Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

Coordinación de Desarrollo Urbano

Tuxpan
Puerto de la esperanza

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	9259
EXPEDIENTE:	3329/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. MARIA MARCELA SANCHEZ RAMOS Y COOP.
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ENERO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _ _Y SUPERFICIE DE: 107.95 M2 UBICADO EN C. . COL. _____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 9257 DE FECHA: 21 DE FEBRERO DE 2025.
LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-38811 LA DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 107.95 M2 EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION Y 107.95 M2 EN PRIMER NIVEL DE AMPLIACION DE CASA-HABITACION.
QUE CONSTA DE 12 (DOCE) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 215.90 M^2; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 9260 QUE CONSTA DE 1 (UNO) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSBLE DE OBRA ARQ. MIRIAM LEOS RIVERA QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 21 DE FEBRERO DE 2025
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

Tuxpan
Ciudad y puerto

Tuxpan

COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

Tuxpan Ciudad y puerto

DESARROLLO URBANO

Tuxpan Puerto de la esperanza

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

FECHA DE INGRESO: _____ | _____ | 20_____

NÚMERO DE TRÁMITE: 3 3 2 9 ___ – ___

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL: Ma. Marcela Sanchez Ramos

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

TELÉFONO: _____ CORREO ELECTRÓNICO: _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO _____

COLONIA _____

CLAVE CATASTRAL _____ 107.95. SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

[ ] ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML

[ ] NÚMERO OFICIAL 12 pzas. Arq. Miriam

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

[X] OBRA NUEVA — PLANTA BAJA 117.50 M2 Reg.

[X] AMPLIACIÓN — PRIMER NIVEL 117.50 M2 Ampl.

[X] REGULARIZACIÓN — SEGUNDO NIVEL _____ M2

[ ] REMODELACIÓN — TERCER NIVEL _____ M2

[ ] DEMOLICIÓN — CUARTO NIVEL _____ M2

[ ] RÉG. DE CONDOMINIO — **TOTAL** _____ M2

Número de Unidades Privativas _____

[ ] REGISTRO DE PLANOS 1 ORIGINAL 2 COPIAS

[ ] BARDA _____ ML _____ ML _____ ML

COLINDANCIA _____ _____ _____

[ ] DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS

[ ] TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS

[ ] ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML

[ ] OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

[ ] FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES

[ ] SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES

[ ] LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

[ ] CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

[ ] CAMBIO DE USO DE SUELO

[ ] LICENCIA DE USO DE SUELO

[ ] USO DE LA VÍA PÚBLICA _____ M2/DÍAS

[ ] OTROS

[ ] PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS

[ ] LICENCIA DE ANUNCIO FIJO

[ ] AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA

[ ] CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

[ ] REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

[ ] ESCRITURA O EQUIVALENTE

[ ] BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO

[ ] IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE

[ ] RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE

[ ] LICENCIAS ANTERIORES

[ ] OTRA _____

[ ] NOTIFICACIONES

[ ] CROQUIS [ ] ORIGINAL [ ] COPIAS

N

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).