Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

Coordinación de Desarrollo Urbano

Tuxpan
Puerto de la esperanza

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 10117
EXPEDIENTE: 3684/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. ALBERTO BENITEZ DEL ANGEL
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 8 DE MAYO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _ _Y SUPERFICIE DE: 160.00 M^2 UBICADO EN C. _ _____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 10115 DE FECHA: 8 DE MAYO DE 2025.
LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-40507 LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 20.22 M2 EN PLANTA BAJA Y 34.38 M2 EN PRIMER NIVEL DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION. QUE CONSTA DE 5 (CINCO) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL(S)_ CON UN TOTAL DE 54.60 M^2; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 8 DE MAYO DE 2025

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL TUXPAN 2022-2025

Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

Tuxpan

COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

DESARROLLO URBANO

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

FECHA DE INGRESO: ____ / ____ / 20____

NÚMERO DE TRÁMITE: [ ] [3] [6] [8] [4] – [ ]

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL: ALBERTO BENITEZ DEL ANGEL

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: MZNA

TELÉFONO: _____ CORREO ELECTRÓNICO: _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE: _____

COLONIA: _____

CLAVE CAT: _____ SUPERFICIE DEL PREDIO M2: _____

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

- [X] ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML
- [X] NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

- [ ] OBRA NUEVA
- [ ] AMPLIACIÓN
- [X] REGULARIZACIÓN
- [ ] REMODELACIÓN
- [ ] DEMOLICIÓN
- [ ] RÉG. DE CONDOMINIO

Número de Unidades Privativas: _____

PLANTA BAJA 20.22 M2
PRIMER NIVEL 34.38 M2
SEGUNDO NIVEL _____ M2
TERCER NIVEL _____ M2
CUARTO NIVEL _____ M2
TOTAL _____ M2

- [ ] REGISTRO DE PLANOS _____ ORIGINAL _____ COPIAS
- [ ] BARDA _____ ML _____ ML _____ ML
  COLINDANCIA _____ _____ _____
- [ ] DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS
- [ ] TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS
- [ ] ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML
- [ ] OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

- [ ] FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES
- [ ] SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES
- [ ] LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

- [ ] CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN
- [ ] CAMBIO DE USO DE SUELO
- [ ] LICENCIA DE USO DE SUELO
- [ ] USO DE LA VÍA PÚBLICA _____ M2/DÍAS
- [ ] OTROS
- [ ] PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
- [ ] LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
- [ ] AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
- [X] CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
- [ ] REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

- [ ] ESCRITURA O EQUIVALENTE
- [ ] BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
- [ ] IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
- [ ] RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
- [ ] LICENCIAS ANTERIORES
- [ ] OTRA _____
- [ ] NOTIFICACIONES

N

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

FIRMA DE QUIÉN RECIBE