DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO: DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA: COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA: 10397
EXPEDIENTE: 3819/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. MAGDALENAZUÑIGA CRUZ
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 03 DE JUNIO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO CON SUPERFICIE 349.00 M2, UBICADO EN C. _
LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-41038 LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 140.92 M2 EN PLANTA BAJA DE REGULARIZACION DE CASA-HABITACION. QUE CONSTA DE 1 (UNA) PZA(S) EN 1 (UNO) NIVEL(S) CON UN TOTAL DE 140.92 M^2; CONFORME AL CROQUIS DE DISTRIBUCIÓN PRESENTADO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA SUBDIRECCIÓN DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENTAMENTE
SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN
A 04 DE JUNIO DE 2025

Tuxpan Ciudad y puerto
COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO 2022-2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

DESARROLLO URBANO

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

03 | Jun | 2025
FECHA DE INGRESO

[ ][3][8][1][9] – [ ]
NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL Magdalena Zuñiga Cruz
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____

TELÉFONO _____ CORREO ELECTRÓNICO _____

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE _____ NÚMERO _____
COLONIA _____ LOCALIDAD _____

CLAVE CATASTRAL _____ SUPERFICIE DEL PREDIO M2
ZONA MPIO. LOC. REG. MANZ. LOTE NIVEL DEPTO. DV.

TIPO DE TRÁMITE

[ ] ALINEAMIENTO _____ ML _____ ML _____ ML
[ ] NÚMERO OFICIAL

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

[ ] OBRA NUEVA — PLANTA BAJA 140.92 M2
[ ] AMPLIACIÓN — PRIMER NIVEL _____ M2
[X] REGULARIZACIÓN — SEGUNDO NIVEL _____ M2
[ ] REMODELACIÓN — TERCER NIVEL _____ M2
[ ] DEMOLICIÓN — CUARTO NIVEL _____ M2
[ ] RÉG. DE CONDOMINIO — TOTAL _____ M2
Número de Unidades Privativas _____

[ ] REGISTRO DE PLANOS _____ ORIGINAL _____ COPIAS
[ ] BARDA _____ ML _____ ML _____ ML
COLINDANCIA _____ _____ _____
[ ] DEPÓSITO DE AGUA _____ M3/LITROS
[ ] TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS _____ M3/LITROS
[ ] ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES _____ ML
[ ] OTROS _____

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

[ ] FUSIÓN _____ M2 _____ LOTES
[ ] SUBDIVISIÓN _____ M2 _____ LOTES
[ ] LOTIFICACIÓN _____ M2 _____ LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

[ ] CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN
[ ] CAMBIO DE USO DE SUELO
[ ] LICENCIA DE USO DE SUELO
[ ] USO DE LA VÍA PÚBLICA
_____ M2/DÍAS
[ ] OTROS

[ ] PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS
[ ] LICENCIA DE ANUNCIO FIJO
[ ] AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA
[ ] CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA
[ ] REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

[X] ESCRITURA O EQUIVALENTE
[X] BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO
[X] IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE
[ ] RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE
[ ] LICENCIAS ANTERIORES
[ ] OTRA _____
[ ] NOTIFICACIONES
[ ] CROQUIS [ ] ORIGINAL [ ] COPIAS

N

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como pata la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).