

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	9843
EXPEDIENTE:	3584/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. CARLOS MAURICIO BENITEZ KAYCEROS Y COOP.

PROPIETARIO

PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 14 DE ABRIL DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _____ Y SUPERFICIE DE: 121.04 M² UBICADO EN C. _____ COL. _____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 6182 DE FECHA: 15 DE ABRIL DE 2004.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-40055 LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 7.05 M² EN PRIMER NIVEL Y 69.05 EN SEGUNDO NIVEL DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION.

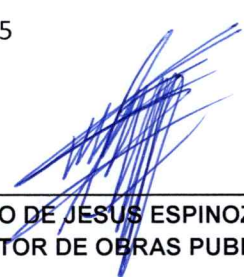
QUE CONSTA DE 5 (CINCO) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 76.10 M²; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 15 DE _____ DE 2025


ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO




ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

14 | Abril | 2023

FECHA DE INGRESO

3584 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Carlos Mauricio Benitez Gayceros

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE
COLONIA

CLAVE CATA

PREDIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

☒ ALINEAMIENTO ML ☐ ML ☐ ML
☒ NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

☐ OBRA NUEVA PLANTA BAJA M2
☐ AMPLIACIÓN PRIMER NIVEL 7.05 M2
☒ REGULARIZACIÓN SEGUNDO NIVEL 69.05 M2
☐ REMODELACIÓN TERCER NIVEL M2
☐ DEMOLICIÓN CUARTO NIVEL M2
☐ RÉG. DE CONDOMINIO TOTAL 76.10 M2
Número de Unidades Privativas
☐ REGISTRO DE PLANOS ORIGINAL COPIAS
☐ BARDA ML ML ML
COLINDANCIA
☐ DEPÓSITO DE AGUA M3/LITROS
☐ TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS M3/LITROS
☐ ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ML
☐ OTROS

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

☐ FUSIÓN M2 LOTES
☐ SUBDIVISIÓN M2 LOTES
☐ LOTIFICACIÓN M2 LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN ☐ PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
☐ CAMBIO DE USO DE SUELO ☐ LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
☐ LICENCIA DE USO DE SUELO ☐ AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
☐ USO DE LA VÍA PÚBLICA ☒ CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
M2/DÍAS
☐ OTROS ☐ REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

☒ ESCRITURA O EQUIVALENTE
☒ BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
☒ IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
☐ RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
☐ LICENCIAS ANTERIORES
☐ OTRA
☐ NOTIFICACIONES
☐ CROQUIS ☐ ORIGINAL ☐ COPIAS



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

BRE Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).