Tuxpan Ciudad y puerto
H. Ayuntamiento 2022-2025

Coordinación de Desarrollo Urbano

Tuxpan Puerto de la esperanza

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 10143
EXPEDIENTE: 3704/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. CIRILA ALVARADO MORALES.
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 13 DE MAYO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: _Y SUPERFICIE DE: 288.00 M^2 UBICADO EN C.
CONFORME AL ALINEAMIENTO NO. 10141 DE FECHA: 13 DE MAYO DE 2025.
LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-40608 LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 117.75 M2 EN PLANTA BAJA Y 117.75 M2 DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION. QUE CONSTA DE 2 (DOS) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 235.50 M^2; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 13 **DE** MAYO **DE** 2025

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

Tuxpan Ciudad y puerto
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO 2022-2025

ING. PEDRO DE JESUS ESPINOZA PEREZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

DESARROLLO URBANO

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

13 | may | 2025
FECHA DE INGRESO

NÚMERO DE TRÁMITE: [ ][3][7][0][1] – [ ]

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Cirila Alvarado Morales

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____

TELÉFONO _____ CORREO ELECTRÓNICO _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE

COLONIA

CLAVE CAT

ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

[X] ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML
[ ] NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

[ ]	OBRA NUEVA	PLANTA BAJA	117.75 M2
[ ]	AMPLIACIÓN	PRIMER NIVEL	117.75 M2
[X]	REGULARIZACIÓN	SEGUNDO NIVEL	M2
[ ]	REMODELACIÓN	TERCER NIVEL	M2
[ ]	DEMOLICIÓN	CUARTO NIVEL	M2
[ ]	RÉG. DE CONDOMINIO	**TOTAL**	235.5 M2

Número de Unidades Privativas _____

[ ] REGISTRO DE PLANOS _____ ORIGINAL _____ COPIAS
[ ] BARDA _____ ML _____ ML _____ ML
COLINDANCIA _____ _____ _____
[ ] DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS
[ ] TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS
[ ] ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML
[ ] OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

[ ]	FUSIÓN	_____ M2	_____ LOTES
[ ]	SUBDIVISIÓN	_____ M2	_____ LOTES
[ ]	LOTIFICACIÓN	_____ M2	_____ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

[ ]	CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	[ ]	PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
[ ]	CAMBIO DE USO DE SUELO	[ ]	LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
[ ]	LICENCIA DE USO DE SUELO	[ ]	AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
[ ]	USO DE LA VÍA PÚBLICA	[X]	CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
	_____ M2/DÍAS		
[ ]	OTROS	[ ]	REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

[X] ESCRITURA O EQUIVALENTE
[X] BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
[X] IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
[X] RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
[ ] LICENCIAS ANTERIORES
[ ] OTRA _____
[ ] NOTIFICACIONES
[ ] CROQUIS [ ] ORIGINAL [ ] COPIAS

N

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).