

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	9056
EXPEDIENTE:	3321/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. JOSE MAURICIO BISTENI SIERRA Y COOPS.

PROPIETARIO

PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 24 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: Y SUPERFICIE DE: 164.32 M2 UBICADO EN C. COL. , CONFORME

AL ALINEAMIENTO NO. 9054 DE FECHA: 30 DE ENERO DE 2024

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-38277 LA COORDINACION DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 89.00 M2 EN PLANTA BAJA Y 89.00 M2 EN PRIMER NIVEL DE CONSTRUCCION DE CASA-HABITACION.

QUE CONSTA DE 10 (DIEZ) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 178.00 M²; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 9057 QUE CONSTA DE 1 (UNO) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ARQ. MONICA BELEN SALADO MENDOZA QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERÁ INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 30 DE ENERO DE 2024
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

24 | Enero | 20 25
FECHA DE INGRESO

3321 -
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Jose Mauricio Bisten: Sierras y Coop
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE
COLONIA

NÚMERO

LOCALIDAD

164.32

CLAVE CATASTRAL

SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

☒ ALINEAMIENTO
☒ NÚMERO OFICIAL

9:18 ML
Ara. Monica Bsten Salado 10 Ptas.

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

☒ OBRA NUEVA
☐ AMPLIACIÓN
☐ REGULARIZACIÓN
☐ REMODELACIÓN
☐ DEMOLICIÓN
☐ RÉG. DE CONDOMINIO

PLANTA BAJA
PRIMER NIVEL
SEGUNDO NIVEL
TERCER NIVEL
CUARTO NIVEL
TOTAL

89.00 M2
89.00 M2
M2
M2
M2
M2

Número de Unidades Privativas

☒ REGISTRO DE PLANOS

1 ORIGINAL

2 COPIAS

☐ BARDA

ML

☐ COLINDANCIA

ML

☐ DEPÓSITO DE AGUA

M3/LITROS

☐ TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS

M3/LITROS

☐ ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES

ML

☐ OTROS

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

☐ FUSIÓN

M2

LOTES

☐ SUBDIVISIÓN

M2

LOTES

☐ LOTIFICACIÓN

M2

LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS

☐ CAMBIO DE USO DE SUELO

LICENCIA DE ANUNCIO FIJO

☐ LICENCIA DE USO DE SUELO

AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA

☐ USO DE LA VÍA PÚBLICA

CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

☐ OTROS

M2/DÍAS

REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

☒ ESCRITURA O EQUIVALENTE

BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO

☒ IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE

RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE

☒ LICENCIAS ANTERIORES

OTRA

☐ NOTIFICACIONES

CROQUIS

ORIGINAL

COPIAS

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

FIRMA DE QUIÉN RECIBE

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).