

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	9016
EXPEDIENTE:	3294/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. GABRIEL MELCHOR RAMOS

PROPIETARIO

PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 17 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _____ Y SUPERFICIE DE: 168.25 M2 UBICADO EN C. _____ COL. _____ CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 9014 DE FECHA: 27 DE ENERO DE 2025.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-38120 LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 100.00 M2 EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION.

QUE CONSTA DE 8 (OCHO) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 100.00 M²; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 9017 QUE CONSTA DE 3 (TRES) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ING. ALBERTO HERNANDEZ REYES QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 27 DE ENERO DE 2025
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA



Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

17 Enero 2025

FECHA DE INGRESO

3299 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Gabriel Melchor Ramos

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE
COLONIA

NÚMERO

LOCALIDAD

CLAVE CATASTRAL

168.25
SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

☒ ALINEAMIENTO 8.15 ML ☐ ML ☐ ML
☒ NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

☐ OBRA NUEVA PLANTA BAJA 100.00 M2
☐ AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL M2
☒ REGULARIZACIÓN SEGUNDO NIVEL M2
☐ REMODELACIÓN TERCER NIVEL M2
☐ DEMOLICIÓN CUARTO NIVEL M2
☐ RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL M2

Número de Unidades Privativas

☒ REGISTRO DE PLANOS 3 ORIGINAL 3 COPIAS
☐ BARRA ML ML ML

☐ COLINDANCIA
☐ DEPÓSITO DE AGUA M3/LITROS
☐ TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS M3/LITROS
☐ ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ML
☐ OTROS

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

☐ FUSIÓN M2 LOTES
☐ SUBDIVISIÓN M2 LOTES
☐ LOTIFICACIÓN M2 LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN ☐ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
☐ CAMBIO DE USO DE SUELO ☐ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
☐ LICENCIA DE USO DE SUELO ☐ AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
☐ USO DE LA VÍA PÚBLICA ☒ CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
☐ OTROS M2/DÍAS ☐ REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

☒ ESCRITURA O EQUIVALENTE
☒ BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
☒ IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
☐ RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
☐ LICENCIAS ANTERIORES
☐ OTRA
☐ NOTIFICACIONES
☐ CROQUIS ☐ ORIGINAL ☐ COPIAS



OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

[Handwritten signature]

FIRMA DE QUIÉN RECIBE

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).