

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	10008
EXPEDIENTE:	3631/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. VIRGINIA CRUZ PEREZ
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 28 DE ABRIL DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _ Y SUPERFICIE DE: 704.00 M2 UBICADO EN C.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-40327 LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 169.93 M2 EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION DE CASA HABITACION. QUE CONSTA DE 1 (UNO) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 169.93 M²; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 29 DE ABRIL DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TUXPAN DE RODRIGUEZ CANO, VERACRUZ

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

28 | Abril | 2023

FECHA DE INGRESO

3631 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Virgen's Cruz Perez

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TÉLEFONO CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE
COLONIA

CLAVE CAT

DIO M2

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

☒ ALINEAMIENTO ML ML ML
☐ NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

☐	OBRA NUEVA	PLANTA BAJA	169.93	M2
☐	AMPLIACIÓN	PRIMER NIVEL		M2
☒	REGULARIZACIÓN	SEGUNDO NIVEL		M2
☐	REMODELACIÓN	TERCER NIVEL		M2
☐	DEMOLICIÓN	CUARTO NIVEL		M2
☐	RÉG. DE CONDOMINIO	TOTAL		M2

Número de Unidades Privativas

☒ REGISTRO DE PLANOS ORIGINAL COPIAS
☐ BARRA ML ML ML

☐ COLINDANCIA
☐ DEPÓSITO DE AGUA M3/LITROS
☐ TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS M3/LITROS
☐ ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES ML
☐ OTROS

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

☐	FUSIÓN	M2	LOTES
☐	SUBDIVISIÓN	M2	LOTES
☐	LOTIFICACIÓN	M2	LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

☐	CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	☐	PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
☐	CAMBIO DE USO DE SUELO	☐	LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
☐	LICENCIA DE USO DE SUELO	☐	AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
☐	USO DE LA VÍA PÚBLICA	☐	CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
☐	OTROS	☐	REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

☒ ESCRITURA O EQUIVALENTE
☒ BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
☒ IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
☐ RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
☐ LICENCIAS ANTERIORES
☐ OTRA
☐ NOTIFICACIONES
☐ CROQUIS ORIGINAL COPIAS



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

E Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).