

DEPENDENCIA:	PRESIDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS
MESA:	COORDINACION DE DESARROLLO URBANO
No. LICENCIA:	10553
EXPEDIENTE:	3829/2025

ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCION

C. SARA ANGELICA MEJIA ARANDA
PROPIETARIO
PRESENTE

EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD DE FECHA 6 DE JUNIO DE LOS CORRIENTES, RESPECTO DEL PREDIO DE SU PROPIEDAD CON CLAVE CATASTRAL NO: __ Y SUPERFICIE DE: 180.00 M2 UBICADO EN C.

LE COMUNICO QUE HABIÉNDOSE CUBIERTO EL PAGO CORRESPONDIENTE EN LA TESORERIA MUNICIPAL DE ACUERDO A LA BOLETA NÚMERO C1-41289 LA DIRRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y LA COORDINACION DE DESARROLLO URBANO DE ESTA ADSCRIPCIÓN LE CONCEDE LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE: 95.52 M2 EN PLANTA BAJA Y 82.32 M2 EN PRIMER NIVEL DE REGULARIZACION DE DEPARTAMENTOS. QUE CONSTA DE 10 (DIEZ) PZA(S) EN 2 (DOS) NIVEL (S) CON UN TOTAL DE 177.84 M²; DE ACUERDO CON EL PROYECTO AUTORIZADO CON EL REGISTRO No. : 10554 QUE CONSTA DE 3 (TRES) PLANO(S) ELABORADOS Y RUBRICADOS POR EL PERITO RESPONSABLE DE OBRA ARQ. DAVID SALAS GARCIA QUIEN DEBERÁ EN TODO MOMENTO VERIFICAR QUE LA CONSTRUCCIÓN SE REALICE CONFORME A LO AQUÍ DISPUESTO. ASI MISMO LE INFORMO QUE ESTE DOCUMENTO DEBERÁ ESTAR DISPONIBLE EN LA OBRA, Y DEBERA INFORMAR A ESTA COORDINACION DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL TRAMITE DE LA CONSTANCIA CORRESPONDIENTE.

LA PRESENTE LICENCIA SE OTORGA CON UNA VIGENCIA DE 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE SU EMISIÓN, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL REGLAMENTO DE LA LEY QUE REGULA LAS CONSTRUCCIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS DEL ESTADO DE VERACRUZ.

ATENCIAMENTE

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCIÓN

A 18 DE JUNIO DE 2025

ARQ. IRAD ANGELES MENDOZA
COORDINADOR DE DESARROLLO URBANO

ARQ. GIOVANNI ESPAÑA FUENTES
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

DR. JESUS FOMPEROZA TORRES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

Eliminado 2 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección y clave catastral).

FORMATO DE SOLICITUD DE TRÁMITE

6 | Junio | 20 25

FECHA DE INGRESO

3 8 2 9 -

NÚMERO DE TRÁMITE

DATOS DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE/RAZÓN SOCIAL

Sara Angelica Mejia Aranda

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES

TELÉFONO

CORREO ELECTRÓNICO

DATOS DEL PREDIO/INMUEBLE

CALLE

COLONIA

CLAVE CAT/

ZONA MPIO.

LOC.

REG.

MANZ.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

DV.

TIPO DE TRÁMITE

☐
☐

ALINEAMIENTO

ML

ML

ML

NÚMERO OFICIAL

Arg. David Galas 10 Pzas

CONSTRUCCIÓN/DEMOLICIÓN

☐
☐

OBRA NUEVA

PLANTA BAJA

95.52

M2

AMPLIACIÓN

PRIMER NIVEL

82.32

M2

X

REGULARIZACIÓN

SEGUNDO NIVEL

M2

REMODELACIÓN

TERCER NIVEL

M2

DEMOLICIÓN

CUARTO NIVEL

M2

RÉG. DE CONDOMINIO

TOTAL

174.84

M2

Número de Unidades Privativas

X

REGISTRO DE PLANOS

23

ORIGINAL

46

COPIAS

☐
☐

BARDA

ML

ML

ML

COLINDANCIA

☐
☐

DEPÓSITO DE AGUA

M3/LITROS

TANQUE ALMAC. RESIDUOS PELIGROSOS

M3/LITROS

ANTENAS TELECOM./ANUNCIOS ESPECTACULARES

ML

☐
☐

OTROS

FUSIÓN/SUBDIVISIÓN/LOTIFICACIÓN

☐
☐

FUSIÓN

M2

LOTES

SUBDIVISIÓN

M2

LOTES

LOTIFICACIÓN

M2

LOTES

CONSTANCIAS Y OTROS PERMISOS

☐
☐

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

PERMISO TEMPORAL DE ANUNCIOS

☐
☐

CAMBIO DE USO DE SUELO

LICENCIA DE ANUNCIO FIJO

☐
☐

LICENCIA DE USO DE SUELO

AVISO DE SUSPENSIÓN DE OBRA

USO DE LA VÍA PÚBLICA

CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA

M2/DÍAS

177.84

OTROS

REGISTRO DE P.R.O.

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

X
X
X

ESCRITURA O EQUIVALENTE

BOLETA PREDIAL DEL AÑO EN CURSO

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO/REPRESENTANTE

RECIBO DE PAGO DE AGUA Y DRENAJE

LICENCIAS ANTERIORES

OTRA

NOTIFICACIONES

CROQUIS ☐ ORIGINAL ☐ COPIAS



CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

[Signature]

Y FIRMA DE QUIÉN RECIBE

Eliminado 4 datos: Fundamento Legal Art. 72 de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; Art. 3 Fracción X, XI, XII, XIII, XIV de la Ley 316 de Protección de Datos Personales en posesión de Sujeto Obligado para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y Trigésimo Octavo fracciones I y II, de los lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (dirección, clave catastral, teléfono y firma).