

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	9924
EXPEDIENTE:	3554/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

CONSTRUCTORA ACALLI, S. A. DE C. V.

PROPIETARIO

PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 7 DE ABRIL DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: 02-192-001-17-003-060-00-000-6 Y SUPERFICIE DE: 110.68 M2 UBICADO EN C. ARRECIFES No. 98 COL. FRACC. EL CAMPANARIO, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 9922 DE FECHA: 23 DE ABRIL DE 2025.

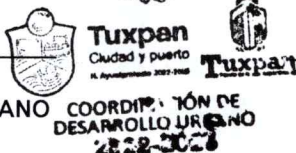
LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-40192 LA COORDINACION DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 43.36 M2 EN PLANTA BAJA Y 55.37 M2 EN PRIMER NIVEL DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION.

QUE CONSTA DE 10 (DIEZ) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 98.73 M²; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 9925 QUE CONSTA DE 4 (CUATRO) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ING. RAMON DE JESUS RODRIGUEZ RUIZ QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

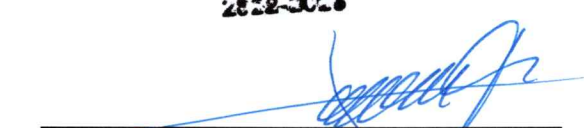
LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 23 DE ABRIL DE 2025


ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO




ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz
Av. Juárez Esq. Hernández y Hernández Col. Centro
C.P. 92800

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

7 Abril 20 25

FECHA DE INGRESO

3 5 5 4 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Constructora Acalli S.A. de C.V.

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO 7838321284 CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE Circuito Arceite NÚMERO 98

COLONIA El Campanario LOCALIDAD

CLAVE CATASTRAL 02 192 001 17 003 060 00 000 6 SUPERFICIE DEL PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

☒ ALINEAMIENTO 7.76 ML 10 Pzas ML Ramón de Ojeda ML 43.36

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

☐ OBRA NUEVA PLANTA BAJA 78.73 M2
☐ AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL 66.37 M2
☒ REGULARIZACIÓN SEGUNDO NIVEL M2
☐ REMODELACIÓN TERCER NIVEL M2
☐ DEMOLICIÓN CUARTO NIVEL M2
☐ RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL 98.73 M2

Número de Unidades Privativas

☒ REGISTRO DE PLANOS 4 ORIGINAL 8 COPIAS

☐ BARDA ML ML ML

☐ COLINDANCIA

☐ DEPÓSITO DE AGUA M3/LITROS

☐ TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS M3/LITROS

☐ ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ML

☐ OTROS

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

☐ FUSIÓN M2 LOTES
☐ SUBDIVISIÓN M2 LOTES
☐ LOTIFICACIÓN M2 LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN ☐ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
☐ CAMBIO DE USO DE SUELO ☐ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
☐ LICENCIA DE USO DE SUELO ☐ AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
☐ USO DE LA VÍA PÚBLICA ☒ CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA 98.73

☐ OTROS M2/DÍAS ☐ REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

☒ ESCRITURA O EQUIVALENTE
☒ BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
☒ IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
☐ RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
☐ LICENCIAS ANTERIORES
☐ OTRA Carta poder
☐ NOTIFICACIONES
☐ CROQUIS ☐ ORIGINAL ☐ COPIAS

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Yennifer del Angel G.
NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN TRAMITA

[Firma]
NOMBRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE