

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	10291
EXPEDIENTE:	3696/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. AURORA FALCON DIAZ

PROPIETARIO

PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 12 DE MAYO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _____ Y SUPERFICIE DE: 231.80 M² UBICADO EN C. _____ COL. _____, CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 10289 DE FECHA: 12 DE MAYO DE 2025. LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-40555 LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 99.00 M2 EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION. QUE CONSTA DE 7 (SIETE) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 99.00 M²; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 12 DE MAYO DE 2025

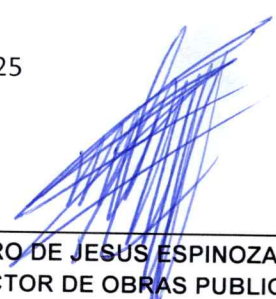

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO



Tuxpan
Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

COORDINACIÓN DE
DESARROLLO URBANO
2022-2025




ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS


DR. JESUS FOMPEROZA TORRES

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

FECHA DE INGRESO 20

NÚMERO DE TRÁMITE 3696 -

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL **FALCON BENITEZ ZOZIMO Y COOP.**
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE
COLONIA

CLAVE C/

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

☒ ALINEAMIENTO ML ML ML
NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

☐	OBRA NUEVA	PLANTA BAJA	99.00	M2
☐	AMPLIACIÓN	PRIMER NIVEL		M2
☒	REGULARIZACIÓN	SEGUNDO NIVEL		M2
☐	REMODELACIÓN	TERCER NIVEL		M2
☐	DEMOLICIÓN	CUARTO NIVEL		M2
☐	RÉG. DE CONDOMINIO	TOTAL		M2
Número de Unidades Privativas				
☐	REGISTRO DE PLANOS	ORIGINAL	COPIAS	
☐	BARDA	ML	ML	ML
☐	COLINDANCIA			
☐	DEPÓSITO DE AGUA	M3/LITROS		
☐	TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS			M3/LITROS
☐	ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES			ML
☐	OTROS			

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

☐	FUSIÓN	M2	LOTES
☐	SUBDIVISIÓN	M2	LOTES
☐	LOTIFICACIÓN	M2	LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

☐	CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	☐	PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
☐	CAMBIO DE USO DE SUELO	☐	LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
☐	LICENCIA DE USO DE SUELO	☐	AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
☐	USO DE LA VÍA PÚBLICA	☒	CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
☐	OTROS	M2/DÍAS	REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

☐	ESCRITURA O EQUIVALENTE
☐	BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
☐	IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
☐	RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
☐	LICENCIAS ANTERIORES
☐	OTRA
☐	NOTIFICACIONES
☐	CROQUIS ☐ ORIGINAL ☐ COPIAS

OBSERVACIONES

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).