Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

Coordinación de Desarrollo Urbano

Tuxpan
Puerto de la esperanza

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 9190
EXPEDIENTE: 3362/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. MARCELA CORTEZ HERNANDEZ
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 5 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: ___ ___Y SUPERFICIE DE: 115.52 M^2 UBICADO EN C. ____ __ COL. __ , CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 9188 DE FECHA: 14 DE FEBRERO DE 2025.
LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-38643 LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 37.00 M2 EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION.
QUE CONSTA DE 2 (DOS) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 37.00 M^2; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO.

ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 14 DE FEBRERO DE 2025
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

Tuxpan
Ciudad y puerto

COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

Tuxpan Ciudad y puerto

DESARROLLO URBANO

Tuxpan Puerto de la esperanza

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

5 | Feb | 2025
FECHA DE INGRESO

[ ] [3] [3] [6] [2] – [ ]
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Marcelo cortez hernandez
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO ___ CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE ___ NÚMERO
COLONIA ___ LOCALIDAD
CLAVE CATASTRAL ___ SUPERFICIE DEL PREDIO M2
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

[X] ALINEAMIENTO ___ ML ___ ML ___ ML
[X] NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

[ ] OBRA NUEVA
[ ] AMPLIACIÓN
[X] REGULARIZACIÓN
[ ] REMODELACIÓN
[ ] DEMOLICIÓN
[ ] RÉG. DE CONDOMINIO
Número de Unidades Privativas ___

PLANTA BAJA 37.00 M2
PRIMER NIVEL ___ M2
SEGUNDO NIVEL ___ M2
TERCER NIVEL ___ M2
CUARTO NIVEL ___ M2
TOTAL ___ M2

[ ] REGISTRO DE PLANOS ___ ORIGINAL ___ COPIAS
[ ] BARDA ___ ML ___ ML ___ ML
COLINDANCIA ___ ___ ___
[ ] DEPÓSITO DE AGUA ___ M3/LITROS
[ ] TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS ___ M3/LITROS
[ ] ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ___ ML
[ ] OTROS ___

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

[ ] FUSIÓN ___ M2 ___ LOTES
[ ] SUBDIVISIÓN ___ M2 ___ LOTES
[ ] LOTIFICACIÓN ___ M2 ___ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

[ ] CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN
[ ] CAMBIO DE USO DE SUELO
[ ] LICENCIA DE USO DE SUELO
[ ] USO DE LA VÍA PÚBLICA
___ M2/DÍAS
[ ] OTROS

[ ] PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
[ ] LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
[ ] AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
[X] CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
53.07
[ ] REGISTRO DE P.R.O.

PUNCS

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

[X] ESCRITURA O EQUIVALENTE
[X] BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
[X] IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
[X] RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
[ ] LICENCIAS ANTERIORES
[ ] OTRA ___
[ ] NOTIFICACIONES
[X] CROQUIS [ ] ORIGINAL [ ] COPIAS

N

ALIZACIÓN

UIÉN RECIBE

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).