Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

Coordinación de Desarrollo Urbano

Tuxpan
Puerto de la esperanza

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 9931
EXPEDIENTE: 3578/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. ISIS COBOS CARRILLO
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 11 DE ABRIL DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: __ Y SUPERFICIE DE: 90.60 M^2 UBICADO EN C. _____ COL. _____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 9929 DE FECHA: 23 DE ABRIL DE 2025.
LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO A3-33496 LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 88.82 M2 EN PLANTA BAJA Y 81.35 M2 EN PRIMER NIVEL DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION. QUE CONSTA DE 10 (DIEZ) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 170.17 M^2; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 23 DE ABRIL DE 2025

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

Tuxpan

COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO 2022-2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO. VERACRUZ

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

DESARROLLO URBANO

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

11 / Abril / 2025
FECHA DE INGRESO

3578 – [ ]
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Isis Cobos Carrillo
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES
TELÉFONO
CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE
COLONIA
CLAVE CATASTRAL
SUPERFICIE DEL PREDIO M2
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

- [X] ALINEAMIENTO 5.75 ML ML ML
- [X] NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

- [ ] OBRA NUEVA
- [ ] AMPLIACIÓN
- [X] REGULARIZACIÓN
- [ ] REMODELACIÓN
- [ ] DEMOLICIÓN
- [ ] RÉG. DE CONDOMINIO

PLANTA BAJA 88.82 M2
PRIMER NIVEL 81.35 M2
SEGUNDO NIVEL M2
TERCER NIVEL M2
CUARTO NIVEL M2
TOTAL M2

Número de Unidades Privativas

- [ ] REGISTRO DE PLANOS ORIGINAL COPIAS
- [ ] BARDA ML ML ML
  COLINDANCIA
- [ ] DEPÓSITO DE AGUA M3/LITROS
- [ ] TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS M3/LITROS
- [ ] ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ML
- [X] OTROS Const. y Rep. de Pret. 8 MTS

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

- [ ] FUSIÓN M2 LOTES
- [ ] SUBDIVISIÓN M2 LOTES
- [ ] LOTIFICACIÓN M2 LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

- [ ] CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN
- [ ] CAMBIO DE USO DE SUELO
- [ ] LICENCIA DE USO DE SUELO
- [ ] USO DE LA VÍA PÚBLICA M2/DÍAS
- [ ] OTROS
- [ ] PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
- [ ] LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
- [ ] AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
- [X] CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
- [ ] REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

- [X] ESCRITURA O EQUIVALENTE
- [X] BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
- [X] IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
- [ ] RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
- [ ] LICENCIAS ANTERIORES
- [ ] OTRA Carta poder
- [ ] NOTIFICACIONES
- [ ] CROQUIS [ ] ORIGINAL [ ] COPIAS

N

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).

RE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE