Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

**Coordinación de Desarrollo Urbano**

Tuxpan
Puerto de la esperanza

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 9719
EXPEDIENTE: 3364/2025

**ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION**

**C. EMMA LOPEZ DE ALMORA**
**PROPIETARIO**
**PRESENTE**

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 5 DE FEBRERO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: __ _Y SUPERFICIE DE: 664.00 M2 UBICADO EN C. ____
LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-39842 LA COORDINACION DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 87.90 M2 EN PRIMER NIVEL DE AMPLIACION DE CASA-HABITACION. QUE CONSTA DE 4 (CUATRO) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 87.90 $M^2$; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 9720 QUE CONSTA DE 2 (DOS) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ING. ALBERTO HERNANDEZ REYES QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

**ATENTAMENTE**
**SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN**
**A 8 DE ABRIL DE 2025**

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ESTADO DE VERACRUZ

Tuxpan Ciudad y puerto H. Ayuntamiento 2022-2025

Tuxpan

COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO 2022-2025

**ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA**
**COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO**

**ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ**
**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**

**DR. JESUS FOMPEROZA TORRES**
**PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL**
**DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ**

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

Tuxpan Ciudad y puerto 2022-2025

# DESARROLLO URBANO

Tuxpan Puerto de la esperanza

## FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

05 | Feb | 2025
FECHA DE INGRESO

[ ][3][3][6][4] – [ ]
NÚMERO DE TRÁMITE

### DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Emma lopez de lamora (Emma López de Almora)
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO 783 109 9840 CORREO ELECTRÓNICO
Tabureta Almora

### DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE Heriberto Esq. Diamante (c/ Vicente Guerrero) NÚMERO 5, 22
COLONIA Ampl. Las Lomas LOCALIDAD

CLAVE CATASTRAL | 02 | 192 | 001 | 08 | 054 | 011 | 00 | 000 | 4 | SUPERFICIE DEL PREDIO M2
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

### TIPO DE TRÁMITE

[X] ALINEAMIENTO ML ML ML
[X] NÚMERO OFICIAL 4 Pzas Alberto Hdz Reyes

**CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN**

[ ] OBRA NUEVA
[X] AMPLIACIÓN
[ ] REGULARIZACIÓN
[ ] REMODELACIÓN
[ ] DEMOLICIÓN
[ ] RÉG. DE CONDOMINIO
Número de Unidades Privativas

PLANTA BAJA M2
PRIMER NIVEL 87.90 M2
SEGUNDO NIVEL M2
TERCER NIVEL M2
CUARTO NIVEL M2
**TOTAL** M2

[ ] REGISTRO DE PLANOS 2 ORIGINAL 2 COPIAS
[ ] BARDA ML ML ML
COLINDANCIA
[ ] DEPÓSITO DE AGUA M3/LITROS
[ ] TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS M3/LITROS
[ ] ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ML
[ ] OTROS

**FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN**

[ ] FUSIÓN M2 LOTES
[ ] SUBDIVISIÓN M2 LOTES
[ ] LOTIFICACIÓN M2 LOTES

**CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS**

[ ] CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN
[ ] CAMBIO DE USO DE SUELO
[ ] LICENCIA DE USO DE SUELO
[ ] USO DE LA VÍA PÚBLICA
M2/DÍAS
[ ] OTROS

[ ] PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
[ ] LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
[ ] AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
[ ] CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
[ ] REGISTRO DE P.R.O.

### DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

[X] ESCRITURA O EQUIVALENTE
[X] BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
[X] IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
[ ] RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
[X] LICENCIAS ANTERIORES
[ ] OTRA
[ ] NOTIFICACIONES
[ ] CROQUIS [ ] ORIGINAL [ ] COPIAS

OK OK

OBSERVACIONES

Actualizar Planos

N

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

**NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA**

**NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE**