DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 9906
EXPEDIENTE: 3603/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. FERNANDO CRUZ GONZALEZ
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 21 DE ABRIL DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: __ __Y SUPERFICIE DE: 108.25 M^2 UBICADO EN C.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-40136 LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 22.40 M^2 EN PLANTA BAJA Y 62.41 M2 EN PRIMER NIVEL DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION.

QUE CONSTA DE 7 (SIETE) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 84.81 M^2; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 21 DE ABRIL DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

Tuxpan Ciudad y puerto
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO 2022-2025

ING. PEDRO DE JESÚS ESPINOZA PEREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

Tuxpan
Ciudad y puerto

DESARROLLO URBANO

Tuxpan
Puerto de la esperanza

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

21 | Abril | 2023
FECHA DE INGRESO

[ ] 3603 – [ ]
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Fernando Cruz Gonzalez

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE

COLONIA

CLAVE CATASTRAL 02 | 172 | 001 | 06 | 067 | 020 | 00 | 0008

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

SUPERFICIE DEL PREDIO M2

TIPO DE TRÁMITE

[ ] ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML
[ ] NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

[ ] OBRA NUEVA — PLANTA BAJA 22.40 M2
[ ] AMPLIACIÓN — PRIMER NIVEL 62.41 M2
[ ] REGULARIZACIÓN — SEGUNDO NIVEL _____ M2
[ ] REMODELACIÓN — TERCER NIVEL _____ M2
[ ] DEMOLICIÓN — CUARTO NIVEL _____ M2
[ ] RÉG. DE CONDOMINIO — TOTAL _____ M2

Número de Unidades Privativas _____

[ ] REGISTRO DE PLANOS _____ ORIGINAL _____ COPIAS
[ ] BARDA _____ ML _____ ML _____ ML
COLINDANCIA
[ ] DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS
[ ] TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS
[ ] ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML
[ ] OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

[ ] FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES
[ ] SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES
[ ] LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

[ ] CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN
[ ] CAMBIO DE USO DE SUELO
[ ] LICENCIA DE USO DE SUELO
[ ] USO DE LA VÍA PÚBLICA _____ M2/DÍAS
[ ] OTROS

[ ] PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
[ ] LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
[ ] AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
[X] CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
[ ] REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

[X] ESCRITURA O EQUIVALENTE
[X] BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
[X] IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
[ ] RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
[ ] LICENCIAS ANTERIORES
[ ] OTRA _____
[ ] NOTIFICACIONES
[ ] CROQUIS [ ] ORIGINAL [ ] COPIAS

N

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).