONCLUIDOS LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN TENDRA QUE REPONER LA TIERRA CON LA COMPACTACION OPTIMA Y DAR AVISO A LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, PARA LA REPOSICION DEL CONCRETO DE RESISTENCIA $f'c=250$ KG/CM2, QUEDANDO EL PAVIMENTO EN LAS MISMAS O MEJORES CONDICIONES DE LAS QUE PRESENTA ACTUALMENTE. ASI MISMO, DEBERA PREVER Y PONER EN EJECUCION TODAS LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD NECESARIAS, TANTO AL PERSONAL ENCARGADO DE LA EJECUCION COMO A LA VIALIDAD PARA EVITAR ACCIDENTES. LOS TRABAJOS SE REALIZARAN EN UN LAPSO DE 3 (TRES) DIAS SOBRE UN AREA DE 1.00 M2, SE LE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE EN CASO DE QUE AUTORIDAD LO CONSIDERE NECESARIO, SE LE PODRA SUSPENDER LOS ACTOS AQUÍ AUTORIZADOS DE NO REALIZARSE DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN ESTE PERMISO, EL CUAL NO CREA UN DERECHO REAL O POSESIONARIO PERMANENTE SOBRE LA VIA PUBLICA TODA VEZ QUE LOS ACTOS AUTORIZADOS SON TEMPORALES Y REVOCABLES

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA DE CONFOMIDAD CON LOS ARTICULOS 15 AL 18 DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PUBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ Y ARTS. 260 AL 264 DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
TUXPAN, VER., A 28 DE OCTUBRE DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

**COORDINACIÓN DE
DESARROLLO URBANO
2022-2025**



ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



FORMATO DE PAGO

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL	
NÚMERO DE TRÁMITE	4445
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	
	RFC
DOMICILIO FISCAL	
DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE	
CALLE	NÚMERO 249
COLONIA	LOCALIDAD TUXPAN, VER.
CLAVE CATASTRAL	02-192-001-03-072-036-00-000-9
	ZONA MPIO LOC REG MANZ LOTE NIVEL DPTO DV
TIPO DE TRÁMITE	PERMISO DE CORTE Y REPOSICION DE PAVIMENTO
TIPO DE CONSTRUCCIÓN	
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>
	NIVEL PLANTA BAJA PRIMERO SEGUNDO TERCER TOTAL

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA	1 X 3	M2/DIA	24.00	\$339.42	\$50.91	\$390.33
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS	1.00	M. L.	8.00	\$905.12	\$135.77	\$1,040.89

FECHA DE ELABORACIÓN 28 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA LÍMITE DE PAGO 28 DE NOVIEMBRE DE 2025

SUBTOTAL	\$	1,431.22
NOTIFICACIÓN	\$	0.00
MULTA	\$	0.00
TOTAL	\$	1,431.22

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE



FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

28 | Oct. | 20 25

FECHA DE INGRESO

4 4 4 5 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE

NÚMERO

249

COLONIA

LOCALIDAD

CLAVE CATASTRAL

02 192 001 03 072 036 00 000 9

SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

☐ ALINEAMIENTO ☐ ML ☐ ML ☐ ML
☐ NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

☐ OBRA NUEVA PLANTA BAJA M2
☐ AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL M2
☐ REGULARIZACIÓN SEGUNDO NIVEL M2
☐ REMODELACIÓN TERCER NIVEL M2
☐ DEMOLICIÓN CUARTO NIVEL M2
☐ RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL M2

Número de Unidades Privativas

☐ REGISTRO DE PLANOS ☐ ORIGINAL ☐ COPIAS

☐ BARDA ☐ ML ☐ ML ☐ ML

☐ COLINDANCIA

☐ DEPÓSITO DE AGUA M3/LITROS

☐ TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS M3/LITROS

☐ ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ML

☒ OTROS Cert. y Rep. de Pgu. 1 mtz.

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

☐ FUSIÓN M2 LOTES
☐ SUBDIVISIÓN M2 LOTES
☐ LOTIFICACIÓN M2 LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN ☐ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
☐ CAMBIO DE USO DE SUELO ☐ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
☐ LICENCIA DE USO DE SUELO ☐ AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
☐ USO DE LA VÍA PÚBLICA ☐ CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

M2/DÍAS

☐ OTROS ☐ REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

☒ ESCRITURA O EQUIVALENTE
☒ BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
☒ IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
☐ RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
☐ LICENCIAS ANTERIORES
☐ OTRA
☐ NOTIFICACIONES
☐ CROQUIS ☐ ORIGINAL ☐ COPIAS



OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

VERIFICACIÓN

FECHA: _____

ACCESO PRINCIPAL			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <div style="text-align: center;">Sección de calle</div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Paramento</div> <div style="border: 1px solid black; width: 80%; height: 100px; position: relative;"> <div style="position: absolute; top: 0; left: 0; right: 0; border-top: 1px dashed black;"></div> <div style="position: absolute; bottom: 0; left: 0; right: 0; border-bottom: 1px dashed black;"></div> </div> <div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Paramento</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 5px;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Banqueta</div> <div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Banqueta</div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 5px;">ARROYO</div> </div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <div style="text-align: center;">BANQUETA</div> <div style="text-align: center;">ARROYO DE CALLE</div> <div style="text-align: center;">SECCIÓN DE CALLE</div> </div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <div style="text-align: center;">MTS.</div> <div style="text-align: center;">MTS.</div> <div style="text-align: center;">MTS.</div> </div>	
CALLE: _____		No. OFICIAL _____	
COLONIA: _____			
M.L. DE FRENTE: _____			
EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS.			
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.			
ACCESO SECUNDARIO			
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <div style="text-align: center;">Sección de calle</div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Paramento</div> <div style="border: 1px solid black; width: 80%; height: 100px; position: relative;"> <div style="position: absolute; top: 0; left: 0; right: 0; border-top: 1px dashed black;"></div> <div style="position: absolute; bottom: 0; left: 0; right: 0; border-bottom: 1px dashed black;"></div> </div> <div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Paramento</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 5px;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Banqueta</div> <div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">Banqueta</div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 5px;">ARROYO</div> </div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <div style="text-align: center;">BANQUETA</div> <div style="text-align: center;">ARROYO DE CALLE</div> <div style="text-align: center;">SECCIÓN DE CALLE</div> </div>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <div style="text-align: center;">MTS.</div> <div style="text-align: center;">MTS.</div> <div style="text-align: center;">MTS.</div> </div>	
CALLE: _____		No. OFICIAL _____	
COLONIA: _____			
M.L. DE FRENTE: _____			
EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCION DEBERA LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS.			
MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.			
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR</div> <div>APROXIMADO</div> <div>CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 5px;"> <div> SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> </div> <div></div> <div></div> </div>			
ANTIGÜEDAD: _____ M ²			
USO DE PREDIO		SERVICIOS	
HABITACIONAL <input type="checkbox"/> COMERCIAL <input type="checkbox"/> INDUSTRIAL <input type="checkbox"/> AGROPECUARIO <input type="checkbox"/> DE SERVICIO <input type="checkbox"/>	TIPO _____	AGUA POTABLE <input type="checkbox"/> DRENAJE <input type="checkbox"/> ELECTRICIDAD <input type="checkbox"/> BANQUETA <input type="checkbox"/> PAVIMENTACIÓN <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
EXISTE FACTORES DE RIESGO:			
CERROS <input type="checkbox"/> ZANJAS O DRENES <input type="checkbox"/> DUCTOS <input type="checkbox"/> OTROS: _____			
OBSERVACIONES: <div style="border: 1px solid black; height: 150px; margin-top: 5px;"></div>		CROQUIS DE LOCALIZACIÓN <div style="border: 1px solid black; height: 150px; margin-top: 5px;"></div>	

FIRMA DE INSPECTOR

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO

