Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

Coordinación de Desarrollo Urbano

Tuxpan
Puerto de la esperanza

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 8960
EXPEDIENTE: 3272/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. LAURA BARRA DURAN
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 8 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: __ Y SUPERFICIE DE: 266.92 M2 UBICADO EN C. ____ COL. ____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 8958 DE FECHA: 16 DE ENERO DE 2024.
LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-37953 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 118.78 M2 EN PLANTA BAJA DE CONSTRUCCION DE CASA-HABITACION.
QUE CONSTA DE 8 (OCHO) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 118.78 M^2; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 8961 QUE CONSTA DE 3 (TRES) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ING. ALBERTO HERNANDEZ REYES QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 16 DE ENERO DE 2025

COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

LIC. DIEGO MOISES PEREZ VELAZQUEZ

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS 2022-2025

Tuxpan Ciudad y puerto
Tuxpan
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO 2022-2025

DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).

Tuxpan Ciudad y puerto

DESARROLLO URBANO

Tuxpan Puerto de la gran esperanza

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

08 | ene | 2025
FECHA DE INGRESO

[ ] 3 2 7 2 – [ ]
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Laura Barra Duran
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO ___ CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE NÚMERO
COLONIA LOCALIDAD
CLAVE CATASTRAL 266.92 SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

[X] ALINEAMIENTO 7.50 ML ___ ML ___ ML
[X] NÚMERO OFICIAL Ing. Alberto Pena

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

[X] OBRA NUEVA — PLANTA BAJA 118.78m² M2
[ ] AMPLIACIÓN — PRIMER NIVEL ___ M2
[ ] REGULARIZACIÓN — SEGUNDO NIVEL ___ M2
[ ] REMODELACIÓN — TERCER NIVEL ___ M2
[ ] DEMOLICIÓN — CUARTO NIVEL ___ M2
[ ] RÉG. DE CONDOMINIO — TOTAL ___ M2
Número de Unidades Privativas ___

[ ] REGISTRO DE PLANOS 34 ORIGINAL 26 COPIAS
[ ] BARDA ___ ML ___ ML ___ ML
COLINDANCIA ___ ___ ___
[ ] DEPÓSITO DE AGUA ___ M3/LITROS
[ ] TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS ___ M3/LITROS
[ ] ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ___ ML
[ ] OTROS ___

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

[ ] FUSIÓN ___ M2 ___ LOTES
[ ] SUBDIVISIÓN ___ M2 ___ LOTES
[ ] LOTIFICACIÓN ___ M2 ___ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

[ ] CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN
[ ] CAMBIO DE USO DE SUELO
[ ] LICENCIA DE USO DE SUELO
[ ] USO DE LA VÍA PÚBLICA ___ M2/DÍAS
[ ] OTROS
[ ] PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
[ ] LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
[ ] AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
[ ] CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
[ ] REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

[X] ESCRITURA O EQUIVALENTE
[X] BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
[X] IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
[ ] RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
[ ] LICENCIAS ANTERIORES
[ ] OTRA ___
[ ] NOTIFICACIONES
[ ] CROQUIS [ ] ORIGINAL [ ] COPIAS

N

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).