

**COBRO DEL IMPUESTO PREDIAL 2023 CON DESCUENTO  
POR PRONTO PAGO ANUAL ANTICIPADO**

**CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE VERACRUZ.**

**ARTICULO 116** DEL CÓDIGO HACENDARIO MUNICIPAL., DETERMINA LA BASE DEL IMPUESTO PREDIAL SERÁ EL VALOR CATASTRAL (TERRENO Y CONSTRUCCIONES) QUE DETERMINA LA DIRECCION DE CASTASTRO MUNICIPAL.

**ARTICULO 118** EL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL ES SEMESTRAL EN ENERO Y JULIO PERO SI LO PAGA DE MANERA ANUAL ANTICIPADA EN EL MES DE ENERO SE LE APLICARÁ UN 20% DE DESCUENTO POR PRONTO PAGO.

DE LA MISMA MANERA LOS QUE PAGUEN LA CUOTA MÍNIMA 3.288 UMA'S x \$ 96.22 VIGENTE HASTA EL 31 ENERO 2023, GOZARAN DE ESTE BENEFICIO DEL 20% DE DESCUENTO EXCEPTO PENSIONADOS JUBILADOS Y DE LA TERCERA EDAD.

**ARTICULO 121** PENSIONADOS Y JUBILADOS TENDRÁN EL BENEFICIO DEL 50% DE DESCUENTO POR PRONTO PAGO Y EN CASO DE FALLECIMIENTO DE ESTE, LA ESPOSA(O) O LA CONCUBINA(O), ÚNICAMENTE TENDRÁN DERECHO AL PREDIO DONDE HABITEN SEAN PROPIETARIOS Y ESTEN AL CORRIENTE AL AÑO 2022.

**REQUISITOS:**

- **SER PROPIETARIO DEL PREDIO QUE HABITA.**
- **CREDENCIAL DE PENSIONADO O JUBILADO.**
- **ULTIMO PAGO RECIBIDO DE LA PENSIÓN, RECIBO O TALON DEL MES DE DICIEMBRE 2022.**
- **COPIA DEL ÚLTIMO RECIBO DE PAGO DEL PREDIAL 2022.**
- **COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR CON DOMICILIO DEL PREDIO DE SU CASA- HABITACIÓN.**



**Tuxpan**  
Ciudad y puerto  
H. Ayuntamiento 2022-2025

## **Dirección de Ingresos**



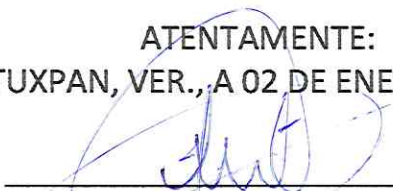
**Tuxpan**  
Puerto de la esperanza

**A LAS PERSONAS MAYORES DE 60 AÑOS TENDRÁN EL BENEFICIO DEL 50% DE DESCUENTO SIEMPRE Y CUANDO CUMPLAN CON LOS REQUISITOS ANTERIORES Y EL VALOR CATASTRAL DE SU PREDIO Y DE SU CASA NO REBASE LOS 6,577.667 UMA'S \$96.22 QUE EQUIVALEN A LA CANTIDAD DE \$ 632,904.08 Y HABITEN EN ESE PREDIO. VIGENTES AL 31 DE ENERO 2023.**

- 1. COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE CON DOMICILIO DE SU CASA- HABITACIÓN.**
- 2. COPIA CREDENCIAL DEL INAPAM.**

**TIENE DERECHO ÚNICAMENTE AL PREDIO QUE SEA SU CASA HABITACION.**

ATENTAMENTE:  
TUXPAN, VER., A 02 DE ENERO 2023.

  
LIC. LEONOR CRUZ SIMBRÓN.  
DIRECTORA DE INGRESOS.



H. Ayuntamiento de Tuxpan de Rodríguez Cano, Veracruz  
Av. Juárez No. 20 Col. Centro  
C.P. 92800