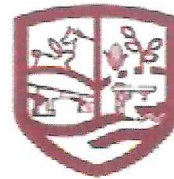




SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



Página 1 de 10

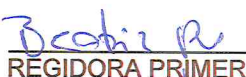
DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL
SECCIÓN: GOBERNACIÓN
MESA: ACTAS DE CABILDO
NO. DE ACTA: 27
SESIÓN: EXTRAORDINARIA
FECHA: 4 DE MARZO DE 2026


PRESIDENTE
MUNICIPAL


SÍNDICA ÚNICA

-----CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 28, 29, 30 Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE, VIGENTE EN EL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE QUE NOS RIGE, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE **SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO**, BAJO EL SIGUIENTE TEXTO: -----

-----EN LA CIUDAD CABECERA DEL MUNICIPIO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, SIENDO LAS **DIECISÉIS HORAS**, DEL DÍA **CUATRO** DEL MES DE **MARZO** DEL AÑO **DOS MIL VEINTISÉIS**, SE REÚNEN, PREVIAMENTE CONVOCADOS, LOS INTEGRANTES DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO QUE SE MENCIONARÁN MÁS ADELANTE, PARA LLEVAR A CABO **SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO**, LA CUAL ES PRESIDIDA POR EL CIUDADANO **DANIEL CORTINA MARTÍNEZ**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL. -----


REGIDORA PRIMERA


REGIDOR SEGUNDO


REGIDORA TERCERA

-----1.- HACIENDO USO DE LA VOZ EL CIUDADANO **DANIEL CORTINA MARTÍNEZ**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SOLICITA: SECRETARIO, PROCEDA A PASAR LISTA DE ASISTENCIA.-----


REGIDOR CUARTO

-----HACIENDO USO DE LA VOZ EL CIUDADANO **JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO**, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, PROCEDIÓ A PASAR LISTA DE ASISTENCIA, CONTESTANDO DE **PRESENTE** LAS CIUDADANAS Y LOS CIUDADANOS SIGUIENTES: **DANIEL CORTINA MARTÍNEZ**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; **MARTHA LAURA ZARATE VICENCIO**, SÍNDICA ÚNICA; **BEATRIZ PIÑA VERGARA**, REGIDORA PRIMERA; **ZABDIEL ELÍ REYES MELCHOR**, REGIDOR SEGUNDO; **ESMERALDA MÁRQUEZ RAMÍREZ**, REGIDORA TERCERA; **RENÉ CRUZ CORTÉS**, REGIDOR CUARTO; **IVIS SALAS VALDEZ**, REGIDORA QUINTA; **GONZALO MONROY GARCÍA**, REGIDOR SEXTO; **SARA HERNÁNDEZ PÉREZ**, REGIDORA SÉPTIMA; **MARLETH BLANCO TÉLLEZ**, REGIDORA OCTAVA; Y, **MARÍA TERESA OSORIO NIETO**, REGIDORA NOVENA.-----


REGIDORA QUINTA


REGIDOR SEXTO


REGIDORA SÉPTIMA

-----2.-CONTINUANDO EN EL USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO **JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO**, SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, MANIFIESTA: INFORMO AL PRESIDENTE MUNICIPAL QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES LOS ONCE INTEGRANTES DEL CABILDO MUNICIPAL, **POR LO TANTO, EXISTE QUÓRUM LEGAL** PARA LLEVAR A CABO LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO.


REGIDORA OCTAVA

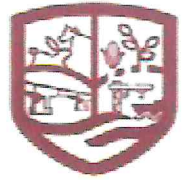

REGIDORA NOVENA


SECRETARIO DEL H
AYUNTAMIENTO

¡Hagamos las cosas BIEN!



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO




Página 2 de 10


-----EN VIRTUD DE LO ANTERIOR, EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, PROCLAMA: ESTÁN PRESENTE LOS ONCE INTEGRANTES DEL CABILDO MUNICIPAL, EN CONSECUENCIA, EXISTE QUÓRUM LEGAL, POR LO TANTO, SE DECLARAN VÁLIDOS Y OBLIGATORIOS LOS ACUERDOS QUE EN LA PRESENTE SESIÓN SE TOMEN. -CÚMPLASE. -----


PRESIDENTE MUNICIPAL

-----3.-PROSIGUIENDO CON EL USO DE LA VOZ EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL, SOLICITA: SECRETARIO, DE LECTURA AL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA.

SÍNDICA ÚNICA


-----ENSEGUIDA, EL CIUDADANO JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO, SECRETARIO DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO, MANIFIESTA: PROCEDO A DAR LECTURA AL SIGUIENTE: -----

REGIDORA PRIMERA


ORDEN DEL DÍA

REGIDOR SEGUNDO


1. LISTA DE ASISTENCIA;
2. DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL;
3. LECTURA Y, EN SU CASO APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA;
4. LECTURA DEL ACTA ANTERIOR;
5. EN RELACIÓN CON EL ACUERDO QUE SE NOTIFICÓ FIJÁNDOLO EN LOS ESTRADOS DE TRIBUNAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE, REFERENTE AL EXPEDIENTE LABORAL 05/2014-I, PROMOVIDO POR EL ACTOR HUGO REYES MARTÍNEZ, EN ESTE SENTIDO LA ACTUAL ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL QUE ENTRÓ EN FUNCIONES A PARTIR DEL DÍA 1 (UNO) DE ENERO DEL ACTUAL 2026 (DOS MIL VEINTISÉIS), EN CONSIDERACIÓN CON LA DETERMINACIÓN AL REQUERIMIENTO DE FECHA 15 (QUINCE) DE ABRIL DEL AÑO 2025 DEDUCIDO DEL EXPEDIENTE LABORAL NÚMERO 05/2014-I, PROMOVIDO POR HUGO REYES MARTÍNEZ EN CONTRA DEL AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ, ESPECÍFICAMENTE EN LO SOLICITADO POR EL TRIBUNAL DEL CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO EN EL INCISO B), DEL CITADO ACUERDO QUE DICTA: "SEÑALEN BIENES DE USO COMÚN O LOS AFECTOS A

REGIDORA TERCERA


REGIDOR CUARTO


REGIDORA QUINTA


REGIDOR SEXTO


REGIDORA SÉPTIMA


REGIDORA OCTAVA

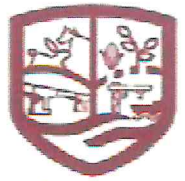

REGIDORA NOVENA


SECRETARIO DEL H
AYUNTAMIENTO


¡Hagamos las cosas BIEN!



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



Página 3 de 10

UN SERVICIO PÚBLICO, SUSCEPTIBLES DE CONVERTIRLOS EN BIENES DE DOMINIO PRIVADO A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE DESINCORPORACIÓN DE BIENES, SUFICIENTES PARA CUBRIR LA CANTIDAD ADEUDADA A LA PARTE ACTORA, PARA QUE EN CUYO CASO DEBERÁN SOLICITAR AL CONGRESO DEL ESTADO LA AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE, O EN SU DEFECTO DE LA DIPUTACIÓN PERMANENTE; PARA PODER LIQUIDAR LO ADEUDADO, DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLECE EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 443 DEL CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE"; RAZÓN POR LA CUAL REQUIERO AUTORIZACIÓN DE ESTE CABILDO PARA SOLICITAR AL CONGRESO DEL ESTADO AUTORIZACIÓN AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, PARA LLEVAR A CABO LA VENTA DEL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN: LA FRACCIÓN DE TERRENO DEDUCIDA DEL LOTE 35 DEL EX EJIDO DE TUXPAN, MUNICIPIO DE TUXPAN, VERACRUZ, SON SUPERFICIE 4,201.40 METROS CUADRADOS QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 95.81 METROS CON FRACCIÓN DEL MISMO LOTE QUE CONSERVA LA DONANTE; AL SUR, EN 86.56 METROS CON LA CALLE AYUNTAMIENTO; AL ORIENTE, EN 50.64 METROS CON EL RESTO DEL PREDIO DE LA DONANTE; Y AL PONIENTE, EN 46.03 METROS CON LA FRACCIÓN DEL PROPIO LOTE QUE SE RESERVA LA DONANTE SEÑORA ROSA HILDA CASTILLO ZÚÑIGA VIUDA DE GUTIÉRREZ, PREDIO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTA CIUDAD BAJO ACTA 1642, SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 1993; Y CON LOS RECURSOS FINANCIEROS OBTENIDOS DE DICHA VENTA SE PROCEDA A PAGAR AL CIUDADANO HUGO REYES MARTÍNEZ, ACTOR DEL EXPEDIENTE LABORAL ANTES CITADO; EN CASO DE SER APROBADO EL PRESENTE PUNTO DE ACUERDO, GÍRESE OFICIO POR CONDUCTO DE LA SINDICO DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO


PRESIDENTE
MUNICIPAL


SÍNDICA ÚNICA


REGIDORA PRIMERA


REGIDOR SEGUNDO


REGIDORA TERCERA


REGIDOR CUARTO


REGIDORA QUINTA


REGIDOR SEXTO


REGIDORA SÉPTIMA


REGIDORA OCTAVA

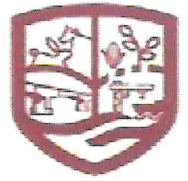

REGIDORA NOVENA


SECRETARIO DEL H
AYUNTAMIENTO

¡Hagamos las cosas BIEN!



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



Página 4 de 10

AL CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ PARA QUE ESA SOBERANÍA, HACIENDO USO DE SUS ATRIBUCIONES, AUTORICE LA VENTA DEL PREDIO EN COMENTO Y ESTE AYUNTAMIENTO ESTÉ EN CONDICIONES DE DAR CUMPLIMIENTO A LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES;


PRESIDENTE MUNICIPAL

SÍNDICA ÚNICA

6. CIERRE DE LA SESIÓN.

-----HACIENDO USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SOLICITA: SECRETARIO, PONGA A CONSIDERACIÓN DE LOS PRESENTES LA PROPUESTA DEL ORDEN DEL DÍA, PARA QUE DE FORMA ECONÓMICA MANIFIESTEN EL SENTIDO DE SU VOTO. -----


REGIDORA PRIMERA


-----ENSEGUIDA, EN USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SOMETE A VOTACIÓN ECONÓMICA LA PROPUESTA DEL ORDEN DEL DÍA, VOTANDO A FAVOR LOS SIGUIENTES CIUDADANOS: DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; MARTHA LAURA ZARATE VICENCIO, SÍNDICA ÚNICA; BEATRÍZ PIÑA VERGARA, REGIDORA PRIMERA; ZABDIEL ELÍ REYES MELCHOR, REGIDOR SEGUNDO; ESMERALDA MÁRQUEZ RAMÍREZ, REGIDORA TERCERA; RENÉ CRUZ CORTÉS, REGIDOR CUARTO; IVIS SALAS VALDEZ, REGIDORA QUINTA; GONZALO MONROY GARCÍA, REGIDOR SEXTO; SARA HERNÁNDEZ PÉREZ, REGIDORA SÉPTIMA; MARLETH BLANCO TÉLLEZ, REGIDORA OCTAVA; Y, MARÍA TERESA OSORIO NIETO, REGIDORA NOVENA.-----


REGIDOR SEGUNDO

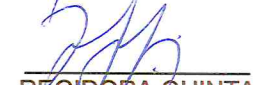
-----ACTO SEGUIDO, EL SECRETARIO, INFORMÓ AL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL QUE, AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, EL ORDEN DEL DÍA PROPUESTO EN LA CONVOCATORIA HA SIDO APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS EDILES QUE CONFORMAN EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE. -----


REGIDORA TERCERA

-----VISTO EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN ANTERIOR, EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DÉCLARA: AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, SE APRUEBA, POR UNANIMIDAD, EN TODOS Y CADA UNO DE SUS PUNTOS Y TÉRMINOS, EL ORDEN DEL DÍA PREVISTO PARA LA PRESENTE SESIÓN, EL CUAL HA QUEDADO ASENTADO ANTERIORMENTE.-CÚMPLASE.-----


REGIDOR CUARTO

-----VISTO EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN ANTERIOR, EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DÉCLARA: AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, SE APRUEBA, POR UNANIMIDAD, EN TODOS Y CADA UNO DE SUS PUNTOS Y TÉRMINOS, EL ORDEN DEL DÍA PREVISTO PARA LA PRESENTE SESIÓN, EL CUAL HA QUEDADO ASENTADO ANTERIORMENTE.-CÚMPLASE.-----


REGIDORA QUINTA

-----VISTO EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN ANTERIOR, EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DÉCLARA: AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, SE APRUEBA, POR UNANIMIDAD, EN TODOS Y CADA UNO DE SUS PUNTOS Y TÉRMINOS, EL ORDEN DEL DÍA PREVISTO PARA LA PRESENTE SESIÓN, EL CUAL HA QUEDADO ASENTADO ANTERIORMENTE.-CÚMPLASE.-----


REGIDOR SEXTO

-----VISTO EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN ANTERIOR, EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DÉCLARA: AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, SE APRUEBA, POR UNANIMIDAD, EN TODOS Y CADA UNO DE SUS PUNTOS Y TÉRMINOS, EL ORDEN DEL DÍA PREVISTO PARA LA PRESENTE SESIÓN, EL CUAL HA QUEDADO ASENTADO ANTERIORMENTE.-CÚMPLASE.-----


REGIDORA SÉPTIMA

-----VISTO EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN ANTERIOR, EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DÉCLARA: AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, SE APRUEBA, POR UNANIMIDAD, EN TODOS Y CADA UNO DE SUS PUNTOS Y TÉRMINOS, EL ORDEN DEL DÍA PREVISTO PARA LA PRESENTE SESIÓN, EL CUAL HA QUEDADO ASENTADO ANTERIORMENTE.-CÚMPLASE.-----


REGIDORA OCTAVA

-----VISTO EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN ANTERIOR, EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DÉCLARA: AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, SE APRUEBA, POR UNANIMIDAD, EN TODOS Y CADA UNO DE SUS PUNTOS Y TÉRMINOS, EL ORDEN DEL DÍA PREVISTO PARA LA PRESENTE SESIÓN, EL CUAL HA QUEDADO ASENTADO ANTERIORMENTE.-CÚMPLASE.-----

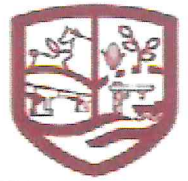

REGIDORA NOVENA


SECRETARIO DEL H
AYUNTAMIENTO

¡Hagamos las cosas BIEN!



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



Página 5 de 10


-----4.-PROSIGUIENDO CON EL USO DE LA VOZ EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, MANIFESTÓ: QUE LOS PUNTOS 1, 2 Y 3 DEL ORDEN DEL DÍA FUERON DESAHOGADOS AL INICIO DE LA PRESENTE SESIÓN, PARA DARLE LEGALIDAD A LA MISMA. SOLICITÓ DAR CUMPLIMIENTO AL PUNTO NÚMERO 4 (CUATRO), EN EL QUE LA TOTALIDAD DE LOS PRESENTES APROBARON EL ACTA ANTERIOR DISPENSANDO AL SECRETARIO DE LA LECTURA DE LA MISMA; Y, ASIMISMO, SOLICITÓ AL SECRETARIO, DIERA LECTURA AL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA. -----

-----EL CIUDADANO JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, CUMPLIENDO LA INSTRUCCIÓN DEL PRESIDENTE MUNICIPAL, DA LECTURA AL SIGUIENTE PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA, EXPRESANDO: -----

-----5.- EN RELACIÓN CON EL ACUERDO QUE SE NOTIFICÓ FIJÁNDOLO EN LOS ESTRADOS DE TRIBUNAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE, REFERENTE AL EXPEDIENTE LABORAL 05/2014-I, PROMOVIDO POR EL ACTOR HUGO REYES MARTÍNEZ, EN ESTE SENTIDO LA ACTUAL ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL QUE ENTRÓ EN FUNCIONES A PARTIR DEL DÍA 1 (UNO) DE ENERO DEL ACTUAL 2026 (DOS MIL VEINTISÉIS), EN CONSIDERACIÓN CON LA DETERMINACIÓN AL REQUERIMIENTO DE FECHA 15 (QUINCE) DE ABRIL DEL AÑO 2025 DEDUCIDO DEL EXPEDIENTE LABORAL NÚMERO 05/2014-I, PROMOVIDO POR HUGO REYES MARTÍNEZ EN CONTRA DEL AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ, ESPECÍFICAMENTE EN LO SOLICITADO POR EL TRIBUNAL DEL CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO EN EL INCISO B), DEL CITADO ACUERDO QUE DICTA: “SEÑALEN BIENES DE USO COMÚN O LOS AFECTOS A UN SERVICIO PÚBLICO, SUSCEPTIBLES DE CONVERTIRLOS EN BIENES DE DOMINIO PRIVADO A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE DESINCORPORACIÓN DE BIENES, SUFICIENTES PARA CUBRIR LA CANTIDAD ADEUDADA A LA PARTE ACTORA, PARA QUE EN CUYO CASO DEBERÁN SOLICITAR AL CONGRESO DEL ESTADO LA AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE, O EN SU DEFECTO DE LA DIPUTACIÓN PERMANENTE; PARA PODER LIQUIDAR LO ADEUDADO, DE CONFORMIDAD CON LO QUE ESTABLECE EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 443 DEL CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE”; RAZÓN POR LA CUAL REQUIERO AUTORIZACIÓN DE ESTE CABILDO PARA SOLICITAR


PRESIDENTE MUNICIPAL


SÍNDICA ÚNICA


REGIDORA PRIMERA

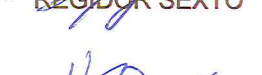

REGIDOR SEGUNDO


REGIDORA TERCERA


REGIDOR CUARTO

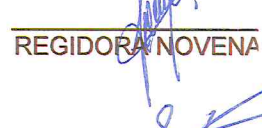

REGIDORA QUINTA


REGIDOR SEXTO


REGIDORA SÉPTIMA


REGIDORA OCTAVA

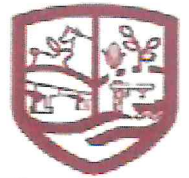

REGIDORA NOVENA


SECRETARIO DEL H
AYUNTAMIENTO

¡Hagamos las cosas BIEN!



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



Página 6 de 10

AL CONGRESO DEL ESTADO AUTORIZACIÓN AL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, PARA LLEVAR A CABO LA VENTA DEL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN: LA FRACCIÓN DE TERRENO DEDUCIDA DEL LOTE 35 DEL EX EJIDO DE TUXPAN, MUNICIPIO DE TUXPAN, VERACRUZ, SON SUPERFICIE 4,201.40 METROS CUADRADOS QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 95.81 METROS CON FRACCIÓN DEL MISMO LOTE QUE CONSERVA LA DONANTE; AL SUR, EN 86.56 METROS CON LA CALLE AYUNTAMIENTO; AL ORIENTE, EN 50.64 METROS CON EL RESTO DEL PREDIO DE LA DONANTE; Y AL PONIENTE, EN 46.03 METROS CON LA FRACCIÓN DEL PROPIO LOTE QUE SE RESERVA LA DONANTE SEÑORA ROSA HILDA CASTILLO ZÚÑIGA VIUDA DE GUTIÉRREZ, PREDIO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTA CIUDAD BAJO ACTA 1642, SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 1993; Y CON LOS RECURSOS FINANCIEROS OBTENIDOS DE DICHA VENTA SE PROCEDA A PAGAR AL CIUDADANO HUGO REYES MARTÍNEZ, ACTOR DEL EXPEDIENTE LABORAL ANTES CITADO; EN CASO DE SER APROBADO EL PRESENTE PUNTO DE ACUERDO, GÍRESE OFICIO POR CONDUCTO DE LA SINDICO DE ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO AL CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ PARA QUE ESA SOBERANÍA, HACIENDO USO DE SUS ATRIBUCIONES, AUTORICE LA VENTA DEL PREDIO EN COMENTO Y ESTE AYUNTAMIENTO ESTÉ EN CONDICIONES DE DAR CUMPLIMIENTO A LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES.

-----ENSEGUIDA, EN USO DE LA VOZ EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL, MANIFIESTA: COMO ES DEL CONOCIMIENTO DE TODOS LOS PRESENTES ESTE AYUNTAMIENTO TIENE LAUDOS LABORALES QUE ATENDER, HEREDADOS DE ADMINISTRACIONES ANTERIORES, UNO DE ESTOS ES EL DERIVADO DE LA SENTENCIA QUE RECAE AL EXPEDIENTE LABORAL NÚMERO 05/2014-I, PROMOVIDO POR HUGO REYES MARTÍNEZ, DICTADA POR EL TRIBUNAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, EL CUAL ES PARTE DE LA DEUDA PÚBLICA DE ESTE AYUNTAMIENTO. AL MOMENTO COMO ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL QUE ESTAMOS INICIANDO NUESTRAS FUNCIONES, EL TRIBUNAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE, POR ESTRADOS NOTIFICA A ESTE CUERPO EDILICIO LA SENTENCIA QUE RECAYÓ AL EXPEDIENTE CITADO EN LÍNEAS ANTERIORES. LA POSIBILIDAD DE EFECTUAR EL PAGO QUE RECLAMA EL ACTOR RADICA


PRESIDENTE
MUNICIPAL


SÍNDICA ÚNICA


REGIDORA PRIMERA


REGIDOR SEGUNDO


REGIDORA TERCERA


REGIDOR CUARTO


REGIDORA QUINTA


REGIDOR SEXTO


REGIDORA SÉPTIMA


REGIDORA OCTAVA

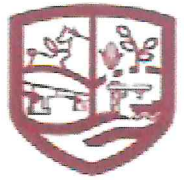

REGIDORA NOVENA


SECRETARIO DEL H
AYUNTAMIENTO

¡Hagamos las cosas BIEN!



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



Página 7 de 10

EN LA VENTA DE UN PREDIO PROPIEDAD DE ESTE AYUNTAMIENTO DEDUCIDA DEL LOTE 35 DEL EX EJIDO DE TUXPAN, MUNICIPIO DE TUXPAN, VERACRUZ, SON SUPERFICIE 4,201.40 METROS CUADRADOS QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 95.81 METROS CON FRACCIÓN DEL MISMO LOTE QUE CONSERVA LA DONANTE; AL SUR, EN 86.56 METROS CON LA CALLE AYUNTAMIENTO; AL ORIENTE, EN 50.64 METROS CON EL RESTO DEL PREDIO DE LA DONANTE; Y AL PONIENTE, EN 46.03 METROS CON LA FRACCIÓN DEL PROPIO LOTE QUE SE RESERVA LA DONANTE SEÑORA ROSA HILDA CASTILLO ZÚÑIGA VIUDA DE GUTIÉRREZ, PREDIO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTA CIUDAD BAJO ACTA 1642, SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 1993. PARA PODER CONCRETAR ESTE ACUERDO ES NECESARIO CONTAR CON AUTORIZACIÓN DEL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO.-----

-----REALIZADA Y COMENTADA LA EXPOSICIÓN, EN USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, MANIFESTÓ: SECRETARIO, DE NO HABER OBSERVACIÓN A SOLVENTAR, PONGA LA PROPUESTA A CONSIDERACIÓN DE LAS Y LOS EDILES QUE CONFORMAN EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE PARA QUE, DE MANERA NOMINAL, MANIFIESTEN EL SENTIDO DE SU VOTO. -----

-----ENSEGUIDA, EN USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, SOMETE A VOTACIÓN NOMINAL LA MOCIÓN DE REFERENCIA, VOTANDO A FAVOR LOS SIGUIENTES CIUDADANOS: DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL; MARTHA LAURA ZARATE VICENCIO, SÍNDICA ÚNICA; BEATRÍZ PIÑA VERGARA, REGIDORA PRIMERA; ZABDIEL ELÍ REYES MELCHOR, REGIDOR SEGUNDO; ESMERALDA MÁRQUEZ RAMÍREZ, REGIDORA TERCERA; RENÉ CRUZ CORTÉS, REGIDOR CUARTO; IVIS SALAS VALDEZ, REGIDORA QUINTA; GONZALO MONROY GARCÍA, REGIDOR SEXTO; SARA HERNÁNDEZ PÉREZ, REGIDORA SÉPTIMA; MARLETH BLANCO TÉLLEZ, REGIDORA OCTAVA; Y, MARÍA TERESA OSORIO NIETO, REGIDORA NOVENA.-----

-----ACTO SEGUIDO, EL CIUDADANO SECRETARIO, INFORMÓ AL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL QUE, AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, LA PROPUESTA, HA SIDO APROBADA POR



PRESIDENTE
MUNICIPAL


SÍNDICA ÚNICA


REGIDORA PRIMERA


REGIDOR SEGUNDO


REGIDORA TERCERA


REGIDOR CUARTO


REGIDORA QUINTA


REGIDOR SEXTO


REGIDORA SÉPTIMA


REGIDORA OCTAVA


REGIDORA NOVENA

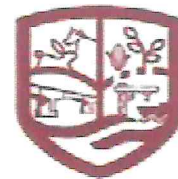

SECRETARIO DEL H
AYUNTAMIENTO

¡Hagamos las cosas BIEN!

Av. Juárez #20, Zona Centro, 92800 | Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



UNANIMIDAD DE LOS EDILES QUE CONFORMAN EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE. -----

-----PUNTO 5.-ACUERDO.-VISTO EL RESULTADO DE LA VOTACIÓN EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DECLARA: AL EXISTIR ONCE VOTOS A FAVOR, CERO VOTOS EN CONTRA Y CERO VOTOS EN ABSTENCIÓN, ESTE CUERPO COLEGIADO, CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 28, 35 FRACCIÓN XXXV, 37 FRACCIONES II Y V Y TODOS LOS RELATIVOS Y APLICABLES DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE VIGENTE EN EL ESTADO, ESTE CUERPO COLEGIADO POR UNANIMIDAD, DETERMINA: EN RELACIÓN CON EL ACUERDO QUE SE NOTIFICÓ FIJÁNDOLO EN LOS ESTRADOS DE TRIBUNAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE, REFERENTE AL EXPEDIENTE LABORAL 05/2014-I, PROMOVIDO POR EL ACTOR HUGO REYES MARTÍNEZ, EN ESTE SENTIDO LA ACTUAL ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL QUE ENTRÓ EN FUNCIONES A PARTIR DEL DÍA 1 (UNO) DE ENERO DEL ACTUAL 2026 (DOS MIL VEINTISÉIS), EN CONSIDERACIÓN CON LA DETERMINACIÓN AL REQUERIMIENTO DE FECHA 15 (QUINCE) DE ABRIL DEL AÑO 2025, DEDUCIDO DEL EXPEDIENTE LABORAL 05/2014-I, PROMOVIDO POR HUGO REYES MARTÍNEZ EN CONTRA DEL AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ, ESPECÍFICAMENTE EN LO SOLICITADO POR EL TRIBUNAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO EN EL INCISO B), DEL CITADO ACUERDO QUE ESTABLECE: “SEÑALEN BIENES DE USO COMÚN O LOS AFECTOS A UN SERVICIO PÚBLICO, SUSCEPTIBLES DE CONVERTIRLOS EN BIENES DE DOMINIO PRIVADO A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO DE DESINCORPORACIÓN DE BIENES, SUFICIENTES PARA CUBRIR LA CANTIDAD ADEUDADA A LA PARTE ACTORA, PARA QUE, EN CUYO CASO SOLICITEMOS AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO LA AUTORIZACIÓN CORRESPONDIENTE, O EN SU DEFECTO DE LA DIPUTACIÓN PERMANENTE, PARA ENAJENAR Y TRANSMITIR LA POSESIÓN O DOMINIO DEL BIEN INMUEBLE A EFECTO DE LIQUIDAR LO ADEUDADO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EL SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 443 DEL CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE”; RAZÓN POR LA QUE ESTE CABILDO APRUEBA QUE SOLICITEMOS AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO AUTORICE A ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, LA VENTA DEL BIEN INMUEBLE CONSISTENTE EN: LA FRACCIÓN DE


PRESIDENTE MUNICIPAL


SÍNDICA ÚNICA



REGIDORA PRIMERA


REGIDOR SEGUNDO


REGIDORA TERCERA


REGIDOR CUARTO

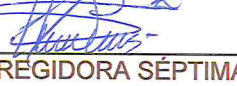

REGIDORA QUINTA


REGIDOR SEXTO


REGIDORA SÉPTIMA


REGIDORA OCTAVA

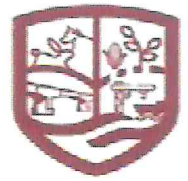

REGIDORA NOVENA


SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

¡Hagamos las cosas BIEN!



SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO



TERRENO DEDUCIDA DEL LOTE 35 DEL EX EJIDO DE TUXPAN, MUNICIPIO DE TUXPAN, VERACRUZ, CON SUPERFICIE 4,201.40 METROS CUADRADOS QUE MIDE Y COLINDA: AL NORTE, EN 95.81 METROS CON FRACCIÓN DEL MISMO LOTE QUE CONSERVA LA DONANTE; AL SUR, EN 86.56 METROS CON LA CALLE AYUNTAMIENTO; AL ORIENTE, EN 50.64 METROS CON EL RESTO DEL PREDIO DE LA DONANTE; Y AL PONIENTE, EN 46.03 METROS CON LA FRACCIÓN DEL PROPIO LOTE QUE SE RESERVA LA DONANTE SEÑORA ROSA HILDA CASTILLO ZÚÑIGA VIUDA DE GUTIÉRREZ, PREDIO QUE SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE ESTA CIUDAD BAJO ACTA 1642, SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 30 DE DICIEMBRE DE 1993; Y CON LOS RECURSOS OBTENIDOS DE DICHA VENTA SE PROCEDA A PAGAR AL CIUDADANO HUGO REYES MARTÍNEZ, ACTOR DEL EXPEDIENTE LABORAL ANTES CITADO LA CANTIDAD FIJADA POR EL TRIBUNAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE, REMITASE COPIA DEBIDAMENTE CERTIFICADA DEL ACTA QUE EN CONSECUENCIA SE LEVANTE AL HONORABLE CONGRESO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, SOLICITANDO AUTORIZACIÓN A ESA SOBERANÍA PARA QUE ESTE AYUNTAMIENTO ENAJENE, A VALOR COMERCIAL, EL BIEN INMUEBLE EN COMENTO Y CON LOS RECURSOS FINANCIEROS OBTENIDOS DE LA VENTA DEL PREDIO QUE NOS OCUPA PAGAR AL ACTOR CIUDADANO HUGO REYES MARTÍNEZ LA CANTIDAD DE \$ 1',100,371.39 (UN MILLÓN CIENTO MIL TRESCIENTO SETENTA Y UN PESOS 39/100 M.N.), DANDO CUMPLIMIENTO A LOS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES DETERMINADOS POR EL TRIBUNAL DE CONCILIACIÓN Y ARBITRAJE, POR SUS SIGLAS TCA.-CÚMPLASE.

-----EN USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, EXPONE: HAGO DE SU CONOCIMIENTO CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL, QUE LAS Y LOS EDILES QUE CONFORMAN EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TUXPAN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, HAN LLEVADO A CABO EL DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA, EN CONSECUENCIA, ÉSTE SE ENCUENTRA ESTÁ AGOTADO.

6.-CIERRE DE LA SESIÓN.

-----ENSEGUIDA, EN USO DE LA VOZ, EL CIUDADANO DANIEL CORTINA MARTÍNEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, DECLARA: DESAHOGADO EL ORDEN DEL DÍA, Y NO HABIENDO MÁS ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO, SIENDO LAS DIECISÉIS HORAS CON

PRESIDENTE MUNICIPAL

SÍNDICA ÚNICA

REGIDORA PRIMERA

REGIDOR SEGUNDO

REGIDORA TERCERA

REGIDOR CUARTO

REGIDORA QUINTA

REGIDOR SEXTO

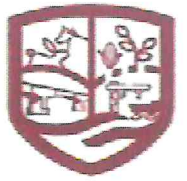
REGIDORA SÉPTIMA

REGIDORA OCTAVA

REGIDORA NOVENA

SECRETARIO DEL H AYUNTAMIENTO

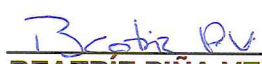
¡Hagamos las cosas BIEN!



CINCUENTA Y CUATRO MINUTOS DEL DÍA DE SU INICIO, SE SOLICITA QUE EL ACTA QUE AL EFECTO SE LEVANTE LA FIRME DE CONFORMIDAD QUIENES EN ELLA INTERVINIERON Y TIENE VOLUNTAD DE HACERLO PARA QUE, ANTE TODA INSTANCIA CAUSE LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.-CÚMPLASE.- DOY FE.-----



C. DANIEL CORTINA MARTÍNEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL


C. MARTHA LAURA ZARATE
VICENCIO
SÍNDICA ÚNICA


C. BEATRÍZ PIÑA VERGARA
REGIDORA PRIMERA

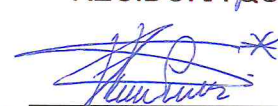

C. ZABDIEL EL REYES MELCHOR
REGIDORA SEGUNDA


C. ESMERALDA MÁRQUEZ RAMÍREZ
REGIDORA TERCERA


C. RENÉ CRUZ CORTÉS
REGIDOR CUARTO


C. IVIS SALAS VALDEZ
REGIDORA QUINTA


C. GONZALO MONROY GARCÍA
REGIDOR SEXTO


C. SARA HERNÁNDEZ PÉREZ
REGIDORA SÉPTIMA


C. MARLETH BLANCO TÉLLEZ
REGIDORA OCTAVA


C. MARÍA TERESA OSORIO NIETO
REGIDORA NOVENA


C. JOSÉ ARMANDO HUESCA OVANDO
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

