Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

Coordinación de Desarrollo Urbano

Tuxpan
Puerto de la esperanza

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 10055
EXPEDIENTE: 3620/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

JARED RAFAEL OLIVARES VASQUEZ
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 25 DE ABRIL DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _ _Y SUPERFICIE DE: 203.48 M2 UBICADO EN C. ___ ___, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 10053 DE FECHA: 30 DE ABRIL DE 2025. LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-40400 LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 99.95 M2 EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION. QUE CONSTA DE 9 (NUEVE) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 99.95 M^2; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 10056 QUE CONSTA DE 1 (UNO) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ARQ. RENE SANCHEZ PEREZ QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 30 **DE** ABRIL **DE** 2025

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

Tuxpan Ciudad y puerto H. Ayuntamiento 2022-2025

Tuxpan

COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO 2022-2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

DESARROLLO URBANO

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

25 | Abril | 2025
FECHA DE INGRESO

[ ][3][6][2][0] – [ ]
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Jared Rafael Olivares Vasquez

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO _____ CORREO ELECTRÓNICO _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE

COLONIA

CLAVE CAT M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

[X] ALINEAMIENTO 7.00 ML _____ ML _____ ML

[X] NÚMERO OFICIAL Arq Rene sanchez. 9 pzas

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

[ ] OBRA NUEVA — PLANTA BAJA 99.95 M2

[ ] AMPLIACIÓN — PRIMER NIVEL _____ M2

[X] REGULARIZACIÓN — SEGUNDO NIVEL _____ M2

[ ] REMODELACIÓN — TERCER NIVEL _____ M2

[ ] DEMOLICIÓN — CUARTO NIVEL _____ M2

[ ] RÉG. DE CONDOMINIO — **TOTAL** _____ M2

Número de Unidades Privativas _____

[X] REGISTRO DE PLANOS 1 ORIGINAL _____ COPIAS

[ ] BARDA _____ ML _____ ML _____ ML

COLINDANCIA _____ _____

[ ] DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS

[ ] TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS

[ ] ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML

[ ] OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

[ ] FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES

[ ] SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES

[ ] LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

[ ] CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

[ ] CAMBIO DE USO DE SUELO

[ ] LICENCIA DE USO DE SUELO

[ ] USO DE LA VÍA PÚBLICA _____ M2/DÍAS

[ ] OTROS

[ ] PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS

[ ] LICENCIA DE ANUNCIO FIJO

[ ] AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA

[X] CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

[ ] REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

[X] ESCRITURA O EQUIVALENTE

[X] BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO

[X] IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE

[ ] RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE

[ ] LICENCIAS ANTERIORES

[ ] OTRA _____

[ ] NOTIFICACIONES

[ ] CROQUIS [ ] ORIGINAL [ ] COPIAS

N

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

FIRMA DE QUIÉN RECIBE

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).