



## Coordinación de Desarrollo Urbano

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
MESA:	COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	12200/12201
EXPEDIENTE:	4445/2025

ASUNTO: ROTURA, REPOSICION DE PAVIMENTO Y USO DE LA VÍA PÚBLICA.

### PRESENTE

COMO LO MANIFIESTA EN SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE OCTUBRE, Y HABÍENDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-44144/C1-44145 COMUNICO A USTED QUE LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCION LE CONCEDE EL PRESENTE PERMISO PARA: REALIZAR LA INTRODUCCION DEL SERVICIO DE AGUA ENTUBADA, EN UN TRAMO DE 1.00 M. L. FRENTE DEL PREDIO UBICADO EN LA \_\_\_\_\_, PARA LO CUAL PERSONAL DE ESTA DIRECCION REALIZARA LA ROTURA DEL PAVIMENTO CON CORTADORA DE CONCRETO PREVIO TRAZO MARCADO POR LA C.A.E.V., POSTERIORMENTE TENDRA UN PERIOD NO MAYOR DE 48 HORAS PARA REALIZAR LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN DE LOS SERVICIOS. CONCLUIDOS LOS TRABAJOS DE CONEXIÓN TENDRA QUE REPONER LA TIERRA CON LA COMPACTACION OPTIMA Y DAR AVISO A LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS, PARA LA REPOSICION DEL CONCRETO DE RESISTENCIA  $f'c=250$  KG/CM<sup>2</sup>, QUEDANDO EL PAVIMENTO EN LAS MISMAS O MEJORES CONDICIONES DE LAS QUE PRESENTA ACTUALMENTE. ASI MISMO, DEBERA PREVER Y PONER EN EJECUCION TODAS LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD NECESARIAS, TANTO AL PERSONAL ENCARGADO DE LA EJECUCION COMO A LA VIALIDAD PARA EVITAR ACCIDENTES. LOS TRABAJOS SE REALIZARAN EN UN LAPSO DE 3 (TRES) DIAS SOBRE UN AREA DE 1.00 M<sup>2</sup>, SE LE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE EN CASO DE QUE AUTORIDAD LO considere necesario, SE LE PODRA SUSPENDER LOS ACTOS AQUÍ AUTORIZADOS DE NO REALIZARSE DE ACUERDO CON LO ESTIPULADO EN ESTE PERMISO, EL CUAL NO CREA UN DERECHO REAL O POSESIONARIO PERMANENTE SOBRE LA VÍA PÚBLICA TODA VEZ QUE LOS ACTOS AUTORIZADOS SON TEMPORALES Y REVOCABLES

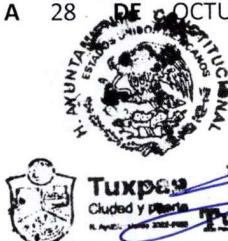
LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA DE CONFOMIDAD CON LOS ARTICULOS 15 AL 18 DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ Y ARTS. 260 AL 264 DEL REGLAMENTO DE LA MISMA LEY.

### ATENTAMENTE

### SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

TUXPAN, VER., A 28 DE OCTUBRE DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA  
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



COORDINACIÓN DE  
DESARROLLO URBANO  
2022-2025

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



## FORMATO DE PAGO

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NÚMERO DE TRÁMITE	4445
NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	
DOMICILIO FISCAL	
RFC	

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE	NÚMERO	249						
COLONIA	LOCALIDAD	TUXPAN, VER.						
CLAVE CATASTRAL	02-192-001-03-072-036-00-000-9							
ZONA	MPIO	LOC	REG	MANZ	LOTÉ	NIVEL	DPTO	DV
TIPO DE TRÁMITE	PERMISO DE CORTE Y REPOSICIÓN DE PAVIMENTO							
TIPO DE CONSTRUCCIÓN								
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	NIVEL	PLANTA BAJA	PRIMERO	SEGUNDO	TERCER	TOTAL		

	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA EN UMA	SUBTOTAL	15% ADIC	TOTAL
ALINEAMIENTO						\$0.00
NÚMERO OFICIAL						\$0.00
LIC. CONSTRUCCIÓN						\$0.00
REGISTRO DE PLANO						\$0.00
BARDA						\$0.00
DEPÓSITO DE AGUA						\$0.00
TANQUE ALMAC.						\$0.00
ANTENA/ESPECTACULAR						\$0.00
DEMOLICIÓN						\$0.00
LIC. USO DE SUELTO						\$0.00
CAMBIO USO DE SUELTO						\$0.00
SUBDIVISIÓN/FUSIÓN						\$0.00
USO DE LA VÍA PÚBLICA	1 X 3	M2/DIA	24.00	\$339.42	\$50.91	\$390.33
LIC. DE ANUNCIO						\$0.00
ANUNCIO TEMPORAL						\$0.00
CONSTANCIA						\$0.00
OTROS	CORTE DE PAV	1.00	M. L.	8.00	\$905.12	\$135.77
						\$1,040.89

FECHA DE ELABORACIÓN	28 DE OCTUBRE DE 2025	SUBTOTAL	\$ 1,431.22
FECHA LÍMITE DE PAGO	28 DE NOVIEMBRE DE 2025	NOTIFICACIÓN	\$ 0.00
		MULTA	\$ 0.00
		TOTAL	\$ 1,431.22

CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE TUXPAN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE





## DESARROLLO URBANO



### FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

28 Oct. 2025

FECHA DE INGRESO

4445 -   

NÚMERO DE TRÁMITE

#### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES \_\_\_\_\_

TELÉFONO \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_

#### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE \_\_\_\_\_ NÚMERO 249  
COLONIA \_\_\_\_\_ LOCALIDAD \_\_\_\_\_

CLAVE CATASTRAL 02 192 001 03 072 036 00 000 9 SUPERFICIE DEL PREDIO M2  
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

#### TIPO DE TRÁMITE

<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO	ML	ML	ML
<input type="checkbox"/> NÚMERO OFICIAL			

#### CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	PLANTA BAJA	M2
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	PRIMER NIVEL	M2
<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN	SEGUNDO NIVEL	M2
<input type="checkbox"/> REMODELACIÓN	TERCER NIVEL	M2
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	CUARTO NIVEL	M2
<input type="checkbox"/> RÉG. DE CONDOMINIO	TOTAL	M2

Número de Unidades Privativas \_\_\_\_\_

<input type="checkbox"/> REGISTRO DE PLANOS	ORIGINAL	COPIAS
<input type="checkbox"/> BARDAS	ML	ML

<input type="checkbox"/> COLINDANCIA		
<input type="checkbox"/> DEPÓSITO DE AGUA	M3/LITROS	

<input type="checkbox"/> TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS	M3/LITROS
--	-----------

<input type="checkbox"/> ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES	ML
---	----

<input checked="" type="checkbox"/> OTROS <u>Cert. y Reg. de Obr. 1 u/s</u>	
---	--

#### FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

<input type="checkbox"/> FUSIÓN	M2	LOTES
<input type="checkbox"/> SUBDIVISIÓN	M2	LOTES
<input type="checkbox"/> LOTIFICACIÓN	M2	LOTES

#### CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	<input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELLO	<input type="checkbox"/> LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELLO	<input type="checkbox"/> AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
<input type="checkbox"/> USO DE LA VÍA PÚBLICA	<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

<input type="checkbox"/> OTROS <u>M2/DÍAS</u>	<input type="checkbox"/> REGISTRO DE P.R.O.
---	---

#### DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

<input checked="" type="checkbox"/> ESCRITURA O EQUIVALENTE		
<input checked="" type="checkbox"/> BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO		
<input checked="" type="checkbox"/> IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE		
<input type="checkbox"/> RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAGE		
<input type="checkbox"/> LICENCIAS ANTERIORES		
<input type="checkbox"/> OTRA		
<input type="checkbox"/> NOTIFICACIONES		
<input type="checkbox"/> CROQUIS	<input type="checkbox"/> ORIGINAL	<input type="checkbox"/> COPIAS

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN





# DESARROLLO URBANO



FECHA: \_\_\_\_\_

## VERIFICACIÓN OFICIAL

<b>ACceso PRINCIPAL</b>			
Sección de calle	BANQUETA	MTS.	
Paramento	ARROYO DE CALLE	MTS.	
Banqueta	SECCIÓN DE CALLE	MTS.	
Paramento	No. OFICIAL	MTS.	
CALLE: _____		_____	
COLONIA: _____		_____	
M.L DE FRENTE: _____		MTS.	
EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS. MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.			
<b>ACceso SECUNDARIO</b>		_____	
		BANQUETA	MTS.
Sección de calle	ARROYO DE CALLE	MTS.	
Paramento	SECCIÓN DE CALLE	MTS.	
Banqueta	No. OFICIAL	MTS.	
CALLE: _____		_____	
COLONIA: _____		_____	
M.L DE FRENTE: _____		MTS.	
EL PARAMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁ LOCALIZARSE A UNA DISTANCIA MÍNIMA DE _____ MTS. MEDIDOS A PARTIR DEL FILO EXTERIOR DE LA GUARNICIÓN HACIA DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD.			
EXISTE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR		APROXIMADO _____ M <sup>2</sup>	
SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>	CARACTERÍSTICAS Y No. DE PIEZAS	
ANTIGÜEDAD: _____		SERVICIOS	
USO DE PREDIO		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	
HABITACIONAL	TIPO _____	AGUA POTABLE	
COMERCIAL	_____	DRENAJE	
INDUSTRIAL	_____	ELECTRICIDAD	
AGROPECUARIO	_____	BANQUETA	
DE SERVICIO	_____	PAVIMENTACIÓN	
EXISTE FACTORES DE RIESGO:		OTROS: _____	
CERROS <input type="checkbox"/>	ZANJAS O DRENES <input type="checkbox"/>	DUCTOS <input type="checkbox"/>	
OBSERVACIONES:		CROQUIS DE LOCALIZACIÓN	

FIRMA DE INSPECTOR



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
 Av. Juárez No. 20, Col. Centro, C.P. 92800  
 Tel: (783) 834 53 61 Ext: 106

ENCARGADO DE DESARROLLO URBANO

