Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

## Coordinación de Desarrollo Urbano

Tuxpan
Puerto de la esperanza

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 8975
EXPEDIENTE: 3255/2025

**ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION**

C. IGNACIO ALLENDE DEL ANGEL
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 2 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _____ Y SUPERFICIE DE: 442.50 M2 UBICADO EN C. ____ ____ COL. _____ ____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 8973 DE FECHA: 17 DE ENERO DE 2024.
LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-37973 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 39.00 M2 EN PRIMER NIVEL DE AMPLIACION DE CASA-HABITACION.
QUE CONSTA DE 3 (TRES) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 39.00 $M^2$; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 8976 QUE CONSTA DE 1 (UNO) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ING. ALBERTO HERNANDEZ REYES QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 17 DE ENERO DE 2025

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE VERACRUZ

Tuxpan Ciudad y puerto
Tuxpan
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

# DESARROLLO URBANO

## FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

2 | Enero | 20 25
FECHA DE INGRESO

3255 – [ ]
NÚMERO DE TRÁMITE

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Ignacia Allende del Angel

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE

NÚMERO

COLONIA

LOCALIDAD

CLAVE CATASTRAL

442.50
SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

### TIPO DE TRÁMITE Casa-habitación

- [X] ALINEAMIENTO 30.00 ML ML ML
- [X] NÚMERO OFICIAL

#### CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

- [ ] OBRA NUEVA
- [X] AMPLIACIÓN
- [ ] REGULARIZACIÓN
- [ ] REMODELACIÓN
- [ ] DEMOLICIÓN
- [ ] RÉG. DE CONDOMINIO

Número de Unidades Privativas

PLANTA BAJA M2
PRIMER NIVEL 39.00 M2
SEGUNDO NIVEL M2
TERCER NIVEL M2
CUARTO NIVEL M2
**TOTAL** M2

- [X] REGISTRO DE PLANOS 2 1 ORIGINAL 1 2 COPIAS
- [ ] BARDA ML ML ML

COLINDANCIA

- [ ] DEPÓSITO DE AGUA M3/LITROS
- [ ] TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS M3/LITROS
- [ ] ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ML
- [ ] OTROS

#### FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

- [ ] FUSIÓN M2 LOTES
- [ ] SUBDIVISIÓN M2 LOTES
- [ ] LOTIFICACIÓN M2 LOTES

#### CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

- [ ] CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN
- [ ] CAMBIO DE USO DE SUELO
- [ ] LICENCIA DE USO DE SUELO
- [ ] USO DE LA VÍA PÚBLICA M2/DÍAS
- [ ] OTROS
- [ ] PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
- [ ] LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
- [ ] AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
- [ ] CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
- [ ] REGISTRO DE P.R.O.

### DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

- [X] ESCRITURA O EQUIVALENTE
- [X] BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
- [X] IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
- [ ] RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
- [ ] LICENCIAS ANTERIORES
- [ ] OTRA
- [ ] NOTIFICACIONES
- [ ] CROQUIS [ ] ORIGINAL [ ] COPIAS

Casa sin pintar.

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).

NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE